

沙洲街道保障房小区雨污水管道疏通管养项目（二片区）劳务用工竞争性磋商公告
（招标编号：JSJJ-2025170）

项目所在地区：江苏省南京市建邺区

一、招标条件

本沙洲街道保障房小区雨污水管道疏通管养项目（二片区）劳务用工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:23.7695万元，招标人为南京市建邺市政工程建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：二片区：清荷北园、金穗花园、清荷南园、中瑞(清泽园，清辉园，清润园)雨污水管道进行疏通、管养劳务服务，管网长度合计约6850米。供应商负责在采购人管理下对雨污水管道进行疏通、管养，每次完成清疏工作后，要及时做好垃圾清运及现场清理恢复工作。服务期：自合同签订之日起1年。具体详见采购文件第五章发包人要求。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

沙洲街道保障房小区雨污水管道疏通管养项目（二片区）劳务用工

三、投标人资格要求

沙洲街道保障房小区雨污水管道疏通管养项目（二片区）劳务用工：

- 1、具有独立法人资格、独立承担民事责任的能力。（提供营业执照复印件加盖公章）
- 2、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供承诺书）
- 3、投标人满足以下条件之一：

- ①投标人具有市政公用工程施工总承包三级及以上；
- ②投标人具有施工劳务分包资质。

（提供相关证书复印件加盖投标人公章装订在投标文件中）

- 4、投标人无下列行为（符合并提供承诺书，加盖公章）：

- a) 处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；
- b) 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；
- c) 因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；
- d) 因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满；
- e) 因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内。

- 5、本项目中标后不得违法分包、不得转包（提供承诺书，加盖投标人公章）

本项目不 允许联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-03 08:30到2025-09-09 17:30

获取方式：2025年9月3日到2025年9月9日，工作日每天上午8：30至12：00，下午13：30至17：30，请投标人的法定代表人或其授权的委托代理人携带个人有效身份证件复印件加盖公章、授权委托书（或单位介绍信）前往南京市建邺区万达广场D座3204.3205江苏省教建项目管理有限公司购买招标文件。招标文件费用500元/份,售后不退。联系电话：19972035569。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-12 14:30

递交方式：纸质文件密封递交至江苏省教建项目管理有限公司32楼会议室（南京市建邺区万达广场D座3204.3205）

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-12 14:30

开标地点：江苏省教建项目管理有限公司32楼会议室（南京市建邺区万达广场D座3204.3205）

七、其他

7.1本项目采用竞争性磋商的采购方式，开标时，投标人法定代表人或委托代理人须在投标截止时间前到达开标现场，并递交本人有效身份证原件，代理人还需携带授权委托书原件及社保机构出具近半年(2025年3月-2025年8月)中任意一个月投标人为代理人缴纳的养老保险金缴费证明材料[必须是社保机构出具的社保证明材料（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位），须加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章}]；若代理人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。若上述人员未能按时到场参加开标会议或人员虽到场但未完整递交上述材料的或所递交材料无效的，均视为投标人自动放弃本标段投标权，招标人将拒绝接受其投标书。

7.2本次招标不接受联合体投标。

7.3本项目不统一组织现场踏勘。投标人对项目现场可自行进行踏勘，在随后的投标中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由投标人负责。投标人承担踏勘现场所发生的费用和安全责任。

7.4本公告在江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newindex>）网站上发布，其他媒体转载无效。

7.5服务期：自合同签订之日起一年（具体服务时间节点服从采购人要求）。

7.6质量要求：合格。

7.7其他详见磋商文件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京市建邺市政工程建设有限公司
地 址： 南京市建邺区南湖东路22号
联 系 人： 高工
电 话： 86555630
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省教建项目管理有限公司
地 址： 江东中路110号3204.3205室
联 系 人： 刘工
电 话： 19972035569
电 子 邮 件： 404276973@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）史明杰（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）