

中金广场雨污分流改造工程竞争性磋商公告  
(招标编号: ZCKZ-2025-G020)

项目所在地区: 江苏省徐州市沛县

#### 一、招标条件

本中金广场雨污分流改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为沛县中金置业投资有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

#### 二、项目概况和招标范围

规模: 中金广场雨污分流改造工程,具体详见竞争性磋商文件及工程量清单

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

中金广场雨污分流改造工程

#### 三、投标人资格要求

中金广场雨污分流改造工程:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 本项目的特定资格要求:
  - 2.1 供应商具备建筑工程施工总承包叁级(含)或以上资质;
  - 2.2 拟选派项目负责人具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师资格及具有有效安全生产考核合格证B证且无在建工程;
  - 2.3 供应商具备有效的《安全生产许可证》。
3. 资格审查结束前,在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))查询,无被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的信用记录。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-12 09:00到2025-09-18 17:00

获取方式: 详见公告

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-23 14:30

递交方式: 纸质

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-23 14:30

开标地点: 徐州市淮海文博园2号楼2楼

#### 七、其他

## 中金广场雨污分流改造工程竞争性磋商公告

[项目编号：ZCKZ-2025-G020]

中金广场雨污分流改造工程的潜在供应商应在中城科泽工程咨询（江苏）有限公司获取采购文件，并于2025年9月23日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：ZCKZ-2025-G020

项目名称：中金广场雨污分流改造工程

采购方式：竞争性磋商

采购需求：中金广场雨污分流改造工程，具体详见竞争性磋商文件及工程量清单

预算金额：1575361.23元

合同履行期限：在项目合同签订后30日历天内完成。

本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 本项目的特定资格要求：

2.1 供应商具备建筑工程施工总承包叁级（含）或以上资质；

2.2 拟选派项目负责人具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格及具有有效安全生产考核合格证B证且无在建工程；

2.3 供应商具备有效的《安全生产许可证》。

3. 资格审查结束前，在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询，无被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的信用记录。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2025年9月12日至2025年9月18日，每天上午9:00至12:00，下午14点至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：中城科泽工程咨询（江苏）有限公司代理部（徐州市淮海文博园2号楼2楼）

3. 方式及地点：①供应商在购买磋商文件时须向代理机构提供以下资料复印件加盖鲜章2份：供应商授权委托书（需注明联系人电话）及被授权人身份证、营业执照（副本）、资质证书、安全生产许可证。购买文件地点：徐州市淮海文博园2号楼2楼。②以上资料原件扫描件加盖公章发至邮箱1162105772@qq.com，注明单位名称、联系电话及联系人。（报名资料开标时与标书一起提交）

4. 售价：500元/份。采用现金或支付宝转账形式交纳，备注栏注明项目名称，售后不退。

### 四、响应文件提交

1. 截止时间：2025年9月23日14:30分（北京时间）。

2. 地点：徐州市淮海文博园2号楼2楼。

### 五、开启

1. 时间：2025年9月23日14:30分（北京时间）

2. 地点：徐州市淮海文博园2号楼二楼。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、本项目公告在江苏省招标投标公共服务平台<https://www.jszbtb.com/#/newindex>上发布。

#### 八、其他补充事宜：

##### （一）响应文件的接收：

1. 响应文件开始接收时间：2025年9月23日北京时间14:00
2. 响应文件接收截止时间：2025年9月23日北京时间14:30
3. 响应文件的接收地点：中城科泽工程咨询（江苏）有限公司（徐州市淮海文博园2号楼2楼开标室）。

##### （二）询问和质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向我公司提出质疑。

2. 质疑和投诉按《政府采购质疑和投诉办法》执行。

供应商对同一采购程序环节的质疑应在质疑期内一次性提出。

##### （三）磋商文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

##### （四）终止招标

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取磋商文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

##### （五）说明

1. 本项目不接受联合体参与采购活动，成交后不得转包或分包。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

#### 九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：沛县中金置业投资有限公司  
地址：沛县经济开发区科技创业园D6号楼402室  
联系方式：孔经理 电话：0516-67550271

##### 2. 采购代理机构信息

名称：中城科泽工程咨询（江苏）有限公司

地址：徐州市淮海文博园2号楼2楼

联系方式：0516-81310888

中城科泽工程咨询（江苏）有限公司

2025年9月12日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：沛县中金置业投资有限公司  
地 址：沛县经济开发区科技创业园D6号楼402室  
联 系 人：孔经理  
电 话：0516-67550271  
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：中城科泽工程咨询（江苏）有限公司  
地 址：东台市安丰镇安弼路北侧1幢018室  
联 系 人：陈工  
电 话：0516-81310888  
电 子 邮 件：862110975@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈称称（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）