

江苏地质基桩工程有限公司物业服务项目招标公告
(招标编号: XZP202509220019200001)

项目所在地: 江苏省镇江市润州区

一、招标条件

本江苏地质基桩工程有限公司物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:95万元， 招标人为江苏地质基桩工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目位于镇江市润州区金润大道1188号的江苏地质基桩工程有限公司。本项目物管面积: 13344.45m², 地面共10栋建筑。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏地质基桩工程有限公司物业服务项目

三、投标人资格要求

江苏地质基桩工程有限公司物业服务项目:

符合《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定的条件

(1) 具有独立承担民事责任的能力(供法人或者其他组织的营业执照复印件, 供应商如果是自然人的提供其身份证复印件);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2024年度财务报告, 成立不满一年的提供至少一个月财务报告或银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函等或提供资格承诺函);

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前半年内至少一个月依法缴纳税收和社会保险的凭据或提供资格承诺函);

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供书面声明或提供资格承诺函);

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供书面声明或提供资格承诺函);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-23 09:00到2025-09-28 17:00

获取方式: 1. 获取时间: 从2025年9月23日9: 00到2025年9月28日17: 00 2. 获取方式: 现场领取(镇江市润州区南山路9号办公楼2楼)或网上获取(邮箱:

794643033@qq.com), 递交报名材料需提前电话通知代理。 3. 获取招标文件时需提供下列材料(以下材料必须加盖公章): (1) 营业执照; (2) 法人身份证明+法人授权书+法定代表人身份证+代理人身份证复印件(加盖公章); 4. 本项目收取报名费300元。 ★没有登记领取招标文件的供应商, 其响应文件将被拒绝。本项目采用资格后审方式, 获取招标文件并不代表供应商响应文件通过资格性审查。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-10-21 09:30

递交方式: 按招标文件要求纸质密封递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-21 09:30

开标地点: 镇江市润州区南山路9号办公楼2楼会议室

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省地质局第三地质大队纪委。

九、联系方式

招 标 人: 江苏地质基桩工程有限公司
地 址: 镇江市润州区金润大道1188号
联 系 人: 邓主任
电 话: 13033591328
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏立信建设工程造价咨询有限公司

地 址: 镇江市润州区南山路9号办公楼2楼

联 系 人: 丁工

电 话: 15805299189

电 子 邮 件: 794643033@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 吴中志 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)