

## 泰兴市城南片区生态农业及人居环境改造项目招标公告

(招标编号: ZC250827)

项目所在地: 江苏省泰州市泰兴市

### 一、招标条件

本泰兴市城南片区生态农业及人居环境改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:29174.2万元， 招标人为泰兴凤栖湖旅游文化产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本项目主要包括人居环境综合改造、基本农田改造、特色生态农业及配套工程等。人居环境综合改造方面，通过对泰兴市张桥镇各村镇的道路升级和维修，沿线绿化及环境整治提升打造交通通畅的乡村，对河道清淤整治，河道两边护坡绿化打造乡村幸福河湖；乡村绿化美化、农户墙面美化、生活垃圾治理等清洁家园工程。基本农田改造方面，包括泰兴市张桥镇常巷村、镇西村、吴榨村共计4090亩基本农田改造。建设内容主要为优质水稻和小麦的农田建设、灌溉泵站、排沟、农桥、涵洞、生产道路和晒场等。特色生态农业方面，项目通过土地流转，利用泰兴市张桥镇镇西村、吴榨村、西桥村、张桥片区农田面积约985亩，建设标准化日光温室大棚、现代农业玻璃大棚，配套建设生产道路、沟渠水利等基础设施。

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

泰兴市城南片区生态农业及人居环境改造项目

### 三、投标人资格要求

泰兴市城南片区生态农业及人居环境改造项目:

1、具有独立承担民事责任能力，具备在中华人民共和国大陆境内依法注册的独立法人资格(提供有效的企业法人营业执照)，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。(需提供2024年度经会计师事务所审计的合法有效的年度审计报告中的四表一附注、签字盖章页、营业执照及注册人员证书:如企业成立不足三年，提供自企业注册后的审计报告)

3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动。查询渠道:通过“信用中国”(<http://wm.creditchina.gov.cn/>)或中国执行信息公开网”网站“信用服务”-“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”查询企业。(最终以招标人或招标代理机构查询为准)

4、具有较强的经营实力和具有良好的技术能力，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。(提供承诺书，格式可自拟)

5、投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】

本项目不允许多家联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-02 09:00到2025-09-08 17:30

获取方式：投标人的法定代表人或者法定代表人的授权委托人携带以下资料的一套加盖公章的复印件现场获取招标文件。（1）法定代表人现场领取文件时应提供：法定代表人的身份证明书（原件）、身份证件（复印件加盖公章）、企业营业执照（复印件加盖公章）。（2）法定代表人的授权委托人现场领取文件时应提供：法定代表人的授权委托书（原件）、受托人身份证件（复印件加盖公章）、投标人为授权委托人缴纳的报名截止时间当月或上月的社会保险、企业营业执照（复印件加盖公章）。（3）招标文件费用：500元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-12 09:00

递交方式：邮箱递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-12 09:00

开标地点：泰兴市黄桥镇佳源广场江苏中成工程咨询有限公司开标室

#### 七、其他

1、采购方式：公开招标。

2、预算金额：28000万元。

3、最高限价：28000万元。

4、投标保证金：无须缴纳。

5、确认函递交截止时间：2025年9月9日17:30止。逾期未递交《投标确认函》的，视为放弃投标。

6、确认函递交方式：

投标人应在确认函递交截止时间前，将《投标确认函》扫描件发送至邮箱  
3678869762@qq.com。

7、投标人如实填写投标确认函中的有关内容和信息，如内容不完整，造成采购机构无法联系的，其引发的不良后果由投标人自行承担。

8、已提交确认函的投标人，如无正当理由不参加本项目投标，招标人有权作出不利于投标人的处理。

9、本次采用线上交易方式：请各投标单位将投标文件压缩加密，通过电子邮箱将加密设置的电子投标文件（PDF格式）在投标截止时间前发送至3678869762@qq.com；所有投标单位的受委托人必须在开标会议期间内保持电话畅通，受委托人必须在开标后15分钟内通过腾讯会议或邮箱发送投标文件的解密密码；逾期递交的投标文件及密码将被拒绝，请各投标单位注

意递交时间，逾期递交的相关不良后果由投标单位自行承担。在投标截止时间前同一投标人递交多份投标文件的，以在投标截止时间前递交的最后一份投标文件为准。发送电子投标文件及密码时必须注明投标单位名称及项目名称。

10、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

11、公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)、江苏省招标投标公共服务平台(<http://jszbtb.com>)。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰兴凤栖湖旅游文化产业发展有限公司。

#### 九、联系方式

招 标 人： 泰兴凤栖湖旅游文化产业发展有限公司  
地 址： 泰兴高新技术产业开发区环甸路118号  
联 系 人： 翁先生  
电 话： 17768631668  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏中成咨询有限公司  
地 址： 泰兴市黄桥镇佳源广场2幢1133室  
联 系 人： 王女士  
电 话： 17766020481  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王云（签名）  
招标人或其招标代理机构：          （盖章）