

江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司苏州市广济南路369号三乐湾商务广场16幢影城通风空调工程招标公告  
(招标编号: 0664-2540SUMEC6997D)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司苏州市广济南路369号三乐湾商务广场16幢影城通风空调工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:69.65733万元, 招标人为江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 建设地点: 苏州市。建设规模: 详见图纸。合同估算价: 约696573.3元。要求工期: 40日历天。招标范围: 施工图纸内及工程量清单中的所有内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司苏州市广济南路369号三乐湾商务广场16幢影城通风空调工程

### 三、投标人资格要求

江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司苏州市广济南路369号三乐湾商务广场16幢影城通风空调工程:

1. 投标人具有独立法人资格。(提供营业执照(副本)复印件加盖公章)
2. 企业资质证书资质类别及等级要求: 具有建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质证书, 并具有安全生产许可证。(提供有效的资质证书及安全生产许可证复印件加盖公章)
3. 投标人2022年1月1日(以合同签订时间为准)以来承担过单项合同金额在人民币55万元及以上的公共建筑通风空调工程(住宅、宿舍、仓储、酒店式公寓、工厂除外)。(提供中标通知书、施工合同(合同中至少包含合同双方盖章页、合同签订日期、合同范围内容等信息)、工程竣工验收报告单复印件加盖公章, 三者缺一不可, 原件备查)。
4. 投标人拟派驻本项目的项目经理须为机电工程二级及以上注册建造师, 且同时具有安全生产考核合格证书(B类)且承诺拟派驻本项目的项目经理未担任其他在建项目的项目经理。(提供①有效的注册建造师证书复印件加盖公章; ②安全生产考核合格证书(B类)复印件加盖公章; ③拟派驻本项目的项目经理未担任其他在建项目的项目经理的承诺书签章; ④投标人为其缴纳的近6个月(2025年3月-2025年8月)养老保险金缴费清单材料原件或网络打印件加盖公章投标人公章, 四者缺一不可)

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-29 09:00到2025-10-13 17:00

获取方式：1. 获取时间：从2025年9月29日9时00分到2025年10月13日17时00分。（公休日、节假日除外） 2. 地点：苏美达国际技术贸易有限公司（江苏省南京市长江路198号苏美达大厦9楼东） 3. 方式：现场获取 4. 报名材料详见其他，材料审核合格后，发放招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-23 14:00

递交方式：线下纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-23 14:00

开标地点：南京市长江路198号苏美达大厦辅楼303会议室

#### 七、其他

##### 1. 评标方式

综合评分法。

##### 2. 其它

（1）报名需提供资料：

1）提供投标单位法定代表人身份证复印件，如报名人为委托代理人的须提供法定代表人授权委托书原件、委托代理人的身份证复印件和委托代理人的社保证明（2025年3月-2025年8月，需提供投标人为其缴纳的养老保险金缴费清单材料原件或网络打印件加盖公章）。

2）企业法人营业执照副本复印件加盖公章。

3）企业资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章。

4）投标人拟派驻本项目的项目经理须为机电工程二级及以上注册建造师，且同时具有安全生产考核合格证书（B类）且承诺拟派驻本项目的项目经理未担任其他在建项目的项目经理。（提供①有效的注册建造师证书复印件加盖公章；②安全生产考核合格证书（B类）复印件加盖公章；③拟派驻本项目的项目经理未担任其他在建项目的项目经理的承诺书签章；④投标人为其缴纳的近6个月（2025年3月-2025年8月）养老保险金缴费清单材料原件或网络打印件加盖投标人公章，四者缺一不可）。

5）符合资格要求的企业业绩中标通知书、施工合同（合同中至少包含合同双方盖章页、合同签订日期、合同范围内容等信息）、工程竣工验收报告单复印件加盖公章，三者缺一不可。

以上所有复印件必须每页加盖公章，否则不接受报名、购买招标文件。

3、本次招标在“江苏省招标投标公共服务平台”(<https://www.jszbtb.com/>)以公告形式发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为幸福蓝海影视文化集团股份有限公司监察部。

#### 九、联系方式

招 标 人： 江苏幸福蓝海影院发展有限责任公司  
地 址： 南京市栖霞区元化路8号 28幢B座  
联 系 人： 唐棣  
电 话： 025-84736150  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏美达国际技术贸易有限公司  
地 址： 南京市长江路198号苏美达大厦9楼  
联 系 人： 冯帆、杨扬  
电 话： 84531327、84532455  
电 子 邮 件： fengfanitc@sumec.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨扬（签名）  
招标人或其招标代理机构：                    （盖章）