

南京海陵药业固体楼一层改造项目招标公告
(招标编号: XM-202502-0021)

项目所在地区: 江苏省南京市栖霞区

一、招标条件

本南京海陵药业固体楼一层改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为扬子江药业集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 由于固体车间建成较久, 一楼顶棚出现塌陷和房间的彩钢板起翘, 为对标国际化的质量管控水平, 符合最高标准的要求, 本次对一楼部分区域开展施工修缮, 总面积约1917m²。顶板改造面积约1276m², 立板新建面积约330m², 铺贴PVC的区域面积约1276m²。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京海陵药业固体楼一层改造项目

三、投标人资格要求

南京海陵药业固体楼一层改造项目:

1. 具备有效的营业执照、有效的建筑施工企业安全生产许可证;
2. 建设行政主管部门颁发的机电工程施工总承包三级或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质;
3. 独立企业法人资格, 注册资金不少于200万元;
4. 财务状况良好, 未处于被接管、冻结、破产状态;
5. 提供近三年度经审计的财务报表备查(需带公司章)。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-26 00:00到2025-10-09 17:30

获取方式: 报名途径: 邮件形式报名 报名邮箱: zbswc@yangzijiang.com 投标单位必须通过报名邮箱进行报名, 报名邮件中须注明获取招标信息的途径并写明具体网址, 报名结果以邮箱投递为准, 最终解释权归招标单位所有。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-10-09 17:30

递交方式: 邮件形式报名

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-10 00:00

开标地点：开标时间、地点以正式通知为准

七、其他

固体楼一层改造涉及原有顶板、立板彩钢板拆除；部分顶板彩钢板利旧安装立板；顶板彩钢板安装；立板彩钢板安装；地面PVC铺设

八、监督部门

本招标项目的监督部门为法律监察部。

九、联系方式

招 标 人： 扬子江药业集团有限公司
地 址： 泰州市扬子江南路1号
联 系 人： 刘丽
电 话： 18552270257
电 子 邮 件： zbswc@yangzijiang.com

招 标 代 理 机 构： /
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘丽（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

招标公告				
项目名称	南京海陵药业固体楼一层改造项目	项目编号	XM-202502-0021	
招标人名称	扬子江药业集团南京海陵药业有限公司			
项目规模	由于固体车间建成较久，一楼顶棚出现塌陷和房间的彩钢板起翘，为对标国际化的质量管控水平，符合最高标准的要求，本次对一楼部分区域开展施工修缮，总面积约 1917 m²。顶板改造面积约 1276 m²，立板新建面积约 330 m²，铺贴 PVC 的区域面积约 1276 m²。			
建设地点	南京市栖霞区仙林大道 9 号	资格审查方式	<input checked="" type="checkbox"/> 资格预审 <input type="checkbox"/> 资格后审	
公告开始时间	2025 年 9 月 26 日	公告结束时间	2025 年 10 月 9 日	
项目具体信息				
编号	项目名称	发包内容	合同估算价(万元)	计划工期
1	南京海陵药业固体楼一层改造项目	固体楼一层改造涉及原有顶板、立板彩钢板拆除；部分顶板彩钢板利旧安装立板；顶板彩钢板安装；立板彩钢板安装；地面 PVC 铺设	/	45 天
投标人应当具备的主要资格条件				
付款方式	<div>1. 甲方以供应链金融支付的方式支付施工合同价款，付款时间以甲方首次签发时间为准： （1）双玻镁岩棉彩钢板材料进场并完成材料验收，支付合同金额 40%； （2）经招标方验收合格且决算后，中标方开至最终决算总价 100%的增值税专用发票交招标方，招标方支付至决算总价的 97%； （3）剩余 3%的金额，在 2 年质保期满后，经招标方确认无质量问题且通过质保验收后，无息支付。</div> <div>2. 招标方付款前投标方须提供相应金额的增值税专用发票。</div> <div>3. 支付决算款前，需开全全额发票。</div> <div>4. 施工人员工资发放记录必须有所有施工人员签字，并由中标单位盖章；签字盖章的工资发放记录是申请进度款的必要条件。</div> <div>5. 付款前已完工程量为验收合格工程量；付款前已完工程量资料应齐全有效；</div> <div>6. 本项目付款方式采用供应链金融付款方式，中标单位需响应招标方采用供应链金融付款方式，配合完成付款账户的开户、操作；</div> <div>7. 供应链金融付款账期约定一年，可随时向银行贴息支取，贴息及手续费由中标单位承担。</div>			

投标人资格要求	1. 具备有效的营业执照、有效的建筑施工企业安全生产许可证； 2. 建设行政主管部门颁发的机电工程施工总承包三级或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质； 3. 独立企业法人资格，注册资金不少于 200 万元； 4. 财务状况良好，未处于被接管、冻结、破产状态； 5. 提供近三年度经审计的财务报表备查（需带公司章）。
项目负责人的资格要求	1. 持有本单位注册机电工程二级建造师； 2. 投标人拟派项目经理需提供在投标人单位的社保记录。
对投标人的其他要求	1. 财务状况良好，未处于被接管、冻结、破产状态。 2. 提供六个月以上的社保证明。
招标文件获取	时间：__/__年__/月__/日__/时__/分之前； 地点：南京市栖霞区仙林大道 9 号（扬子江药业集团南京海陵药业项目部）； 费用：__0__元
联系方式	扬子江药业集团南京海陵药业有限公司 部门：项目部；联系人：陈先生；电话：15850851733； 部门：招标中心；联系人：刘丽；电话：0523-86978010，18552270257。
报名途径	报名途径：邮件形式报名 报名邮箱：zbswc@yangzijiang.com 投标单位必须通过报名邮箱进行报名，报名邮件中须注明获取招标信息的途径并写明具体网址，报名结果以邮箱投递为准，最终解释权归招标单位所有。
备注	投诉方式： 法律监察部：0523-86976380 招标中心：0523-86978010

项目投标报名表			
投标项目名称			
投标企业名称			
单位地址			
法人代表			
注册资金		实缴资本	
法人授权委托人			
联系电话		联系邮箱	
企业资质 (本项目相关)			
企业业绩	附业绩列表（近三年的业绩）		
财务状况	近三年财务报表		
信息获取的途径	（填写获取招标信息的途径）		
报名流程	1、报名单位根据招标公告要求将投标单位相应营业执照、资质等招标公告要求的资料打包发至公告报名邮箱。报名后需撤销的，重新发邮件至报名邮箱，说明撤销原因。 2、招标人收到投标人报名资料初审合格后，组织人员对相关供应商调研。 3、调研完成后发放招标文件。 4、本报名表随同投标单位报名资料一起发至招标人邮箱。 5、招标文件获取以公司通知为准。 6、附件资料命名方式：XXX 项目(拟投标项目名称)+XXX 公司（投标人名称）		