

2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）招标公告
(招标编号: TZSZCZBTL20250815-04)

项目所在地: 江苏省泰州市市辖区

一、招标条件

本2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:39.2634万元， 招标人为江苏省烟草公司泰州市公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2025泰州市公司全市系统加盟终端建设，最高限价: 392634.00元

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）

三、投标人资格要求

2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）：

申请人的资格要求:

1. 满足以下规定:

- 1.1具有独立承担民事责任的能力;
- 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 1.5参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录;
- 1.6法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

2.1具备建设行政主管部门颁发的〔建筑装修装饰工程专业承包二级〕(含)以上资质，并在有效期内;

2.2具备有效的安全生产许可证;

2.3项目经理(注册建造师，项目经理即项目负责人，下同)资格要求:

项目经理系已在投标人单位注册并具备建筑工程 专业 二级(含以上级)注册建造师执业资格，具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设项目的项目经理。

2.4投标单位未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的(以下简称“名单内禁入供应商”)，评标当日，核查结果为不达标的，视为投标人资质条件不符合规定，或不满足招标文件规定的资格条件。

3. 其他要求:

- 3.1与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。
- 3.2投标供应商的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标；
- 3.3投标供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
- 3.4投标供应商没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；
- 3.5投标供应商没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满；
- 3.6投标供应商没有因招投标活动中违法违纪和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满；
- 3.7投标供应商资格审查的重要内容没有失实或者弄虚作假；
- 3.8名单内禁入供应商其法定代表人、主要负责人和行贿人未担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人；
- 3.9符合法律、法规规定的其他条件；
注：上述3.1-3.9评审方式为承诺制，如查实投标供应商在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。
- 3.10投标供应商及其法定代表人、主要负责人未被“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、行贿违法案件当事人名单的，提供网站查询截图并加盖公章；
- 3.11投标供应商未被“国家企业信用信息公示系统”（<https://shiming.gsxt.gov.cn/index.html>）网站列入经营异常名录、严重违法失信名单的，提供网站查询截图并加盖公章；
- 3.12投标供应商在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询到2020年1月1日以来有行贿犯罪记录的投标人，不得参与本项目招标，提供网站查询截图并加盖公章；
- 3.13本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-03 08:30到2025-09-08 17:30

获取方式：时间：2025年9月3日至2025年9月8日，每日上午8时30分至11时30分，14时至17时30分（北京时间，法定节假日除外）。 地点：泰州市青年南路2号泰湖地产4楼 方式：以邮件的形式提交材料，应提交材料：投标人法定代表人办理应提供单位介绍信、法人身份证复印件加盖公章、营业执照副本复印件加盖公章、投标承诺函 或投标人委托代理人办理应提供法人代表授权书、授权委托人身份证复印件加盖公章、营业执照副本复印件加盖公章、投标承诺函 的扫描件（1个PDF文件）以邮件的方式发送至MF17552308862@163.com邮箱申请领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-23 14:30

递交方式: 线下提交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-23 14:30

开标地点: 泰州市青年南路2号泰湖地产4楼（开标室）

七、其他

项目概况

2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）的潜在投标人应在 泰州市青年南路2号泰湖地产4楼泰州市中诚招标代理处（或通过邮箱MF17552308862@163.com）获取招标文件，并于2025年9月23日14点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: TZSZCZBDL20250815-04

项目名称: 2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）

最高限价: 392634.00元

注: 单店最高限价2万元人民币, 投标单价超出单个单价的最高限价或者单价总和超出限价, 均为无效报价。

采购需求: 2025泰州市公司全市系统加盟终端建设, 详见第五章项目需求。

合同履行期限: 自合同签订之日起 40 日历天内完成

二、申请人的资格要求:

1. 满足以下规定:

- 1.1具有独立承担民事责任的能力;
- 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 1.5参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 1.6法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

2.1具备建设行政主管部门颁发的〔建筑装修装饰工程专业承包二级〕（含）以上资质, 并在有效期内;

2.2具备有效的安全生产许可证;

2.3项目经理(注册建造师, 项目经理即项目负责人, 下同)资格要求:

项目经理系已在投标人单位注册并具备建筑工程 专业 二 级（含以上级）注册建造师执业资格, 具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建建设工程项目经理。

2.4投标单位未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），评标当日，核查结果为不达标的，视为投标人资质条件不符合规定，或不满足招标文件规定的资格条件。

3. 其他要求:

3.1与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

3.2投标供应商的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标；

3.3投标供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.4投标供应商没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；

