

苏州市自然资源和规划局苏州国家历史文化名城保护区（姑苏）分局关于环古城河周边城市更新策划研究的招标公告
(招标编号：SZXDNB2025-C-025)

项目所在地区：江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本环古城河周边城市更新策划研究已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为， 招标人为苏州市自然资源和规划局苏州国家历史文化名城保护区（姑苏）分局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模： 环古城河周边城市更新策划研究

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

环古城河周边城市更新策划研究

三、投标人资格要求

环古城河周边城市更新策划研究：

合格磋商供应商的一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

合格磋商供应商的特殊条件：

- 1、本项目不接受联合体投标。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-11 09:00到2025-09-17 17:00

获取方式：现场填写报名表后获取招标文件，获取地点：苏州市十梓街327号沧浪科技创业园1号楼413室

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-22 13:30

递交方式：现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-22 13:30

开标地点：苏州市十梓街327号1号楼四楼407室

七、其他

苏州信德咨询有限公司受苏州市自然资源和规划局苏州国家历史文化名城保护区（姑苏）分局的委托，就其所需的环古城河周边城市更新策划研究采用竞争性磋商方式进行采购。欢迎有资格的供应商前来参加本次磋商采购活动。

一、采购编号：SZXDNB2025-C-025

二、项目基本情况：

- 1、项目名称：环古城河周边城市更新策划研究
- 2、服务期限：自合同签订之日起4个月内完成编制工作并最终提交成果。
- 3、服务地点：采购人指定地点。

三、采购预算：人民币叁拾万元整（¥300000.00）

四、合格磋商供应商的一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

五、合格磋商供应商的特殊条件：

- 1、本项目不接受联合体投标。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

六、响应单位报名时需提供如下报名材料【所有报名材料均需加盖响应单位公章】

- 1、响应单位的营业执照副本
- 2、响应单位的单位法定代表人授权委托书（如有授权）及身份证复印件
- 3、参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

注：欢迎符合条件的响应单位前来报名。请各响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的原件及复印件加盖响应单位公章后装订成册，封面注明响应单位名称、标号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息送至我公司审核。磋商时资质经审核合格的响应单位方可参与评标，如有伪造或虚报，则评标小组有权取消该单位的报名或投标资格。

七、采购文件获取信息：

1、获取时间：自采购公告发布之日起至2025年9月 17日（每日上午9：00—11：30，下午13：30—16：30，北京时间、节假日除外）

2、获取地点：苏州市十梓街327号沧浪科技创业园1号楼413室；

3、获取方式：现场获取

六、磋商信息

响应文件递交时间：2025年9 月 22日下午13:00—13:30（北京时间）

响应文件递交截止时间：2025年9月22 日下午13:30（北京时间）

磋商时间：2025年9月22 日下午13:30（北京时间）

磋商地点：苏州市十梓街327号1号楼四楼407室

七、联系方式

1. 采购人信息

名 称：苏州市自然资源和规划局苏州国家历史文化名城保护区（姑苏）分局

地 址：苏州市姑苏区竹辉路289号

联系电话：65228062

项目联系人：周靖怡

2. 采购代理机构信息

名 称：苏州信德咨询有限公司

地 址：苏州市十梓街327号413室

联系方式：0512-65260263

3、项目联系方式

项目联系人:王佳、左宇轩

电 话：0512-65260263

八、公告期：公告之日起三个工作日。

请贵单位领取本次采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的磋商准备，按文件的要求详细填写和编制响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加磋商。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市自然资源和规划局苏州国家历史文化名城保护区（姑苏）分局

地 址： 苏州市姑苏区竹辉路289号

联 系 人： 周靖怡

电 话： 65228062

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州信德咨询有限公司

地 址： 苏州市姑苏区十梓街327号

联 系 人： 王佳、左宇轩

电 话： 0512-65260263

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）左宇轩（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）