

中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程竞争性磋商公告  
(招标编号: YDJS-20250925-02GC)

项目所在地: 江苏省南京市江宁区

### 一、招标条件

本中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为， 招标人为南京市江宁区东山街道中前社区居民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程，详见磋商文件

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程

### 三、投标人资格要求

中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程:

1. 参加的供应商应当具备如下条件

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章，自然人的身份证明，复印件加盖公章）；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次采购活动前半年内任意一个月份的财务状况报告（至少包括资产负债表和利润表））；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前半年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料，复印件加盖公章）；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件：无。

2、采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件:

- (1) 供应商须具有建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并具有有效期内的安全生产许可证（提供资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章，原件备查）；
- (2) 拟投入本项目的项目负责人须具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上资质且具备有效的安全生产考核B类证。（提供建造师证书及安全生产考核合格证书复印件并加盖公章，原件备查）；
- (3) 投标申请人须提供拟投入本项目的项目负责人有效的劳动合同、近3个月（2025年6月至2025年8月）磋商申请人为其连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭

证（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；（提供相应证明复印件加盖公章）。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-25 09:00到2025-09-30 17:00

获取方式：投标申请人持营业执照复印件加盖公章、《单位介绍信原件》或法定代表人授权委托书原件、法定代表人及授权委托人的身份证原件及复印件加盖公章到永道工程咨询（江苏）有限公司（地址：南京市江宁区文靖西路108-18号）领取招标文件，标书费100元/份，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-14 10:00

递交方式：现场纸质文件递交 投标响应文件份数：纸质版一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件（U盘）壹份（随纸质文件一并提交）。当纸质正本文件与副本文件、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果，每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-14 10:00

开标地点：南京市江宁区文靖西路108-18号

#### 七、其他

1、中前社区黄泥塘、城北等小区环境整治、标识牌及停车场建设工程

2、项目编号：YDJS-20250925-02GC

3、工期:45日历天

4、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；

（2）凡为采购项目提供规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的采购活动；

（3）拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道查询供应商信用记录并保存。

5、现场考察：采购人不组织，投标人可自行查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

6、本公告在“江苏省招标投标公共服务平台”公示发布，敬请各投标人关注。若有关本次采购存在变动或修改，敬请各投标人及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的关于本项目的信息更正公告。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市江宁区东山街道中前社区居民委员会。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市江宁区东山街道中前社区居民委员会  
地 址：南京市江宁区东山街道中前社区  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：永道工程咨询（江苏）有限公司

地 址：南京市江宁区文靖西路108-18号  
联 系 人：高工  
电 话：15850601923  
电 子 邮 件：1037759833@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王长进（签名）

招标人或其招标代理机构：                （盖章）