

铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程招标公告

(招标编号：JSDH-2025-G0822)

项目所在地：江苏省徐州市铜山区

一、招标条件

本铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为， 招标人为徐州市铜山区茅村镇小学中心校。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： （1）项目编号：JSDH-2025-G0822 （2）工程地点：铜山区茅村中心幼儿园。
（3）本项目最高投标限价：199792.20元。 （4）招标内容：铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程，具体详见工程量清单。 （5）质量标准：合格。 （6）要求工期：60日历天。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程

三、投标人资格要求

铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程：

5.1投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

5.2投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格和有效的《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-19 09:00到2025-09-25 17:00

获取方式：本工程招标文件现场发售，售价500元/份，售后不退。请法人代表或授权委托人携带相关材料，于2025年9月19日至2025年9月25日每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（公休日、节假日除外）到徐州市铜山区学府路1#万达华府2号楼1-106购买招标文件。 购买招标文件时需要提交的资料：（1）授权委托书及被授权人身份证；（2）营业执照；（3）企业资质证书；（4）拟选派建造师的注册建造师证书；（5）企业安全施工许可证和拟选派注册建造师安全资格证（B类）；（6）拟选派建造师仅在本单位执业且无在建项目、无行贿犯罪行为记录承诺书（格式自拟） 注：以上材料复印件在报名时装订成册一套加盖单位公章

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-20 09:30

递交方式：线下纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-20 09:30

开标地点：徐州市铜山区学府路1#万达华府2号楼1-106

七、其他

1、徐州市铜山区茅村镇小学中心校建设的铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程已经批准建设。工程所需资金已落实。现邀请合格的投标申请人参加本工程的投标。

2、江苏鼎合建筑工程有限公司受招标人委托具体负责本工程招标事宜。

3、工程概况

(1) 项目编号：JSDH-2025-G0822

(2) 工程地点：铜山区茅村中心幼儿园。

(3) 本项目最高投标限价：199792.20元。

(4) 招标内容：铜山区茅村中心幼儿园大门改造工程，具体详见工程量清单。

(5) 质量标准：合格。

(6) 要求工期：60日历天。

4、标段划分：本项目共1个标段。

5、投标人资格条件：

5.1 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

5.2 投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格和有效的《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证），且必须满足下列条件：

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（是指：①同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；③在其他单位担任法定代表人）。

(2) 项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务。

5.3 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

5.4 招标人或招标代理机构现场对投标人信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单拒绝其参与招标活动。

查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）。

5.5 本次招标不接受联合体投标。

6、投标保证金的缴纳与退还：详见第二章《投标人须知》投标人须知前附表3.4.1

7、获取招标文件的方法：

(1) 本公告发布时间：2025年9月19日至2025年9月25日。

(2) 本工程招标文件现场发售，售价500元/份，售后不退。请法人代表或授权委托人携带相关材料，于2025年9月19日至2025年9月25日每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（公休日、节假日除外）到徐州市铜山区学府路1#万达华府2号楼1-106购买招标文件。

购买招标文件时需要提交的资料：

- (1) 授权委托书及被授权人身份证件；
- (2) 营业执照；
- (3) 企业资质证书；
- (4) 拟选派建造师的注册建造师证书；
- (5) 企业安全施工许可证和拟选派注册建造师安全资格证（B类）；
- (6) 拟选派建造师仅在本单位执业且无在建项目、无行贿犯罪行为记录承诺书（格式自拟）

注：以上材料复印件在报名时装订成册一套加盖单位公章

投标人必须保证提供资料属实，如有虚假，投标保证金将不退还且拒绝其参加投标活动。

8、投标截止时间

- (1) 本项目投标截止时间（开标时间）：2025年10月20日9时30分。
- (2) 开标地点：徐州市铜山区学府路1#万达华府2号楼1-106。

9、资格审查办法：详见招标文件。

10、评标办法：具体评标细则详见招标文件。

11、发布公告的媒介：本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台
(<https://www.jszbtb.com/#/newindex>) 发布。

12、其他

(1) 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人有权拒绝退还其投标保证金。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：徐州市铜山区茅村镇小学中心校
地 址：徐州市铜山区茅村镇
联 系 人：权凯
电 话：13813486824
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：江苏鼎合建筑工程有限公司

地 址：徐州市铜山区何桥镇老水利站215室
联 系 人：厉影

电 话： 18252174999

电 子 邮 件： 421922821@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：厉影 （签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）