

徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程招标公告
(招标编号: 0675-250J0C0101093)

项目所在地区: 江苏省徐州市

一、招标条件

本徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为徐州新正房屋拆迁服务有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 招标公告

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程

三、投标人资格要求

徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程:

详见公告

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-29 09:00到2025-09-05 17:00

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-09 09:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-09 09:30

开标地点: 徐州市泉山区金山东路北侧徐州软件园C-11号楼1016室

七、其他

徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程招标公告

项目编号: 0675-250J0C0101093

一、招标条件

本招标项目徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:23.55万元,招标人为徐州新正房屋拆迁服务有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1工程规模：拆除辅助用房、厂房、车间、仓库及电缆设备等，建筑面积约6752.58 m²，电缆设备长度约1038m；

2.2招标范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程，包括但不限于拆除方案制定及专家论证通过、环保等各类行政审批手续办理、拆除围挡搭建、建筑物拆除至±0.00、电缆设备拆除、垃圾清运、地面找平、防尘、降尘等，地表地面硬化区域不得拆除、破坏，具体拆除内容详见房屋残值明细表。

2.3项目所在地区：江苏省徐州市铜山区

三、投标人资格要求

徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程：

3.1投标人资质类别和等级：具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质；

3.2拟选派项目负责人：具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格且无在建工程；

3.3拟选派项目安全负责人须取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（C证）；

3.4资格审查必要条件

3.4.1有独立订立合同的能力；

3.4.2企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

3.4.3企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证，项目负责人取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）；

3.4.4项目负责人必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（是指：a. 同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b. 将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；c. 在其他单位担任法定代表人）。

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务（已在绿化养护、市政养护工程中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员视为有在建工程）。

3.4.5投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

(6) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

(7) 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

3.4.6失信被执行人惩戒执行《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》（苏信用办〔2018〕23号）。

3.5投标人自2022年8月1日以来，承担过与本项目同类或相似的业绩（提供合同，时间以合同签订日期为准）。

3.6投标人应取得经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构出具的有效期限内的企业信用报告（a. 经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构名称及联系方式请查阅“信用徐州”[网址：

<http://www.xuzhoucredit.gov.cn/>]“征信服务公司”专栏，咨询电话0516-67019137；b. 第三方信用服务机构出具信用报告的时限为5个工作日，信用报告有效期为1年，有效期内可重复使用；c. 第三方信用服务机构的监督管理部门为徐州市社会信用体系建设领导小组办公室，监督电话：0516-83709981、0516-80800966；）。

3.7根据《省住房城乡建设关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（〔2018〕第6号），投标人在投标文件递交截止时间当日，资质动态监管结果处于不合格状态的，将作为资格审查不通过处理。（企业动态资质查询信息以“江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”发布的信息为准）。

3.8本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2025年8月29日09:00到2025年9月5日17:00

4.2招标文件费用人民币500元，采用电汇形式交纳，售后不退（汇款备注栏注明项目编号）。招标文件费用电汇至如下账户：

收 款 人：江苏海外集团国际工程咨询有限公司徐州分公司

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司徐州分行

账 号：11110154740005866

4.3招标文件的获取：投标人在购买招标文件时须向招标代理机构提供以下资料（加盖公章）一套带至现场购买招标文件，否则不予办理：

(1) 报名经办人二代身份证原件及法人授权委托书（注明委托代理人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱）；

(2) 企业法人营业执照（副本）；

(3) 资质证书：建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质；

(4) 企业安全生产许可证；

(5) 所报建造师注册证书及注册建造师本人安全考核证书（B证），无在建工程；

(6) 安全负责人的《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（C证）；

(7) 企业信用报告（要求见本公告3.6条）；

(8) 类似业绩合同（要求见本公告3.5条）；

注：以上（1）-（8）项材料复印件在报名时按顺序提交并加盖单位公章，并携带原件用于核验。投标人提供资料必须属实，如有虚假，投标保证金将不退还且拒绝其参加投标活动。

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2025-9-9 09:30

5.2递交方式：密封纸质投标文件，现场递交

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2025-9-9 09:30

6.2开标地点：江苏海外集团国际工程咨询有限公司（徐州市泉山区金山东路北侧徐州软件园C-11号楼1016室）

6.3未获取招标文件、未按招标文件要求密封、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、其他

7.1徐州新正房屋拆迁服务有限责任公司的徐州市铜山区地铁六号线项目涉及被征收企业C2-19拆除工程，已经相关部门批准。现对本工程进行公开招标，现诚邀合格的潜在投标人参加本工程的投标活动。

7.2江苏海外集团国际工程咨询有限公司受招标人委托具体负责本工程招标事宜。

7.3工程概况

7.3.1工程地点：本次拆除工程涉及古韵清风徐州木业有限公司，具体位置东临奎河路、南至徐州市素能供电工程有限公司、北至空地、西临道路。

7.3.2工期要求：30日历天。

7.3.3质量标准：合格。

7.4本次招标共分一个标段

八、监督部门

本招标项目的监督部门为：/

九、联系方式

招标人：徐州新正房屋拆迁服务有限责任公司

地址：徐州高新技术产业开发区新区街道办事处

联系人：庄主任

电话：13685143833

电子邮件：/

招标代理机构：江苏海外集团国际工程咨询有限公司

地址：徐州市泉山区金山东路北侧徐州软件园C-11号楼1011室

联系人：李佩/蒋百麒

电话：0516-83999057/0516-83999712

电子邮件：jocxz01@jocite.com

2025年8月29日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州新正房屋拆迁服务有限责任公司
地 址： 徐州高新技术产业开发区新区街道办事处
联 系 人： 庄主任
电 话： 13685143833
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏海外集团国际工程咨询有限公司
地 址： 徐州市泉山区金山东路北侧徐州软件园C-11号楼1011室
联 系 人： 李佩/蒋百麒
电 话： 0516-83999057
电 子 邮 件： jocxz01@jocite.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：钟雪（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）