

中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司关于 XDG-2023-2 号地块项目 2025 年阶段性  
项目定位、营销策划及广告推广服务的招标公告  
(招标编号: WXZJCG-2025-GK028)

项目所在地区: 江苏省, 无锡市

## 一、招标条件

本 XDG-2023-2 号地块项目 2025 年阶段性项目定位、营销策划及广告推广服务已由项目  
审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 22.5 万元, 招标人为无锡惠恒置业有  
限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 22.5 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)XDG-2023-2 号地块项目 2025 年阶段性项目定位、营销策划及广告推广服务;

## 三、投标人资格要求

(001XDG-2023-2 号地块项目 2025 年阶段性项目定位、营销策划及广告推广服务)的投  
标人资格能力要求: (1) 投标人须是在中华人民共和国境内注册的法人企业或者其他组织;

(2) 投标人须通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 渠道查询企业信用记录  
报告并网上打印, 未提供上述信用记录或被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严  
重违法失信行为记录名单的投标人, 不予通过;

(3) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的财务状况报告 (资产负债表和利润  
表)或由会计师事务所出具的 2023 或 2024 年度的审计报告和所附已审财务报告的复印件加  
盖公章;

(4) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的依法缴纳税收 (不含个人所得税)  
的相关材料 (提供相关主管部门证明或银行代扣证明);

(5) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的依法缴纳社会保障资金的相关材料  
(提供相关主管部门证明或银行代扣证明);

(6) 提供被授权委托人和项目负责人与投标人签订的劳动合同和由法定社保收缴部门出具  
的近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的投标供应商依法为其缴纳社会保险证明。;

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 09 月 12 日 09 时 00 分到 2025 年 09 月 17 日 17 时 00 分

获取方式：请投标供应商授权委托人至招标代理机构处（无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室）报名并按规定获取招标文件，同时提交以下材料（1）法人授权委托书（注明委托人姓名、身份证、联系方式、电子邮件 地址）及法人和被授权委托人身份证复印件加盖公章；（2）营业执照复印件加盖公章。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 10 月 10 日 09 时 30 分

递交方式：无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 606 开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 10 月 10 日 09 时 30 分

开标地点：无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 606 开标室

#### 七、其他

招标范围：XDG-2023-2 号地块项目 2025 年阶段性项目定位、营销策划及广告推广服务，具体内容详见采购需求；最高限价：22.5 万元，投标报价不得超过最高限价，否则作为无效投标处理；服务期：合同签订生效之日起至 2025 年 12 月 31 日（具体以合同签订时间为准）；质量标准：合格、满足招标人采购需求。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡惠恒置业有限公司。

#### 九、联系方式

招 标 人：无锡惠恒置业有限公司

地 址：无锡市梁溪区惠山街道惠麓东苑 8-718

联 系 人：秦工

电 话：0510-88765999

电子邮件：/


招标代理机构：中嘉工程管理咨询(江苏)有限公司

地 址：无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室

联 系 人：刘明

电 话：0510-68102198

电子邮件: [48156015@qq.com](mailto:48156015@qq.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）