

琵琶山居酒店房屋局部渗漏开展维修项目询价公告

(招标编号: XZP2025090400231)

项目所在地区: 江苏省南京市玄武区

一、招标条件

本琵琶山居酒店局部渗漏及零星维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:27万元， 招标人为南京钟山风景区建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 琵琶山居酒店局部渗漏及零星维修

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

琵琶山居酒店局部渗漏及零星维修项目

三、投标人资格要求

琵琶山居酒店局部渗漏及零星维修项目:

- 投标人具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照);
- 投标人承诺:具备本完成本项目要求的相关能力,将营业执照、业务资质、安全资质、方案、上述区域详细报价单等相关材料送至指定地址。
- 本项目不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-04 09:00到2025-09-08 17:00

获取方式: 联系人: 夏先生 联系电话: 84347209

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-09 14:00

递交方式: 送至指定地址

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-09 14:00

开标地点: 南京玄武区琵琶洲16号

七、其他

我司拟对本单位辖区琵琶山居酒店房屋局部渗漏开展维修项目, 相关信息公告具体事项如下:

一、服务内容:

1、按照甲方要求对湖畔居6110、6206、6218渗漏维修；依山居8301、8211客房屋面渗漏维修；依山居8221房内异味处理等。

2、如出现非人为损坏一年内24小时到达现场维修（包含节假日）；维修不得影响商户正常经营，自行做好相关手续报备和景区垃圾清运工作。3、质量保证与维保服务：1年；

二、服务地点：琵琶洲16号

三、服务费用：总价不超过27万元；

四、资格要求：

1、投标人具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照)；

2、投标人承诺：具备本完成项目要求的相关能力，将营业执照、业务资质、安全资质、方案、上述区域详细报价单等相关材料送至指定地址。

3、本项目不接受联合体投标。

五、文件获取方式与时间：

1. 接受邀请的单位，请于2025年9月4日 - 2025年9月8日与本次招标联系人联系获取招标文件。

六、联系方式：

联系人：夏先生 联系电话：84347209

联系地址：南京玄武区琵琶洲16号钟山公司

本次招标采用最低价中标方式，开标时间2025年9月9日14:00，请接受邀请的单位根据上述要求，准备相应材料并按照规定时间送至指定地址。我们将在收到所有材料后，选出最符合需求的单位。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京钟山风景区建设发展有限公司

地 址：南京玄武区琵琶洲16号钟山公司

联 系 人：夏经理

电 话：84347209

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：/

地 址：/

联 系 人：/

电 话：/

电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：夏维（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）