

江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购招标公告
(招标编号: XZP2025090300239)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:85万元, 招标人为幸福医康护(南京江宁)健康养老有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购

三、投标人资格要求

江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1. 提供《供应商资格承诺函》;

2. 供应商未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重失信行为记录名单。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: (如属于专门面向中小企业采购的项目, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位) 本项目按照采用以下第(4)种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求:

(1) 本项目整体专门面向中小企业采购服务。

(2) 本项目整体专门面向小微企业采购服务。

(3) 本项目通过以下第()种方式预留部分采购份额采购中小企业服务:

① 本项目要求供应商以联合体形式参加, 中小企业合同金额应当达到的比例为__%。

② 本项目要求供应商进行合同分包, 中小企业合同金额应当达到的比例为__%。

(4) 本项目为非预留份额的采购项目或采购包, 执行价格扣除优惠政策, 具体详见评标办法与标准。

(三) 本项目的特定资格条件: 无

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-04 09:00到2025-09-10 17:00

获取方式: 投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件和复印件、单位介绍信原件(或授权委托书原件)、营业执照复印件并加盖公章在江苏东佳工

程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区东山街道湖西路146号瑞祥佳苑11幢2楼207室）购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-24 14:30

递交方式：线下递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-24 14:30

开标地点：江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区湖西路146号瑞祥佳苑11幢芯动空间二楼202）

七、其他

项目概况

江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购（招标项目名称）XZP2025090300239（项目编号）的潜在供应商应在江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区湖西路146号瑞祥佳苑11幢芯动空间二楼207）获取采购文件，并于2025-9-24 14:30（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1.1项目编号：XZP2025090300239
- 1.2项目名称：江宁区麒麟街道幸福护理院项目软装类相关产品采购
- 1.3采购方式：公开招标
- 1.4预算金额：85万元
- 1.5最高限价：79.97514万元，投标报价超过项目最高限价的为无效投标。
- 1.6采购需求：
 - 1，软装类相关产品；1批；不接受进口产品
- 1.7合同履行期限：自合同签订之日起45日内完成供货。

本项目是否接受联合体投标：不接受

二、申请人资格条件

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 1.提供《供应商资格承诺函》；
- 2.供应商未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：（如属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）本项目按照采用以下第（4）种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

- （1）本项目整体专门面向中小企业采购服务。
- （2）本项目整体专门面向小微企业采购服务。
- （3）本项目通过以下第（ ）种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：
 - ①本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为__%。
 - ②本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为__%。
- （4）本项目为非预留份额的采购项目或采购包，执行价格扣除优惠政策，具体详见评标办法与标准。

（三）本项目的特定资格条件：无

三、获取招标文件

时间：2025年9月4日至2025年9月10日，每天上午09：00至11：30，下午14：00至17：00

（北京时间，节假日除外）

地点：江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区湖西路146号瑞祥佳苑11幢芯动空间二楼207）

方式：投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件和复印件、单位介绍信原件（或授权委托书原件）、营业执照复印件并加盖公章在江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区东山街道湖西路146号瑞祥佳苑11幢2楼207室）购买招标文件。

售价：500元

四、投标文件提交

截止时间：2025-9-24 14:30（北京时间）

地点：江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区湖西路146号瑞祥佳苑11幢芯动空间二楼202）

五、开启

时间：2025-9-24 14:30（北京时间）

地点：江苏东佳工程项目管理咨询有限公司（南京市江宁区湖西路146号瑞祥佳苑11幢芯动空间二楼202）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本采购公告在江苏省招标投标公共服务平台公示发布，敬请各供应商关注；
2. 有关本次采购存在变动或修改，敬请各供应商及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的关于本项目的信息更正公告；
3. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动。

（3）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

4. 供应商诚信档案

根据《关于在政府采购活动中推行信用承诺制的通知》宁财购通〔2021〕5号规定，参加南京地区政府采购活动的供应商，应以书面形式向招标人或政府招标代理机构作出信用承诺。信用承诺以《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》体现。供应商应尽早做好承诺书工作，点击‘南京公共采购信息网’首页（<https://njgc.jfh.com/>）‘南京市政府采购供应商诚信档案’系统链接打开系统页面

（http://180.101.238.212:8280/hodeframe2018_cxda/index.action;jsessionid=769BA9C8E1729422E7173B991C8E

登录（未注册的供应商应先点击‘供应商注册点这里’并按要求完成注册），然后在“信用记录”模块页面点击“信用记录打印”下载本单位信用记录表，由法人签字并盖单位公章。

在政府采购资格审查环节，供应商只须提供书面《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》，即可替代以下证明材料：

- （1）符合国家相关规定的财务状况报告；
- （2）依法缴纳税收的证明材料；
- （3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- （4）具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- （5）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- （6）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

打印时间为本招标公告发布之日起至递交投标文件截止日前，未按上述要求提供信用记录表的，投标文件作废标处理。

供应商在中标（成交）后，应上述由信用承诺书替代的证明材料，加盖公章提交招标人或招标代理机构核验。经核验无误后，由招标人或招标代理机构发出中标（成交）通知书。

供应商涉及以下情形的，不适用信用承诺，仍须提供上述证明材料：

- （1）供应商被列入严重失信主体名单；
- （2）被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （3）其他法律、行政法规规定的不适用信用承诺的情形。

5. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：工业。根据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名 称：幸福医康护（南京江宁）健康养老有限公司

地 址：江苏省南京市江宁区秣陵街道胜太路88号3楼(江宁开发区)

2. 招标代理机构信息

名 称：江苏东佳工程项目管理咨询有限公司

地 址：南京市江宁区东山街道湖西路146号瑞祥佳苑11幢2楼

联系人：许工

联系方式：19574138259

3. 项目联系方式

联系人：许工

联系方式：19574138259

八、监督部门

本招标项目的监督部门为幸福医康护（南京江宁）健康养老有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 幸福医康护（南京江宁）健康养老有限公司

地 址： 江苏省南京市江宁区秣陵街道胜太路88号3楼(江宁开发区)

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏东佳工程项目管理咨询有限公司

地 址： 东山街道湖西路146号瑞祥佳苑11幢2楼202-209室

联 系 人： 许帅

电 话： 19574138259

电 子 邮 件： 793900906@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）景永兵（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）