

三水街道马厂社区杭州路601号1间门面房租赁经营权竞标公告  
(招标编号: xzp2025091300004)

项目所在地区: 江苏省泰州市姜堰区

一、招标条件

本三水街道马厂社区杭州路601号1间门面房租赁经营权已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:3.3万元, 招标人为泰州市姜堰区三水街道马厂社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 门面房1间合计底价为33000元/年

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

三水街道马厂社区杭州路601号1间门面房租赁经营权

三、投标人资格要求

三水街道马厂社区杭州路601号1间门面房租赁经营权:

年满18周岁以上, 身体健康, 具有完全民事行为能力的自然人, 与社区有陈欠往来账款的、有不履行社区合同义务的、社会失信人员均不得参加竞标。

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-15 08:30到2025-09-22 17:00

获取方式: 竞标人携带本人身份证原件和银行卡至姜堰区马厂社区党群服务中心获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-24 09:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-24 09:00

开标地点: 马厂社区党群服务中心三楼会议室

七、其他

本次交易活动通过线下报名并采用自由竞价的方式(正向竞价)来确定成交方, 竞价过程分为三轮报价。

1. 第一轮报价: 所有参与竞价人的报价不得低于规定的交易底价。
  2. 第二轮报价: 在第一轮的最高报价的基础上加价, 每轮报价加价幅度500元以上。
  3. 第三轮报价: 在第二轮的最高报价的基础上加价, 每轮报价加价幅度500元以上。
- 经过三轮报价后, 最高报价者将被确认为成交方, 并由该报价人成为成交人。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰州市姜堰区三水街道马厂社区居民委员会。

#### 九、联系方式

招 标 人： 泰州市姜堰区三水街道马厂社区居民委员会  
地 址： 泰州市姜堰区三水街道马厂社区  
联 系 人： 张阿红  
电 话： 15052857648  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /  
地 址： /  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张阿红（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）