

2025-2026年度委托建设工程消防设计审查验收第三方技术服务项目竞争性磋商公告
(招标编号: XZP2025091900137)

项目所在地: 江苏省南京市玄武区

一、招标条件

本2025-2026年度委托建设工程消防设计审查验收第三方技术服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:30万元, 招标人为南京市玄武区建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 2025-2026年度委托建设工程消防设计审查验收第三方技术服务项目

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025-2026年度委托建设工程消防设计审查验收第三方技术服务项目

三、投标人资格要求

2025-2026年度委托建设工程消防设计审查验收第三方技术服务项目:

(1)、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的有效的营业执照复印件并加盖公章, 原件备查)

(2)、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次采购活动前上一年度的会计报表复印件加盖公章, 原件备查)

(3)、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或声明函原件)

(4)、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前近六个月内任一月份依法缴纳税收及社会保险的凭据复印件加盖公章, 原件备查)

(5)、参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件)

(6)具备建设行政主管部门核准和颁发的工程设计建筑行业甲级资质及以上或工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业(建筑工程)甲级及以上(提供证书复印件加盖公章)。

(7)拒绝下述供应商参加本次采购活动:

1)、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

2)、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

3)、在投标截止日前被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网

(www.cggp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。（提供网页查询截图加盖公章）

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-19 17:00到2025-09-26 17:00

获取方式：投标人的法定代表人或其授权的委托代理人持以下资料获取采购文件：①个人有效身份证件原件及复印件；②营业执照复印件加盖公章；③单位介绍信原件（或法定代表人授权委托书原件），并详细写明联系人、联系电话、电子邮箱；④获取地址：南京建宁工程造价咨询有限公司（南京市江宁区湖山路799号9栋2楼招标代理部）；⑤文件售价：现金500元人民币，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-30 15:00

递交方式：纸质文件递交，具体详见竞争性磋商文件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-30 15:00

开标地点：南京市江宁区湖山路799号9幢2楼开标室

七、其他

1、服务期及要求：自合同签订起一年整。

2、本次招标公告发布媒介为：江苏省招标投标公共服务平台 <http://jszbtb.com>；中国招标投标公共服务平台<http://www.cepubservice.com>；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市玄武区建设局。

九、联系方式

招 标 人：南京市玄武区建设局
地 址：南京市玄武区龙蟠路新庄村57号
联 系 人：高科
电 话：025-86881209
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京建宁工程造价咨询有限公司
地 址：南京市江宁区湖山路799号9栋2楼
联 系 人：顾丽
电 话：025-52167181
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：顾丽（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）