

苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会关于名墅花园多高层沥青路面改造工程的招标公告  
(招标编号: SZRS2025-Z-G-010)

项目所在地: 江苏省苏州市虎丘区

### 一、招标条件

本名墅花园多高层沥青路面改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:52.95517万元， 招标人为苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 名墅花园多高层沥青路面改造工程

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

名墅花园多高层沥青路面改造工程

### 三、投标人资格要求

名墅花园多高层沥青路面改造工程:

#### 1、一般资格要求:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件;

#### 2、本项目的特定资格要求:

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-03 00:00到2025-09-10 16:00

获取方式: 现场报名

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-24 13:30

递交方式: 纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-24 13:30

开标地点：苏州市吴中区苏蠡路81号苏蠡商务大厦503室会议室

## 七、其他

苏州瑞上招投标代理有限公司受苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会的委托，就其需要采购的名墅花园多高层沥青路面改造工程进行公开招标，欢迎有资格的供应商前来参加投标。

### 一、项目基本情况

招标项目编号：SZRS2025-Z-G-010

项目名称：名墅花园多高层沥青路面改造工程

采购方式：公开招标

预算金额：人民币伍拾贰万玖仟伍佰伍拾壹元七角（¥529551.70元）

合同履行期限：30天（具体开工日期以采购人通知为准）

采购需求：名墅花园多高层沥青路面改造工程（详见招标文件）

### 二、申请人的资格要求

#### 1、一般资格要求：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件；

#### 2、本项目的特定资格要求：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

### 三、报名及采购文件的获取

1. 报名时间：自招标公告上网发布之时起至2025年9月10日（每日9:00-11:30, 13:00-16:00，节假日除外）；

2. 出售地点：苏州市吴中区苏蠡路81号苏蠡商务大厦503室

#### 3. 报名时需提供如下材料：

(一) 投标单位的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本复印件；

(二) 投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件、委托代理人的身份证复印件；

请将符合以上要求的文件复印件加盖公章，递交至采购代理机构。如相关文件资料审核不通过或存在伪造或虚报，则招标代理机构有权拒绝该单位获取本项目采购文件。

4. 售价：本套采购文件售价人民币500元，售后不退。收款账号如下：

收款账号户名：苏州瑞上招投标代理有限公司

收款账号开户行：交通银行苏州吴中支行

收款账号：325325400018800066156

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

开始接收时间：2025年9月24日13: 00（北京时间）

接收截止时间：2025年9月24日13: 30（北京时间）止

开标时间：2025年9月24日13: 30（北京时间）

接收地点：苏州市吴中区苏蠡路81号苏蠡商务大厦503室会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、本次采购的有关信息在以下网站上发布：江苏省招标投标公告服务平台；

2、有关该采购项目的澄清、修正及中标等信息亦在以上网站发布，请随时关注。

七、本次招标联系事项：

1、招标单位：苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会

联系人：吴经理

联系电话：18061763600

2、招标代理机构：苏州瑞上招投标代理有限公司

联系地址：苏州市吴中区苏蠡路81号苏蠡商务大厦503室

联系人：邵凯丽、孙鹏

联系电话：0512-67416573

苏州瑞上招投标代理有限公司

2025年9月3日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会。

九、联系方式

招 标 人：苏州浒墅关经开区（镇）名墅花园第三届业主委员会

地 址：/

联 系 人：吴经理

电 话：18061763600

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州瑞上招投标代理有限公司

地 址：苏州市吴中区苏蠡路81号苏蠡商务大厦503室

联 系 人：邵凯丽、孙鹏

电 话：0512-67416573

电 子 邮 件：1227188937@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）邵凯丽（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）