

铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包招标公告
(招标编号: ZCGC-ZC(2025)053)

项目所在地区: 江苏省徐州市铜山区

一、招标条件

本铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:202万元,招标人为徐州海铭置业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包

三、投标人资格要求

铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包:

详见招标公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-23 09:00到2025-09-28 17:00

获取方式: 详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-10-14 15:30

递交方式: 现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-14 15:30

开标地点: 江苏志诚工程咨询管理有限公司(徐州市泉山区东坡休闲广场3组团1-101
一楼开标室)

七、其他

一、项目基本情况

1、项目编号: ZCGC-ZC(2025)053

2、项目名称: 铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分
包

3、预算金额: 202.00万元

4、招标范围：铜山区岗叉楼西地块(XT2023-2)及配套中学建设项目变配电工程专业分包，详见工程量清单。

5、工期要求：120日历天，具体开工时间以实际下达的开工令为准。

6、质量标准：合格。

7、本项目不接受联合体参与采购活动

二、投标人的资格要求：

(1) 本次招标要求投标人须为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其它组织，具有有效期内的《施工企业安全生产许可证》，须具备完成和保障如期交付承担招标项目的的能力。

(2) 资质要求：投标人同时具有以下资质证书，且证书有效；

①电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质；

②承装（修、试）电力设施许可证伍级（含）以上资质。

(3) 项目负责人要求：机电工程专业贰级及以上建造师并取得《安全生产考核合格证书》（B 证）。

(4) 安全质量要求：潜在投标人不得存在下列情形之一：自开标日前三年内发生因投标人原因负同等及以上责任造成的重大质量事故（二级及以上质量事件）；一年内发生因投标人负同等及以上责任造成的较大及以上人身死亡事故（三级及以上人身安全事件）、较大及以上电网、设备事故（三级及以上电网、设备安全事件）；六个月内发生因投标人负同等及以上责任造成的一般人身死亡事故（四级人身安全事件）、一般电网、设备事故（四级电网、设备安全事件）或较大质量事故（三级质量事件）；三个月内发生因投标人负同等及以上责任造成的一般质量事故（四级质量事件）。

(5) 信誉要求：

潜在投标人不得存在下列情形之一：

①开标日前三年内有骗取中标或严重违约的；

②开标日前两年内存在违反国家有关法律禁止转分包规定的行为。

三、获取招标文件

1、发售时间：2025年09月23日至2025年09月28日，每天上午09:00至12:00，下午2:00至5:00（北京时间，法定节假日除外）。

2、招标文件获取：请各位投标人在购买招标文件时须向采购代理机构提供以下资料复印件一套(加盖鲜章)：授权委托书（注明联系人、联系方式、邮箱等）及被授权人身份证，营业执照复印件。将以上加盖供应商鲜章的复印件资料带至现场购买招标文件，否则不予办理。

3、文件售价：500元/份。售后不退, 不交报名费视为无效投标。

4、发售地点：江苏志诚工程咨询管理有限公司（徐州市泉山区东坡休闲广场3组团1-101二楼）

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、截止时间：2025年10月14日15点30分（北京时间）。

2、地点：江苏志诚工程咨询管理有限公司（徐州市泉山区东坡休闲广场3组团1-101 一楼开标室）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜：

（一）询问和质疑

1. 投标人认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向江苏志诚工程咨询管理有限公司提出质疑。

2. 投标人在法定质疑期内一次性提出针对同一招标程序环节的质疑。

（二）招标文件的澄清或者修改

代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取招标文件的潜在采购的相关内容人。发布本项目的“更正（澄清）公告”后招标代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（三）终止招标

终止招标的，代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取招标文件的潜在投标人，发布本项目的“终止公告”后代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（四）说明

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newindex>）上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州海铭置业有限公司
地 址： 徐州市铜山区
联 系 人： 董先生
电 话： 15351659866
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏志诚工程咨询管理有限公司
地 址： 15351659866
联 系 人： 寇静
电 话： 0516-67018636

电 子 邮 件： 81200986@qq. com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：寇静（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）