

黄桥小学房屋安全鉴定的招标公告

(招标编号: SZZS2025-SH-127)

项目所在地区: 江苏省苏州市相城区

一、招标条件

本黄桥小学房屋安全鉴定已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:50.75784万元, 招标人为苏州市三角咀生态园开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 采购预算: 人民币伍拾万柒仟伍佰柒拾捌元肆角 (¥507578.40)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

黄桥小学房屋安全鉴定

三、投标人资格要求

黄桥小学房屋安全鉴定:

详见招标公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-09 09:00到2025-09-16 16:00

获取方式: 详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-29 13:30

递交方式: 详见招标公告

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-29 13:30

开标地点: 详见招标公告

七、其他

苏州市三角咀生态园开发有限公司委托中思项目管理咨询有限公司, 就黄桥小学房屋安全鉴定进行公开招标采购, 现欢迎符合相关条件的供应商参加投标。

一、招标项目名称: 黄桥小学房屋安全鉴定

二、招标项目编号: SZZS2025-SH-127

三、预算金额: 人民币伍拾万柒仟伍佰柒拾捌元肆角 (¥507578.40)

最高限价：人民币伍拾万柒仟伍佰柒拾捌元肆角（¥507578.40）

四、投标单位资格要求

1、合格投标人的一般条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求：

- (1) 具备有效期内的检验检测机构资质认定证书及建设主管部门颁发的在有效期内的检测机构资质和备案检测资质。
- (2) 在《市住房城乡建设局关于公布2022年度苏州市房屋安全鉴定机构名单的通知》（苏住建房[2022]14号）的名单目录内。

3、投标人应当具备下列特殊条件：

- (1) 本次招标不接受联合投标。
- (2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的采购活动。

五、投标人报名时需提供的资料：

- 1、有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证的复印件（或“三证合一”营业执照副本）；
- 2、投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人 参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证复印件
- 3、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录、没有处于财产被接管或冻结或破产的状态的书面声明。

注：欢迎符合条件的投标单位前来报名。请各投标单位在购买标书时须向招标代理机构提供以上材料（须加盖单位公章），原件（或公证件）带到现场核对后退还，封面注明投标单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。投标单位提供的材料如有伪造或虚报，则评标委员会有权取消该单位的投标资格。

六、招标文件发售信息：

出售时间：自招标文件上网之日起至2025年9月16日 9:00~11:00, 13:30~16:00（节假日例外）

出售地点：苏州市西环路902号（双桥868创意文化产业园）629室

出售方式：现场出售

售价：本套招标文件售价人民币500元整，售后不退。

七、投标信息：

开始接收时间：2025年9月29日13:00~13:30

接收截止时间：2025年9月29日13:30

接收地点：苏州市西环路902号（双桥868创意文化产业园）629室

八、开标信息：

开标时间：2025年9月29日13:30整

开标地点：苏州市西环路902号（双桥868创意文化产业园）629室

九、本次招标联系事项：

1、招标代理机构：中思项目管理咨询有限公司

地 址：苏州市西环路902号（双桥868创意文化产业园）629室

电 话：0512-68832715

联 系 人：符美婷

2、采购单位：苏州市三角咀生态园开发有限公司

联系人：马东卫

十、其他应说明事项：

中标服务费：按苏财购告【2016】39号规定的收费标准收取。

十一、本招标文件公告期为公告之日起五个工作日

本公告在江苏省招标投标公共服务平台上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州市三角咀生态园开发有限公司。

九、联系方式

招 标 人：苏州市三角咀生态园开发有限公司

地 址： /

联 系 人：马东卫

电 话： 15950065177

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中思项目管理咨询有限公司

地 址： 苏州市西环路902号（双桥868创意文化产业园）629室

联 系 人： 符美婷

电 话： 0512-68832715

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）符美婷 （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）