

汇景君悦府剩余工程大门、围墙、门斗等施工招标公告
(招标编号: XZP2025082900042)

项目所在地区: 江苏省徐州市

一、招标条件

本汇景君悦府剩余工程大门、围墙、门斗等施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 汇景君悦府剩余工程大门、围墙、门斗等施工项目主要包含小区大门、围墙、场外道路、车库出入口顶棚工程、门斗装饰等施工, 详见工程量清单及施工图所含全部内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

汇景君悦府剩余工程大门、围墙、门斗等施工

三、投标人资格要求

汇景君悦府剩余工程大门、围墙、门斗等施工:

5.1、企业法人营业执照副本;

5.2、投标申请人资质类别和等级: 须具备建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质;

5.3、投标人拟派项目负责人具备: 建筑工程专业贰级注册建造师资格; 并取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》(B证), 且必须满足下列条件:

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(是指: a. 同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险; b. 将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位) c. 在其他单位担任法定代表人;

(2) 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务。

(3) 项目负责人无行贿犯罪行为记录; 或有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的。

5.4、企业安全生产许可证;

5.5、失信被执行人惩戒执行《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》(苏信用办〔2018〕23号)。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-29 09:00到2025-09-05 17:00

获取方式：请投标申请人的委托代理人于2025年08月29日至2025年09月05日每天上午9时00分至11时30分，下午14时00分至17时00分至徐州衡越项目管理有限公司报名并购买招标文件（报名携带以下材料：1、授权委托书(注明项目名称，联系电话，邮箱)；2、营业执照；3、资质证书；4、建造师证书及B证；5、安全生产许可证；6、开户许可证)。地址：徐州市贾汪区中纬三路与206国道交叉口西北80米（泉城水务对面）。报名联系人:戴工,联系电话18911412706。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-11 10:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-11 10:00

开标地点：徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司三楼会议室（夏桥工业广场小区物业楼）

七、其他

详见本公告

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司
地 址： 徐州市贾汪区夏桥工业广场小区物业楼
联 系 人： 王工
电 话： (0516)87719116
电 子 邮 件： 1203563973@qq.com

招 标 代 理 机 构： 徐州衡越项目管理有限公司
地 址： 江苏省徐州市贾汪区工业园区众创空间C4#西15门面
联 系 人： 戴工
电 话： 18911412706
电 子 邮 件： 1203563973@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：戴慈（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）