

苏州市自然资源和规划局相城分局关于2025年城市国土空间监测的竞争性磋商公告  
(招标编号: TOPS2025-S-XC-C-003)

项目所在地: 江苏省苏州市相城区

**一、招标条件**

本2025年城市国土空间监测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:20万元, 招标人为苏州市自然资源和规划局相城分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

**二、项目概况和招标范围**

规模: 服务期限: 自合同签订之日起一年。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年城市国土空间监测

**三、投标人资格要求**

2025年城市国土空间监测:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、本项目不接受联合体响应。

(二) 本项目的特定资格要求:

- 1、具有乙级或以上测绘资质证书;
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司), 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不 允许联合体投标。

**四、招标文件的获取**

获取时间: 2025-09-28 09:00到2025-10-10 17:00

获取方式: 详见公告内容

**五、投标文件的递交**

递交截止时间: 2025-10-15 14:00

递交方式：纸质递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-15 14:00

开标地点：苏州工业园区苏桐路37号2号楼317会议室

## 七、其他

采购需求：

监测以2024年度国土变更调查成果为底图，依据 2025年高分辨率遥感影像和最新的相关专题资料，结合实地调查等工作，细化采集相关地类的空间位置和属性信息，补充采集相关监测要素，支撑城市建设用地细化、国土空间规划编制及实施监督、国土空间规划城市体检评估和用途管制国土空间治理工作。

获取采购文件：

参加磋商报名及领取磋商采购文件时间：自公告发布之日起五个工作日，（9:00—17:00，节假日除外），只有向采购代理机构报名登记并获取本次磋商采购文件后才可参加磋商。

报名及领取磋商采购文件地点：苏州工业园区苏桐路37号2号楼311室，江苏拓普森房地产资产评估规划测绘有限公司。

领取磋商文件时请提供以下材料（加盖公章）：磋商响应单位营业执照副本复印件；非法定代表人报名时须提供法定代表人授权委托书原件和法人、被授权人身份证复印件。

采购文件售价：300元/套，现金收讫，售后不退。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人：苏州市自然资源和规划局相城分局  
地 址：苏州市相城区阳澄湖东路8号行政中心11号楼  
联 系 人：梅羽宸  
电 话：0512-66360511  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：江苏拓普森房地产资产评估规划测绘有限公司  
地 址：苏州工业园区苏桐路37号2号楼3楼  
联 系 人：李伊吟  
电 话：13451564783  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李伊吟（签名）  
招标人或其招标代理机构：                  （盖章）