

夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程招标公告
(招标编号: XZP202509030004300001)

项目所在地: 江苏省泰州市姜堰区

一、招标条件

本夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:9.92万元， 招标人为泰州市姜堰区溱潼镇夏朱村股份经济合作社。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程。总价约9.92万元，具体详见招标清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程

三、投标人资格要求

夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程:

1、投标人资质要求:

- 1) 具有独立法人资格，营业执照在有效期内；
- 2) 具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并在有效期内；
- 3) 具有行政部门颁发的《安全生产许可证》，并在有效期内；
- 4) 不接受联合体投标；
- 5) 无法律、法规禁止投标行为。

2、项目负责人资格（注册建造师）要求:

- 1) 具有本单位注册的建筑工程二级（含）以上建造师证书，在有效期内，且未担任其他在建设工程项目经理（建造师）；
- 2) 具有建设行政部门颁发的安全生产考核合格证B证，并在本单位注册且在有效期内。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-04 09:00到2025-09-08 17:30

获取方式: 5、凡有意投标者，请于2025年9月4日---2025年9月8日每日上午9:00-12:00，下午14:00-17:30（法定公休日，法定节假日除外），二选一:①携带单位介绍信或授权委托书、委托人身份证件(原件及复印件)至招标代理公司现场领取②将单位介绍信或授权委托书、委托人身份证件复印件盖章后扫描发送至2801182779@qq.com，上传成功后联系代理

公司。 6、报名地点：泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C21 幢311-313 室/姜堰分公司：泰州市姜堰区沈高镇万众村一 组。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-16 09:30

递交方式：现场书面提交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-16 09:30

开标地点：溱潼镇名镇嘉园城南城北社区二楼会议室

七、其他

江苏中房工程咨询有限公司受泰州市姜堰区溱潼镇夏朱村股份经济合作社的委托，就夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程进行公开招标，欢迎响应本公告要求并具有相应能力的投标单位积极参加投标。

一、招标项目名称：夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程。

二、招标内容：夏朱村卫生室屋面、停车场及下水改造工程。总价约9.92万元，具体详见招标清单。

三、工期：30日历天。

四、资格审查方式：资格后审。

五、投标人应满足并遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关的国家法律、法规和条例：

1、投标人资质要求：

- 1) 具有独立法人资格，营业执照在有效期内；
- 2) 具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并在有效期内；
- 3) 具有行政部门颁发的《安全生产许可证》，并在有效期内；
- 4) 不接受联合体投标；
- 5) 无法律、法规禁止投标行为。

2、项目负责人资格（注册建造师）要求：

1) 具有本单位注册的建筑工程二级（含）以上建造师证书，在有效期内，且未担任其他在建设工程项目经理（建造师）；

2) 具有建设行政部门颁发的安全生产考核合格证B证，并在本单位注册且在有效期内。

六、其他事宜：

1、付款方式：工程完工验收后，工程结算核对并经双方确认签字后付至双方确认价的90%，工程竣工验后且质量缺陷责任期满后付清余款(无息)。本项目质量缺陷责任期2年。

2、评标办法：经评审的最低投标价法

3、开标时间：2025年9月16日上午09:30

4、开标地点： 溱潼镇名镇嘉园城南城北社区二楼会议室

5、凡有意投标者，请于2025年9月4日---2025年9月8日每日上午9:00-12:00，下午14:00-17:30（法定公休日，法定节假日除外），二选一：①携带单位介绍信或授权委托书、

委托人身份证件(原件及复印件)至招标代理公司现场领取②将单位介绍信或授权委托书、委托人身份证件复印件盖章后扫描发送至2801182779@qq.com, 上传成功后联系代理公司。

6、报名地点：泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C21 棧311-313 室/姜堰分公司：泰州市姜堰区沈高镇万众村一 组。

7、项目公平竞争审查工作联系方式

项目联系人：刁先生 联系方式：13775791298

8、招标人联系人：沈其富 联系电话：13852666832

代理联系人：姜工 联系电话：18752484346

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：泰州市姜堰区溱潼镇夏朱村股份经济合作社

地 址：泰州市姜堰区溱潼镇夏朱村

联 系 人：沈其富

电 话：13852666832

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中房工程咨询有限公司

地 址：泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C21 棧311-

313 室/姜堰分公司：泰州市姜堰区沈高镇万众村一 组

联 系 人：姜工

电 话：18752484346

电 子 邮 件：2801182779@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 姜工 (签名)

招标人或其招标代理机构：_____ (盖章)