

高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程招标公告
(招标编号: 20250910)

项目所在地区: 江苏省扬州市高邮市

一、招标条件

本高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为高邮市御花园小区业主委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目预算价72181.26元, 最高限价72181.26元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程

三、投标人资格要求

高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程:

详见文件

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-11 08:30到2025-09-17 17:00

获取方式: (1) 授权委托书原件及委托代理人身份证复印件及原件; (2) 企业营业执照副本复印件。(3) 企业资质证书复印件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-24 15:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-24 15:00

开标地点: 江苏建博工程管理咨询有限公司(高邮市智慧大厦B座7楼)

七、其他

江苏建博工程管理咨询有限公司受高邮市御花园小区业主委员会的委托, 就高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程进行公开招标, 现欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

一、项目名称:

项目名称: 高邮市御花园小区外墙面砖空鼓及线条脱落维修工程

二、项目简要说明:

1、建设内容：对御花园小区内外墙面砖空鼓及线条脱落进行维修，具体详见工程量清单。

2、本项目预算价72181.26元，最高限价72181.26元。

3、工程地点：高邮市御花园小区。

4、工期：60日历天。

5、质量标准：合格。

6、合同形式：最终单价已双方调研后确定价格为准。

三、投标人资格要求：

1、在中华人民共和国境内合法注册的企业；

2、供应商具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质并具备有效期内的安全生产许可证。

3、拟派项目经理具备建筑工程二级及以上的注册建造师和在有效期内的B类安全考核证书。（要求无在手或在建工程，提供无在建工程承诺书）。

4、投标单位应无不良信用信息记录，投标人需通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询相关主体信用记录，且未被“信用中国”等网站列入失信被执行人名单；

5、本项目不接受联合体投标，中标后禁止转包和分包。

四、获取招标文件时需携带的材料及招标文件领取等相关信息：

1、本项目公告时间：2025年09月10日~2025年09月17日(北京时间)。

2、获取招标文件需携带以下材料：

（1）授权委托书原件及委托代理人身份证复印件及原件；（2）企业营业执照副本复印件。（3）企业资质证书复印件。

以上要求提供的材料必须在有效期内，且装订成册，其中复印件必须加盖投标单位红章。

3、招标文件获取时间2025年09月11日~2025年09月17日(北京时间，节假日除外)，上午8：30—11：00，下午14：30—17：00。

4、招标文件领取地点：江苏建博工程管理咨询有限公司（高邮市闸北路21号怡水新城1栋办公室）

5、招标文件售价：300元，售后不退。

五、现场考察：

1、招标文件澄清：招标人不召开标前会议。如投标人对招标文件有疑问必须在提交投标文件截止时间3天前以加盖公章的书面方式向招标人（或招标代理）提出并送达，招标人（或招标代理）将在收到异议之日起3天内以书面方式回复所有购买招标文件的投标人。

六、投标文件接收信息：

投标文件开始接收时间：2025年09月24日 下午15：00；

投标文件接收截止时间：2025年09月24日 下午15：00；

投标文件接收地点：江苏建博工程管理咨询有限公司（高邮市智慧大厦B座7楼）

投标文件接收人：宋工

七、开标信息

开标时间：2025年09月24日 下午15：00（未能准时到场的作弃标处理）；

开标地点：江苏建博工程管理咨询有限公司（高邮市智慧大厦B座7楼）

八、本次招标联系事项：

招标单位联系人：金主任 联系电话：18083771838

代理机构联系人：宋工 联系电话：13855763372

九、评标方法

本项目采用合理低价法（详见招标文件）。

十、投标保证金

本项目不收取投标保证金

高邮市御花园小区业主委员会

江苏建博工程管理咨询有限公司

2025年09月10日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为高邮市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人： 高邮市御花园小区业主委员会

地 址： 高邮市文游南路333号

联 系 人： 金主任

电 话： 18083771838

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建博工程管理咨询有限公司

地 址： 高邮市智慧大厦B座7楼

联 系 人： 宋工

电 话： 13855763372

电 子 邮 件： 1145524352@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）宋龙艳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）