

科创园孵化器二期消防维修工程招标公告
(招标编号: XZP2025091900368)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本科创园孵化器二期消防维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:12.404294万元,招标人为靖江市华信科技创业园有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 小型

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

科创园孵化器二期消防维修工程

三、投标人资格要求

科创园孵化器二期消防维修工程:

3.1 本次招标要求投标人

- (1) 必须是独立的企业法人,具有有效的企业营业执照;
- (2) 具有有效的建设行政主管部门颁发的【消防设施工程】专业承包二级(含)以上资质,并具备有效的安全生产许可证;

3.2 本次招标要求投标人拟派项目负责人具备[机电工程]注册二级建造师(含)以上执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书B证。

3.3 其他:

投标人为拟派项目负责人缴纳的养老保险(时间要求:2025年06月-08月内任意一个月,其他要求:应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间,并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章,不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料),退休人员(不超过65岁)提供退休证明。

3.4 信誉要求:

投标人及拟派项目负责人不得存在下列情形:

3.4.1 有建设市场不良行为在江苏建设工程招标网、泰州市住房和城乡建设局官网、泰州市公共资源交易平台上被曝光且正在曝光期间的;以上被曝光的不良行为,有相关部门正式公文证明行政处罚已被取消或处罚期已满的除外。

3.4.2 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.4.1、3.4.2项评审方式为承诺制,如查实投标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺,按弄虚作假处理。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-22 08:30到2025-09-24 17:00

获取方式：2025年09月22日-09月24日上午8:30时至11:30时，下午14:00时至17:00时（节假日休息）至中诚运玛咨询股份有限公司（地址：靖江市工农路277-1号）报名并领取招标文件。持投标人营业执照副本、法定代表人授权委托书（含受委托人2025年06月-08月内任意一个月社保证明）、委托代理人身份证；如法人来报名，提供法定代表人证明及身份证（以上材料需提供复印件加盖公章一式一份）到靖江市工农路277-1号购买招标文件。招标文件每套售价叁佰元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-26 09:30

递交方式：递交纸质文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-26 09:30

开标地点：靖江经济技术开发区城北园区管委会一楼会议室

七、其他

1、建设概况：本项目位于靖江市城北园区，主要内容为消防零星维修，详见工程量清单。

2、本项目招标控制价为124042.94元，最高限价：118320.79元。

3、工期：30日历天

4、付款方式：工程竣工验收合格后付至合同价的70%，质保期为一年，质保期结束后按审计价付清。

5、评标办法：综合评估法

6、招标公告发布媒介：本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台发布（<https://www.jszbtb.com>）、中国招标投标公共服务平台（<https://www.cebpubservice.com>）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：靖江市华信科技创业园有限公司

地 址：/

联 系 人：/

电 话：/

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：中诚运玛咨询股份有限公司

地 址：靖江市工农路277-1号

联 系 人： 秦先生

电 话： 18261033888

电 子 邮 件： 57546350@qq. com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：秦锋（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）