3.5投标供应商没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满；

3.6投标供应商没有因招投标活动中违法违纪和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满；

3.7投标供应商资格审查的重要内容没有失实或者弄虚作假；

3.8名单内禁入供应商其法定代表人、主要负责人和行贿人未担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人；

3.9符合法律、法规规定的其他条件；

注：上述3.1-3.9评审方式为承诺制，如查实投标供应商在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

3.10投标供应商及其法定代表人、主要负责人未被“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、行贿违法案件当事人名单的，提供网站查询截图并加盖公章；

3.11投标供应商未被“国家企业信用信息公示系统”（<https://shiming.gsxt.gov.cn/index.html>）网站列入经营异常名录、严重违法失信名单的，提供网站查询截图并加盖公章；

3.12投标供应商在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询到2020年1月1日以来有行贿犯罪记录的投标人，不得参与本项目招标，提供网站查询截图并加盖公章；

3.13本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。

三、获取招标文件

时间：2025年9月3日至2025年9月8日，每日上午8时30分至11时30分，14时至17时30分（北京时间，法定节假日除外）。

地点：泰州市青年南路2号泰湖地产4楼

方式：以邮件的形式提交材料，应提交材料：投标人法定代表人办理应提供单位介绍信、法人身份证复印件加盖公章、营业执照副本复印件加盖公章、投标承诺函 或投标人委托代理人办理应提供法人代表授权书、授权委托人身份证复印件加盖公章、营业执照副本复印件加盖公章、投标承诺函 的扫描件（1个PDF文件）以邮件的方式发送至 MF17552308862@163.com邮箱申请领取招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交接收时间：2025年9月23日14:00-14:30（北京时间）

投标截止时间：2025年9月23日14:30（北京时间）

开标时间：2025年9月23日14: 30（北京时间）

开标地点：泰州市青年南路2号泰湖地产4楼（开标室）

五、其他补充事宜

1. 发布招标公告的媒介：“中国采购与招标网”“中国招标投标公共服务平台”；

注意事项：有关本项目的更正、补充等内容将通过上述网站公布，请投标人关注。投标人有义务在采购活动期间浏览上述网页，招标人（或招标代理机构）在上述网站公布的与本次项目有关的信息视为已送达各投标单位。

2. 本项目招标人不组织现场踏勘，投标人需自行踏勘工作现场，详细了解项目任务详情及工作要求后谨慎投标。

3. 本次投标文件制作份数要求：正本1份副本4份电子版1份

4. 本项目不接受投标人以邮递、电子邮件等方式递交的投标文件，投标文件应由其法定代表人（负责人）或持法人代表（负责人）委托书的授权代表于开标前当面提交。

六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

1. 招标人信息

名称：江苏省烟草公司泰州市公司

地址：泰州市海陵区凤凰东路40号

联系人：钱女士 联系方式：0523-86395952

张女士 联系方式：0523-86393972

2. 采购代理机构信息

名称：泰州市中诚工程咨询有限公司

地址：泰州市青年南路2号泰湖地产4楼

联系人：栾女士 联系方式：0523-86889338

七、投标承诺函

1. 本项目为招标人自愿招标项目，如有异议由招标人负责处理答复；异议人对异议答复不满的，可申请在专家库中随机抽取3名专家进行裁决。裁决只进行一次，招标人和异议人必须服从专家组的裁决意见。潜在投标人购买投标文件时应当对上述内容作出承诺，不作出承诺的，拒绝其购买投标文件。

2. 投标单位必须在2025年9月8日17: 30之前将《投标承诺函》发送至本公司邮箱，邮箱：MF17552308862@163.com。未按要求提供投标承诺函的投标人，招标代理机构有权拒绝其投标。

3. 格式：

投标承诺书

江苏省烟草公司泰州市公司：

本单位有意参加2025泰州市公司全市系统加盟终端建设项目（工程）的投标，在投标过程中如有异议，首先向招标人书面提出异议，对异议答复不满的，自愿申请在专家库中随机抽取3名专家进行裁决。本单位服从专家组的裁决意见。

承诺单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：江苏省烟草公司泰州市公司
地 址：泰州市凤凰东路40号
联 系 人：张女士
电 话：0523-86393972
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：泰州市中诚工程咨询有限公司

地 址：泰州市青年南路2号4楼

联 系 人：栾女士

电 话：0523-86889338

电 子 邮 件：MF17552308862@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吉意（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）