

科创园一期2#厂房钢结构加固工程监理询价公告
(招标编号: XYXJ-2025091902-TX)

项目所在地区: 江苏省淮安市盱眙县

一、招标条件

本科创园一期2#厂房钢结构加固工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:1万元, 招标人为盱眙经发资产投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 科创园一期2#厂房钢结构加固工程监理, 投标人须自行勘察现场。 采购方式: 询价 合同履行期限: 30日历天(同施工工期); 监理服务期包括施工阶段、缺陷责任阶段, 施工阶段监理服务期与施工工期同步, 投标人报价时须考虑可能发生工程延期的风险, 若工程延期不增加监理费用。缺陷责任阶段监理服务期(即保修期)为自工程竣工验收合格后24个月 控制价: 1万元。 质量要求: 合格。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

科创园一期2#厂房钢结构加固工程监理

三、投标人资格要求

科创园一期2#厂房钢结构加固工程监理:

- 1、法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件或授权委托书、被受托人身份证复印件;
- 2、有效的营业执照;
- 3、投标人须具备须具备国家建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级(含)以上资质。
- 4、本次招标对供应商拟派总监理工程师的要求: 具备住建部颁发的国家注册监理工程师执业资格(注册专业为房屋建筑工程); 同时拟派总监理工程师满足下列条件: (1) 总监理工程师不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。(2) 总监理工程师无在建(监)工程(如总监是变更后无在建(监)工程的, 应满足变更备案之日至本次投标截止之日已满 6 个月)。(3) 总监理工程师无行贿犯罪行为记录; 或者有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的(提供证书复印及拟派总监理工程师满足条件的承诺书, 格式自拟, 加盖公章)。

注: “在建项目”是指投标总监自网上发布中标结果公告之日(直接发包的项目以网上合同备案或归集时间为准)起至合同范围内全部工程竣工验收合格期间中担任总监的, 也包括投标总监担任全过程咨询项目负责人的尚未竣工验收合格的工程。

- 5、本次招标对供应商拟派专业监理工程师及其他人员的要求: 承诺中标后合同配备人员不低于“江苏省住房和城乡建设厅公告【2017】第35号文件”规定且配合招标人完成合同

归集。（提供供应商出具的承诺书，格式自拟，加盖公章装订响应文件）如不能配合采购人完成合同归集，招标人有权取消其成交资格。

6、投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人的附属机构（单位）；
- （2）为本标段提供招标代理服务的；
- （3）与本标段的招标代理机构存在单位负责人为同一人的；
- （4）与本标段的招标代理机构存在相互控股或参股的；
- （5）与本标段其他投标人存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- （6）投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的；
- （7）法律法规规定的其他情形。

注：以上投标人资格要求材料复印件加盖公章装订投标文件

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-19 08:30到2025-09-23 17:50

获取方式：请携带以下报名资料至盱眙县经济开发区合欢大道19号二楼获取采购文件，如需线上报名请联系李工，电话17766140223。 报名材料：①法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证明复印件或法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件；②营业执照复印件加盖公章（报名材料注明项目名称、联系人、电话、材料复印件加盖公章） 售价：300元/份（中标与否不予退还）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-24 10:00

递交方式：纸质响应文件递交至盱眙县经济开发区合欢大道19号二楼开标室（逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理）

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-24 10:00

开标地点：盱眙县经济开发区合欢大道19号二楼开标室

七、其他

- （1）投标保证金：该项目无需投标保证金。
- （2）履约保证金：中标供应商必须在签订合同之前，向采购人缴纳中标总价10%的履约保证金。
- （3）评标办法：本次评标采用经评审的最低价法。
- （4）有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的更正公告，否则产生的后果由供应商自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为盱眙经发资产管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 盱眙经发资产投资有限公司
地 址： 盱眙县经济开发区迎春大道转盘西北角
联 系 人： 陈工
电 话： 0517-80823709
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 天信工程项目管理（淮安）有限公司
地 址： 盱眙县经济开发区合欢大道19号
联 系 人： 李工
电 话： 17766140223
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）潘士红（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）