

东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目竞争性磋商公告  
(招标编号: JSZM20250827)

项目所在地区: 江苏省连云港市

### 一、招标条件

本东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:22.08万元, 招标人为东海县白塔埠中心小学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目, 具体详见项目需求。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目

### 三、投标人资格要求

东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目:

(一) 符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件, 并提供下列材料:

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;

(2) 上一年度经审计的财务状况报告或银行出具的资信证明(成立不满一个年度的不需提供);

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料;

(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料;

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

根据连财购〔2023〕4号文件精神, 第(2)、(3)项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 并盖章放至投标文件中, 详见招标文件第六部分格式

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 执行财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库〔2020〕46号), 本项目面向中小企业采购, 符合文件要求的供应商应提交《中小企业声明函》, 详见招标文件。

(三) 本项目的特定资格要求: /

(四) 本项目的其他资格要求:

(1) 响应文件递交截止前被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的磋商供应商, 拒绝其参与政府采购活动。

(2) 本项目不接受联合体参与磋商, 成交后不允许分包或转包。

(3) 法律、法规规定的其他条件。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-17 15:30到2025-09-24 17:30

获取方式：4.1法定代表人授权委托书原件(需附法人身份证复印件和经办人身份证复印件) 4.2企业营业执照复印件加盖公章

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-29 15:00

递交方式：现场纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-29 15:00

开标地点：连云港市海州区经济技术开发区胸凤路116号润连智造中心（一号楼）5楼会议室

#### 七、其他

东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目竞争性磋商公告

江苏正茂项目管理有限公司受东海县白塔埠中心小学的委托，决定就其所需的东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目实施竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

##### 项目概况

东海县白塔埠中心小学保安服务 采购项目的潜在供应商应在江苏正茂项目管理有限公司获取采购文件，并于2025年9月29日15点00分（北京时间）前提交投标文件。

##### 一、项目基本情况

项目编号：JSZM20250827

项目名称：东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：22.08万元。

最高限价：22.08万元。投标报价超过最高限价作无效标处理。

采购需求：东海县白塔埠中心小学保安服务采购项目，具体详见项目需求。

合同履行期限：一年（2025年10月1日-2026年9月30日）。

本项目不接受联合体。

对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

##### 二、申请人的资格要求

（一）符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

（2）上一年度经审计的财务状况报告或银行出具的资信证明（成立不满一个年度的不需提供）；

（3）依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料；

（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；

（5）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

根据连财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，并盖章放至投标文件中，详见招标文件第六部分格式

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：执行财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号），本项目面向中小企业采购，符合文件要求的供应商应提交《中小企业声明函》，详见招标文件。

（三）本项目的特定资格要求：/

（四）本项目的其他资格要求：

（1）响应文件递交截止前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的磋商供应商，拒绝其参与政府采购活动。

（2）本项目不接受联合体参与磋商，成交后不允许分包或转包。

（3）法律、法规规定的其他条件。

### 三、获取采购文件

1. 获取时间：2025年9月17 日9：00分至2025年9月24日下午5:30分；上午09:00分至11:30分，下午2:30分至下午5:30分（节假日不接受报名）

2. 报名地址：前往连云港市海州区经济技术开发区胸凤路116号润连智造中心（一号楼）5楼参加投标报名并购买招标文件。

3. 招标文件每套售价500元，售后不退。

4. 报名须提供以下材料：

4.1法定代表人授权委托书原件(需附法人身份证复印件和经办人身份证复印件)

4.2企业营业执照复印件加盖公章。

### 四、响应文件递交

开标时间：2025年9月29日15:00:00（北京时间）

地点：连云港市海州区经济技术开发区胸凤路116号润连智造中心（一号楼）5楼会议室

### 五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本次磋商响应文件制作份数要求：

正本份数：1份 副本份数：2份 U盘一份（PDF版盖章）

2. 本次磋商采购不收取保证金。

3. 本磋商文件中标注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应文件处理。

4. 无论出于何种原因，采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商关注江苏省招标投标公共服务平台。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

### 七、本次磋商采购联系事项

1、招 标 人：东海县白塔埠中心小学

地 址：连云港市东海县白塔镇白塔村6组

联 系 人：朱校长

电 话：15950795292

2、招标代理机构：江苏正茂项目管理有限公司

地 址：连云港市海州区经济技术开发区胸凤路116号润连智造中心（一号楼）5楼

联 系 人：孙工

电 话：18936670014

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：东海县白塔埠中心小学

地 址：连云港市东海县白塔镇白塔村6组

联 系 人：朱校长

电 话：15950795292

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏正茂项目管理有限公司

地 址：连云港市海州区经济技术开发区胸凤路116号润连智造中心  
（一号楼）5楼

联 系 人：孙工

电 话：18936670014

电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孙盼（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）