

# 常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW

## 屋顶分布式光伏发电项目的招标公告

（招标编号：/）

项目所在地：江苏省苏州市常熟市

### 一、招标条件

本常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW屋顶分布式光伏发电项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金：74.08万元，招标人为常熟智城电力有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：合同估算价：74.08万元。主要内容为浒浦集贸市场280kWp屋顶分布式光伏发电项目及逆变器、并网柜安装。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW屋顶分布式光伏发电项目

### 三、投标人资格要求

常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW屋顶分布式光伏发电项目：

1、投标人具有独立订立合同的能力。

2、投标人须具备以下（1）或（2）项资质：

（1）电力工程施工总承包三级（或以上）资质；

（2）机电工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑机电安装工程专业承包三级（或以上）资质或输变电工程专业承包三级（或以上）资质，同时具有承装（修、试）电力设施许可证五级（或以上）资质（承装五级或以上、承修五级或以上、承试五级或以上，三项需同时满足）；

并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3、企业具备安全生产许可条件，已取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）。

4、投标人拟承接本工程的项目负责人须具备机电工程专业二级（或以上）注册建造师资质，且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日起已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与

本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内；

（3）本工程项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录但自记录之日起已超过5年的；

（4）拟承接本工程的项目负责人已取得安全生产考核合格证（绿化资质除外）。

5、投标人及拟派项目负责人应具备其他要求：/

6、投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

7、本次招标不接受联合体投标。

采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第1.4.2项的规定。

8、投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（7）因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

（8）投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

本项目不允许多家联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-19 08:30到2025-09-25 16:00

获取方式：现场购买招标文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-11 13:30

递交方式：纸质现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-11 13:30

开标地点：苏州市群益工程顾问有限责任公司开标室（常熟国际装饰城1幢28楼）

#### 七、其他

##### 1. 招标条件

本招标项目常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW屋顶分布式光伏发电项目（项目名称）已批准建设，项目业主为常熟智城电力有限公司，建设资金来自自筹资金(资金来源)。项目已具备招标条件，常熟智城电力有限公司（招标人）现委托苏州市群益工程顾问有限责任公司（招标代理机构）对该项目常熟智城电力有限公司新建（常熟市碧溪资产经营投资公司（浒浦集贸市场））280KW屋顶分布式光伏发电项目（标段名称）的施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

2.1.1 建设地点：江苏省苏州市常熟经济技术开发区碧溪街道浒浦电机路集贸市场

2.1.2 建设规模：主要内容为浒浦集贸市场280kWp屋顶分布式光伏发电项目及逆变器、并网柜安装。

2.1.3 合同估算价：74.08万元

2.1.4 工期要求：20日历天

计划开工日期：2025年10月18日，竣工日期：2025年11月6日。

2.1.5 其他：/。

2.2 招标范围：屋顶光伏、逆变器、并网柜安装。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立订立合同的能力。

3.2 投标人须具备以下（1）或（2）项资质：

（1）电力工程施工总承包三级（或以上）资质；

（2）机电工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑工程专业承包三级（或以上）资质或输变电工程专业承包三级（或以上）资质，同时具有承装（修、试）电力设施许可证五级（或以上）资质（承装五级或以上、承修五级或以上、承试五级或以上，三项需同时满足）；

并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 企业具备安全生产许可条件，已取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）。

3.4 投标人拟承接本工程的项目负责人须具备机电工程专业二级（或以上）注册建造师资质，且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日起已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内；

（3）本工程项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录但自记录之日起已超过5年的；

（4）拟承接本工程的项目负责人已取得安全生产考核合格证（绿化资质除外）。

- 3.5 投标人及拟派项目负责人应具备其他要求： /
- 3.6 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。
- 3.7 本次招标 不接受 联合体投标。
- 采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第1.4.2项的规定。
- 3.8 投标人不得存在下列情形之一：
- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
  - (2) 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
  - (3) 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
  - (4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
  - (5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
  - (6) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
  - (7) 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
  - (8) 投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的。

#### 4. 招标文件的获取

- 4.1 时间：2025年9月19日8时30分至2025年9月25日16时整（北京时间）；
- 4.2 地点：苏州市群益工程顾问有限责任公司招标代理部（常熟国际装饰城1幢28楼）；
- 4.3 售价：每套人民币200元（招标文件工本费售后不退，投标资格不能转让）；
- 4.4 方式：现场购买招标文件。
- 4.5 报名登记时须提交下列材料，复印件均须加盖公章：
  - 4.5.1 加盖单位公章的报名申请书原件（须准确填写联系人及联系方式）；
  - 4.5.2 授权委托人的身份证复印件（企业法定代表人委托他人办理时提供）；
  - 4.5.3 企业为授权委托人缴纳社保的证明复印件（至少提供近三个月）、企业与授权委托人签订的有效劳动合同复印件以及由法定代表人签字或盖章的授权委托书原件（企业法定代表人委托他人办理时提供）；
  - 4.5.4 企业营业执照副本复印件、企业资质证书副本复印件、企业安全生产许可证副本复印件；
  - 4.5.5 拟派项目负责人资质证书复印件、拟派项目负责人安全B类证书复印件。

#### 5. 投标截止时间

- 5.1 投标截止时间为：2025年10月11日下午13时30分（北京时间）。

- 5.2 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

#### 6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

#### 7. 评标方法

本次招标采用综合评估法，评标标准和方法详见招标文件第三章。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台上发布。

#### 9. 一般说明

9.1 本项目执行《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》（苏信用办[2018]23号）文件。

9.2 本工程执行[省住房城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告]相关规定。

9.3 投标人拟派承接本工程的项目负责人不得同时在其他公司担任法定代表人，不得是个体工商户经营者；项目负责人不得同时在其他公司担任公司董事、监事、高级管理人员。公司董事、监事、高级管理人员的变更信息以国家企业信用信息系统的变更备案信息为准。

#### 10. 联系方式

招标人名称：常熟智城电力有限公司

地 址：常熟经济技术开发区

联系人：郭琪

电 话：18962313611

招标代理机构：苏州市群益工程顾问有限责任公司

地 址：常熟国际装饰城1幢28楼

联系人：金莺

电 话：0512-52883056

#### 11. 要求本公告发布日期

要求公告发布日期为：2025年9月19日至2025年9月25日。

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为常熟经开智慧光能有限公司。

### 九、联系方式

招 标 人：常熟智城电力有限公司

地 址：常熟经济技术开发区

联 系 人：郭琪

电 话：18962313611

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州市群益工程顾问有限责任公司

地 址：常熟国际装饰城1幢28楼

联 系 人：金莺

电 话：0512-52883056

电 子 邮 件：525478889@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：金莺（签名）

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)