

江苏江阴-靖江工业园区污水处理提质增效达标区建设项目-污水主管网及提升  
泵站缺陷修复工程监理服务招标公告  
(招标编号: Z321200J139J00546001001)

项目所在地区: 江苏省, 泰州市, 靖江市

## 一、招标条件

本江苏江阴-靖江工业园区污水处理提质增效达标区建设项目-污水主管网及提升泵站缺陷修复工程监理服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 12.935275 万元, 招标人为江苏江阴-靖江工业园区投资开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 江苏江阴-靖江工业园区污水处理提质增效达标区建设项目-污水主管网及提升泵站缺陷修复工程施工、保修等阶段与监理相关的全部内容, 包括但不限于: 施工阶段的质量、进度、费用控制, 安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理; 保修阶段检查和记录工程质量缺陷, 对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属, 审核修复方案, 监督修复过程并验收, 审核修复费用。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 江苏江阴-靖江工业园区污水处理提质增效达标区建设项目-污水主管网及提升泵站缺陷修复工程监理服务;

## 三、投标人资格要求

(001 江苏江阴-靖江工业园区污水处理提质增效达标区建设项目-污水主管网及提升泵站缺陷修复工程监理服务) 的投标人资格能力要求:

### 3.1 投标人资质条件:

- (1) 具备有效的 【工程监理综合资质】 或者 【市政公用工程资质丙级及以上】 ;
- (2) 具备有效的营业执照;

### 3.2 投标人拟派项目负责人资格:

投标人拟派项目负责人系已在投标人单位注册并具备 【市政公用工程专业国家注册监理工程师证书】 执业资格。

### 3.3 投标人及拟派项目负责人应具备的其他要求:



### 3.3.1 拟派总监理工程师

(1) 不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业，仅限于以下情形：

- ① 同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；
- ② 将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；
- ③ 在其他企业担任法定代表人。

(2) 在监情况

- ① 未在泰州市外的在建项目中担任总监理工程师；
- ② 未在其他在建项目中担任总监理工程师代表、专业监理工程师、监理员。
- ③ 无在监工程

指未在其他在建项目中担任项目监理机构人员，包括总监理工程师、总监理工程师代表、专业监理工程师、监理员。

注：无在监工程是指拟派总监理工程师是非变更后无在监工程，或拟派总监理工程师是变更后无在监工程（必须原合同工期已满且从变更之日起至本项目招标公告发布之日止已满6个月）。

3.3.2 投标人在递交投标文件截止时间当月或上月为拟派总监理工程师缴纳的养老保险（其他要求：应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间，并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料），退休人员（不超过65岁）提供退休证明。

3.4 信誉要求：投标截止时，投标人及拟派项目负责人不得存在下列情形：

- (1) 在江苏建设工程招标网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的；
  - (2) 在泰州市住房和城乡建设局官网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的（曝光仅限以下行为：串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包）；
- 以上被曝光的行为，有相关部门正式公文证明曝光已被取消或曝光期已满的除外。

3.5 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.2项规定的情形。

注：3.3.1(1)、3.3.1(2)、3.4、3.5项评审方式为承诺制，如查实投标人在《投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

3.6 本项目 不接受 联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 29 日 16 时 00 分到 2025 年 09 月 03 日 17 时 30 分

获取方式：2025 年 08 月 29 日至 2025 年 09 月 03 日，每天上午 8:30 至 11:30，下午 13:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；地点：江苏中诚工程管理有限公司（靖江市滨江国际商务中心 B 座 7 楼招标代理部）；方式：凡有意参加投标的投标人，先与招标代理机构人员联系（束常佳 13301435771）约定具体时间，获取招标文件时，需携带营业执照复印件、法定代表人身份证明（需附法定代表人身份证复印件）复印件或授权委托书（需附法定代表人身份证及被授权代表人身份证复印件）复印件并加盖投标人公章；以上材料须一式贰份；招标文件每套售价人民币叁佰元整，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 09 月 09 日 15 时 30 分

递交方式：江苏江阴-靖江工业园区二楼会议室（原办事处二楼）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 09 月 09 日 15 时 30 分

开标地点：江苏江阴-靖江工业园区二楼会议室（原办事处二楼）

#### 七、其他

7.1 服务期：180 日历天（具体以实际工程进度为准）

7.2 付款方式：工程全部竣工验收合格且报送完整的监理资料后付至合同价的 60%，竣工结算核对且双方确认签字后付至双方确认价的 100%（扣除相关违约金、赔偿费用等，所涉及款项皆不计取利息，每次付款前须提供等额增值税专用发票）。

7.3 评标办法：本次招标采用 综合评估法。

7.4 发布公告的媒介：

本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台上发布。

7.5 其他要求：

本项目为招标人自愿招标项目，如有异议由招标人负责处理答复；异议人对异议答复不满的，可申请在专家库中随机选取 3 名专家进行裁决。裁决只进行一次，招标人和异议人必须服从专家组的裁决意见。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：江苏江阴-靖江工业园区投资开发有限公司

地 址：靖江市澄江路 88 号

联 系 人：李先生

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：江苏中诚工程管理有限公司

地 址：靖江市滨江国际商务中心 B 座 7 楼招标代理部

联 系 人：束常佳

电 话：13301435771

电子邮件：940287299@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

