

原季市粮管所门市部房屋残值处置招标公告  
(招标编号: XZP2025090900346)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

### 一、招标条件

本原季市粮管所门市部房屋残值处置已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:0.197634万元, 招标人为靖江市季市镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 具体详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

原季市粮管所门市部房屋残值处置

### 三、投标人资格要求

原季市粮管所门市部房屋残值处置:

- 1、必须是独立的企业法人, 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照副本等证明文件复印件加盖单位公章)。
- 2、必须具有有效的开户许可证或基本账户信息。
- 3、未被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单; 查询结果存在不良信用记录相关信息的, 其资格审查不合格。
- 4、法律、行政法规规定的其他条件。
- 5、本次招标不接受联合体投标。

本项目 不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-09 08:30到2025-09-11 17:30

获取方式: 发售时间: 2025年9月9日起至2025年9月11日, 上午8:30-11:30, 下午14:30-17:30。 凡有意参加投标者, 需携带以下资料前来报名: (1) 如法人来报名, 提供法定代表人身份证明、法定代表人身份证; 如授权委托人来报名, 提供法定代表人授权委托书、授权委托人身份证和法定代表人身份证明 (2) 企业营业执照 (以上材料需提供复印件加盖公章一式二份), 至苏世建设管理集团有限公司 (地点: 靖江市江洲路2号广天·宝丽广场七幢4楼) (从东面电梯) 报名并领取招标文件。本项目报名费300元 (叁佰圆整), 售后不退。没有获取招标文件的投标人, 其投标文件将被拒绝。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-15 15:00

递交方式：纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-15 15:00

开标地点：靖江市季市镇人民政府5楼会议室

七、其他

1、项目名称：原季市粮管所门市部房屋残值处置

2、项目内容：原季市粮管所门市部房屋残值处置，原季市粮管所门市部房屋拆除项目待拆除房屋及装修附属物，涉及房屋数约为1幢，建筑面积约为456.69m²。待拆除房屋及装修附属物的拆除范围包括：全面拆除、建筑垃圾清运、可回收材料清运等。

3、预算金额（最低限价）：壹仟玖佰柒拾陆元叁角肆分（¥1976.34元），报价低于此价格的无效。

4、服务期：10日历天

5、质量要求：合格。

6、付款方式：项目结束后按中标价一次性向招标方支付费用。

7、评标办法：最高评标价法

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 靖江市季市镇人民政府  
地 址： 泰州市靖江市府前路1号  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏世建设管理集团有限公司  
地 址： 靖江市江洲路2号广天宝丽广场七幢4楼  
联 系 人： 陈女士  
电 话： 18944823789  
电 子 邮 件： 49192246@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈益男（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）