

宝应县“一老一小”综合服务中心委托运营项目竞争性磋商公告
(招标编号: XZP202509300030600002)

项目所在地: 江苏省扬州市宝应县

一、招标条件

本宝应县“一老一小”综合服务中心委托运营项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:40万元， 招标人为宝应县民政局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见本磋商文件相关说明及第四章项目需求

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

宝应县“一老一小”综合服务中心委托运营项目

三、投标人资格要求

宝应县“一老一小”综合服务中心委托运营项目:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

1. 1法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明
1. 2若法定代表人参加投标的, 须提供本人身份证; 若授权代表参加的, 须提供《法人
授权书》和授权代表身份证

1. 3依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的
近三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明) (投标人依法享受缓
缴、免缴的提供证明材料)

1. 4投标人近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证 (投标人依法享受缓缴、免缴的提
供证明材料)

1. 5上一年度的财务报告情况 (成立不满一年不需提供)

1. 6具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

1. 7参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

1. 8未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”
(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法
失信行为记录名单 (提供网页截图)

1. 9供应商信用承诺函

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: /。

3. 本项目的特定资格要求: /。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-09-30 00:00到2025-10-15 17:30

获取方式：1. 时间： 2025年09月30日至2025年10月15日上午8:30-11:30，下午2: 30-5: 30时； 2. 报名方式：请将申请人资格要求1. 1-1. 9条材料装订成册复印件加盖公章送至代理机构处，原件备查； 3. 招标文件获取地点：扬州睿建工程管理有限公司咨询二室（宝应县泰山东路26号2号楼2楼）。（因本院内车辆统一管理，前往车辆可停靠在东侧停车场内）； 4. 招标文件300元/套，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-20 15:00

递交方式：纸质书面递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-20 15:00

开标地点：扬州睿建工程管理有限公司开标室（宝应县泰山东路26号2号楼2楼）

七、其他

竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：XZP202509300030600002

项目名称：宝应县“一老一小”综合服务中心委托运营项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：40万元 /两年

最高限价：40万元，报价超过最高限价投标无效

采购需求：详见本磋商文件第四章项目需求

合同履行期限：两年（自合同签订之日起）

本项目不接受联合体投标

本项目不接受成交后分包

二、申请人的资格要求

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1. 1法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

1. 2若法定代表人参加投标的，须提供本人身份证件；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》和授权代表身份证件

1. 3依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)（投标人依法享受缓缴、免缴的提供证明材料）

1. 4投标人近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证（投标人依法享受缓缴、免缴的提供证明材料）

1. 5上一年度的财务报告情况（成立不满一年不需提供）

1. 6具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

1. 7参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

1.8未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供网页截图）

1.9供应商信用承诺函

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：/。

3.本项目的特定资格要求：/。

三、获取采购文件

1.时间：2025年09月30日至2025年10月15日上午8:30-11:30，下午2:30-5:30时；

2.报名方式：请将申请人资格要求1.1-1.9条材料装订成册复印件加盖公章送至代理机构处，原件备查；

3.招标文件获取地点：扬州睿建工程管理有限公司咨询二室（宝应县泰山东路26号2号楼2楼）。（因本院内车辆统一管理，前往车辆可停靠在东侧停车场内）；

4.招标文件300元/套，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2025年10月20日15点00分（北京时间）

开标时间：2025年10月20日15点00分（北京时间）（自竞争性磋商文件开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止，不得少于10日）

地点：扬州睿建工程管理有限公司开标室（宝应县泰山东路26号2号楼2楼）

（因本院内车辆统一管理，前往车辆可停靠在东侧停车场内）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

评标方法：本项目采用综合评分法确定中标候选人

投标保证金：5000元（伍仟元整），具体缴纳形式详见竞争性磋商文件

投标文件制作份数要求：一式伍份（一份正本，四份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”。

本项目采购文件中所有斜体下划线部分为实质性条款，如不满足，则为无效响应。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：宝应县民政局

地址：扬州市宝应县叶挺路351号

联系人：董中和、王悦

联系电话：0514-88923157、0514-88275031

2.采购代理机构信息

名称：扬州睿建工程管理有限公司

地址：宝应县泰山东路26号2号楼2楼

联系人：江皓亮

联系方式：19901449090

2025年09月30日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为宝应县民政局（项目办）。

九、联系方式

招 标 人： 宝应县民政局
地 址： 宝应县叶挺路351号
联 系 人： 董中和、王悦
电 话： 0514-88923157
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 扬州睿建工程管理有限公司

地 址： 宝应县望直港镇国强村党群服务中心三楼306室

联 系 人： 江皓亮
电 话： 17306299009
电 子 邮 件： 2650917391@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）江皓亮（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）