

2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务竞争性磋商公告  
(招标编号: JSYC-2025-098)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:15万元, 招标人为苏州市吴中区临湖镇渡村社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式有其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 约15万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务

三、投标人资格要求

2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务:

A、合格投标人的一般条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、遵守有关的国家法律、法令和条例。

B、合格投标人的特殊条件

- 7、本次招标项目不接受联合投标

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-03 09:30到2025-09-10 16:00

获取方式: 投标单位购买招标文件时需提供以下文件并加盖投标单位公章: 1、报名申请书(注明: 项目名称、投标单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱); 2、企业营业执照副本复印件; 3、法人授权委托书原件、法定代表人及被授权人的身份证复印件; 注: 欢迎符合条件的投标单位前来报名。请各投标单位将符合以上资格要求的有效期内证明文件的复印件加盖投标单位公章后装订成册, 原件带到招标代理机构审查后退还, 审核以原件为准。报名材料如有伪造或虚报, 则招标代理机构有权取消该单位的报名或投标资格。未按要求提供报名材料的, 代理机构不予接受。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-15 09:30

递交方式：纸质文件

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-15 09:30

开标地点：苏州市吴中区临湖镇东山大道1008号（临湖镇人民政府二楼会议室）

## 七、其他

江苏益诚建设工程咨询有限公司受苏州市吴中区临湖镇渡村社区居民委员会的委托，就其2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务进行竞争性磋商采购。

一、项目编号：JSYC-2025-098

二、项目名称：2025-2026年渡村社区日间照料中心社会化服务

三、采购内容：向辖区内老年人日间照料服务,包括但不限于日托照顾、健康护理、社交康乐、情绪支持等全方位综合服务。

四、采购预算：人民币壹拾伍万元整（¥：150000.00元）

五、服务期限：1年

六、投标人应当具备下列条件：

A、合格投标人的一般条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、遵守有关的国家法律、法令和条例。

B、合格投标人的特殊条件

7、本次招标项目不接受联合投标

C、投标单位购买招标文件时需提供以下文件并加盖投标单位公章：

- 1、报名申请书（注明：项目名称、投标单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱）；
- 2、企业营业执照副本复印件；
- 3、法人授权委托书原件、法定代表人及被授权人的身份证复印件；

注：欢迎符合条件的投标单位前来报名。请各投标单位将符合以上资格要求的有效期内证明文件的复印件加盖投标单位公章后装订成册，原件带到招标代理机构审查后退还，审核以原件为准。报名材料如有伪造或虚报，则招标代理机构有权取消该单位的报名或投标资格。未按要求提供报名材料的，代理机构不予受理。

七、招标文件发售信息：

出售时间：自公告发出之时起至2025年9月10日，每日上午9：30—11：00，下午13:30—16:00（公休日、节假日除外）

出售地点：苏州市吴中区通园路1号长丰物流园1号楼4楼

售 价：招标文件售价人民币300元整，售后不退

八、开标时间：（北京时间）

投标时间：2025年9月15上午9:00-9:30时整

投标截止时间：2025年9月15上午9:30时整

开标时间：2025年9月15上午9:30时整

九、投标开标地点：苏州市吴中区临湖镇东山大道1008号（临湖镇政府2楼会议室）

十、招标项目联系人及联系方式：

（1）采购人：苏州市吴中区临湖镇渡村社区居民委员会

联系人：赵显宗

联系电话：17761891991

（2）招标代理机构：江苏益诚建设工程咨询有限公司

地址：苏州市吴中区通园路1号长丰物流园1号楼4楼

联系人：邹娴

电话：0512-65255556

十一、本公告在江苏省招标投标公共服务平台发布。

江苏益诚建设工程咨询有限公司

2025年09月03日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市吴中区临湖镇渡村社区居民委员会

地 址： 苏州市吴中区临湖镇银藏路1655号

联 系 人： 赵显宗

电 话： 17761891991

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏益诚建设工程咨询有限公司

地 址： 苏州市吴中区通园路1号长丰物流园1号楼4楼

联 系 人： 邹娴

电 话： 0512-65255556

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：邹娴（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）