

鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目  
竞争性磋商公告  
(招标编号: YHZB-(25) JN034)

项目所在地: 江苏省南京市江宁区

#### 一、招标条件

本鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:22.399145万元, 招标人为南京市江宁医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

#### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目

#### 三、投标人资格要求

鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目:

详见本竞争性磋商公告七、其他

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-02 09:00到2025-09-08 17:00

获取方式: 磋商申请人的法定代表人持个人有效身份证件原件及复印件或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件且需提供劳动合同复印件及近三月(2025年6月至2025年8月)内任意一个月社保缴纳证明、营业执照(三证合一)复印件、单位授权委托书原件, 所有资料均需加盖公章, 前往江苏永瀚工程咨询有限公司(南京市江宁区文靖路89号)获取纸质磋商文件(所有提交的文件均须加盖公章, 资料请勿装订)

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-12 14:30

递交方式: 纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-12 14:30

开标地点: 江苏永瀚工程咨询有限公司一楼会议室(南京市江宁区文靖路89号)

#### 七、其他

项目概况

鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目的潜在供应商应在南京市江宁区文靖路89号江苏永瀚工程咨询有限公司二楼招标代理办公室

获取竞争性磋商文件，并于2025年9月12日14点30分（北京时间）前提交应标文件。

### 一、项目基本情况

1. 1项目编号：YHZN-(25)JN034

1. 2项目名称：鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目

1. 3采购方式：竞争性磋商

1. 4预算金额：223991.45元

1. 5最高限价：223991.45元，投标超过此限价，投标无效；

1. 6采购需求：鼓山路院区急诊北侧围栏、120车库挑檐、门诊五楼体检中心、负一层机房等维修项目，详见磋商文件及工程量清单

1. 7工期：30日历天。

1. 8本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求

2. 1需满足的资格要求：

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证件证明）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次采购活动前的会计报表）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前半年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

(5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（指应标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见附件）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件：无。

2. 2本项目的特定资格要求：

(1) 供应商资质须具备：施工总承包建筑工程三级（含）以上资质；（提供资质证书复印件并加盖公章）；

(2) 参与投标的供应商须具有有效期内的安全生产许可证（提供安全生产许可证复印件并加盖公章）；

(3) 项目经理资质类别和等级：项目负责人应当具有有效期内注册建造师证建筑工程二级(含)以上，并且取得有效的安全生产考核合格证(B证)。（提供证书复印件并加盖公章）；

2. 3应标人在参加采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加采购活动，期限届满的，可以参加本次采购活动。

### 三、获取采购文件

3.1时间：2025年9月2日至2025年9月8日，每天上午9:00至11:30，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

3.2地点：南京市江宁区文靖路89号江苏永瀚工程咨询有限公司二楼招标代理办公室

3.3方式：

现场获取：磋商申请人的法定代表人持个人有效身份证件原件及复印件或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件且需提供劳动合同复印件及近三月（2025年6月至2025年8月）内任意一个月社保缴纳证明、营业执照（三证合一）复印件、单位授权委托书原件，所有资料均需加盖公章，前往江苏永瀚工程咨询有限公司（南京市江宁区文靖路89号）获取纸质磋商文件（所有提交的文件均须加盖公章，资料请勿装订）

3.4售价：100元/份

#### 四、响应文件提交

4.1响应文件接受开始时间：2025年9月12日14点00分（北京时间）

4.2响应文件提交截止时间：2025年9月12日14点30分（北京时间）

4.3响应文件提交地点：江苏永瀚工程咨询有限公司一楼会议室（南京市江宁区文靖路89号）

#### 五、开启

5.1时间：2025年9月12日14点30分（北京时间）

5.2地点：江苏永瀚工程咨询有限公司一楼会议室（南京市江宁区文靖路89号）

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

7.1投标文件份数：一式叁份（壹份正本、贰份副本）（电子版标书一份，U盘形式；投标文件电子版中必须包含投标文件的全部内容，不得加密，所有文档、图表等采用PDF格式，须为加盖公章的扫描件），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

7.2拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单。

7.3本项目中标后不允许分包、转包。

7.4提交响应文件时，请供应商法定代表人或其授权委托代表人一并提交本人有效身份证原件。

7.5供应商应当从采购代理机构合法获得本项目的竞争性磋商文件。

7.6现场考察、答疑时间：采购人不组织，供应商可自行联系采购人；在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

7.7 参与本项目的供应商只可委托一名授权代表到场参与开标会议。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市江宁医院  
地 址：南京市江宁区湖山路169号  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：江苏永瀚工程咨询有限公司  
地 址：金箔路700号  
联 系 人：昌工  
电 话：025-52288911  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：昌工（签名）  
招标人或其招标代理机构：                  （盖章）