

江苏国际旅行卫生保健中心（南京海关口岸门诊部）2025 年技术机构空调和电
梯更新项目公开招标公告二次
（招标编号：2540SUMEC/ZWGG2217）

项目所在地区：江苏省

一、招标条件

本 2025 年技术机构空调和电梯更新项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 30 万元，招标人为江苏国际旅行卫生保健中心（南京海关口岸门诊部）。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)2025 年技术机构空调和电梯更新项目；

三、投标人资格要求

(0012025 年技术机构空调和电梯更新项目)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 10 月 17 日 09 时 00 分到 2025 年 10 月 24 日 17 时 30 分

获取方式：详见公告正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 11 月 07 日 09 时 30 分

递交方式：江苏省南京市长江路 198 号苏美达大厦开标大厅纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 11 月 07 日 09 时 30 分

开标地点：江苏省南京市长江路 198 号苏美达大厦开标大厅

七、其他

项目概况

江苏国际旅行卫生保健中心（南京海关口岸门诊部）2025 年技术机构空调和电梯更新项目
招标项目的潜在投标人应在江苏苏美达仪器设备有限公司，南京市长江路 198 号 14 楼获取
招标文件，并于 2025 年 11 月 7 日 9 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 招标编号: 2540SUMEC/ZWGG2217

2. 项目名称: 2025 年技术机构空调和电梯更新项目

3. 预算金额: 人民币 30 万元

4. 最高限价: 人民币 30 万元

5. 采购需求:

序号 控制方式 机房 类型 载重

(kg) 梯速

(m/s) 层/站/门 停站 每层层高 数量

1 单台 无机房 客梯 ≥ 1350 $\geq 1.5\text{m/s}$ 6/6/6 B1LM2~4 层 6 门 6 站) B1 层: 6 米 1 层: 4.2 米; M 层: 3.6 米, 2~4 层: 4.5 米 1 台

具体详见第四章 招标技术规格及要求

6. 合同履行期限: 签订合同后 50 个日历日内安装调试完成。

7. 本项目不接受联合体投标, 中标后不允许转包、分包。

二、申请人的资格要求:

1. 符合下列规定, 提供证明材料 (包括但不限于):

1) 具有独立承担民事责任的能力, 提供法人或其他组织的营业执照等证明文件, 复印件加盖公章;

2) 法人代表授权书 (原件) 及法定代表人、授权代表身份证复印件 (如果是法定代表人直接参与投标的可以不提供授权书);

3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供距开标时间六个月内任意一月份的财务状况报告 (至少包括资产负债表和利润表) (法人或者其他组织成立未满三个月的可以不提供), 或其银行出具的资信证书 (复印件) (开标前六个月内), 或其 2024 年度经审计的财务报告复印件, 加盖公章;

4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 (根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函, 承诺函自行编写);

5) 参加采购活动近三年内 (成立时间不足三年的、自成立时间起), 在经营活动中没有重大违法记录 (提供承诺书, 格式自拟, 重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚);

6) 有依法缴纳税收的良好记录, 提供距开标时间六个月内任意一月份的纳税凭据复印件加

盖公章（依法免税的应提供相应文件说明）；

7) 有依法缴纳社会保障资金的良好记录，提供距开标时间六个月内任意一月份的依法缴纳社会保障资金的凭据复印件加盖公章；

3. 本项目的特定资格要求：

★（1）本次采购不接受进口产品投标；

（2）所投设备制造商应具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》或《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可内容应包括本次采购内容；

（3）投标人应具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》或《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可内容应包括本次采购电梯的安装、修理；

（4）中标后不允许转包、分包。

（5）拒绝下述投标人参加本次采购活动的情形：

①投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

②凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的采购活动。

③拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人参与政府采购活动。采购代理机构在评标时通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询投标人在采购公告发布之日 24 时的信用记录并保存。

三、获取招标文件

时间：2025 年 10 月 17 日起至 2025 年 10 月 24 日，每天上午 09:00 至 11:30，下午 14:00 至 17:30（北京时间，法定节假日除外），若潜在投标人未能在获取招标文件的截止时间之前向采购代理机构获取，则其投标将被拒绝。

地点：江苏苏美达仪器设备有限公司，南京市长江路 198 号 14 楼

方式：在线获取，具体要求详见其他补充事宜

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件开始时间：2025 年 11 月 7 日 9 点 00 分（北京时间）

提交投标文件截止时间（开标时间）：2025 年 11 月 7 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：江苏省南京市长江路 198 号苏美达大厦开标大厅

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。



六、其他补充事宜

1、在线获取采购文件操作流程如下：

(1) 登录“苏美达仪器招标电子采购平台”(网址: <https://zb.sumecie.com/index.shtml>)

(2)【采购公告】→查找对应项目→采购文件领取申请→填写相关信息→确认提交成功→下载采购文件。

2、平台服务费：500 元人民币

注意事项：

请确保领购人开票信息及邮箱真实准确无误，平台服务费发票为电子发票（普通发票），付款成功后约 5 个工作日内发送至领购人填写的邮箱地址，平台服务费发票一经开具不予退换，请谨慎填写；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：江苏国际旅行卫生保健中心（南京海关口岸门诊部）

地 址：江苏省南京市建邺区创智路 39 号

联 系 人：陈老师

电 话：025-52345706

电子邮件：/

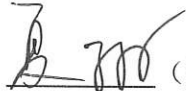
招标代理机构：江苏苏美达仪器设备有限公司

地 址：南京市长江路 198 号

联 系 人：李婧怡、王嘉卉、夏琳

电 话：025-84532580/85/70

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）