

# 2025 年新吴区工业企业用地更新调查工作的公开招标公告

(招标编号: WXZGJCG2025-006)

项目所在地区: 江苏省, 无锡市

## 一、招标条件

本 2025 年新吴区工业企业用地更新调查工作已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 20 万元, 招标人为无锡市自然资源和规划局新吴分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 在 2024 年度工业用地调查成果基础上, 对新增、变更、注销工业用地和企业进行更新调查, 更新完善工业企业用地成果数据库, 为工业企业绩效评价、存量工业用地盘活挖潜提供数据基础和决策支撑。(详见项目技术要求和有关说明)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 2025 年新吴区工业企业用地更新调查工作;

## 三、投标人资格要求

(001) 2025 年新吴区工业企业用地更新调查工作的投标人资格能力要求: 投标人参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外, 还必须同时具备下列条件:

- 1、投标人应为中国大陆境内合法注册的独立企(事)业法人单位或全体组织;
- 2、具有良好的银行资信和健全的财务会计制度, 没有处于被责令停业或破产状态, 且资产未被重组、接管和冻结; 经营活动中没有违法、违纪行为;
- 3、未被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重失信行为记录名单;
- 4、投标供应商须具备有效的行政主管部门颁发的[测绘资质乙级] (含)以上证书;
- 5、本项目不接受联合投标。

注 采购人有权对以上资格条件进行核查, 如投标人有弄虚作假行为或不具备以上条件的将取消其报名资格。;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 09 月 23 日 09 时 00 分到 2025 年 09 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：请获取招标文件的供应商递交以下资料的复印件并加盖公章（供应商提供的资料必须有效）：1) 法人授权委托书（注明被授权委托人联系方式、电子邮件地址，附授权人及被授权委托人身份证复印件加盖公章，被授权委托人身份证原件备查；2) 投标供应商有效的营业执照复印件加盖公章。2、招标文件获取时间：每天 9:00-11:30,13:30-17:00.3、  
招标文件提供地点：中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司（无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室）

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 10 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：无锡市太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 606 开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 10 月 15 日 09 时 30 分

开标地点：无锡市太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 606 开标室

## 七、其他

采购项目概况：在 2024 年度工业用地调查成果基础上，对新增、变更、注销工业用地和企业进行更新调查，更新完善工业企业用地成果数据库，为工业企业绩效评价、存量工业用地盘活挖潜提供数据基础和决策支撑。（详见项目技术要求和有关说明）；

服务期：2025 年 10 月 31 日前完成；

质量要求：最终结果通过上级部门检查；

最高限价：20 万元。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡市自然资源和规划局新吴分局。

## 九、联系方式

招 标 人：无锡市自然资源和规划局新吴分局

地 址：无锡市新吴区龙山路 9 号

联 系 人：陈广丽

电 话：0510-85210550

电子邮箱：439893083@qq.com

招标代理机构：中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司

地 址：无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室

联系人: 龚茜茜

电 话: 0510-68750826

电子邮件: 439893083@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 龚茜茜 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)