

徐州天宇综合楼人防地下室防水整治工程询比采购

(招标编号: xztlttyzb-018)

项目所在地区: 江苏省, 徐州市, 云龙区

一、招标条件

本徐州天宇综合楼人防地下室防水整治工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 3.3 万元, 招标人为徐州铁路天宇房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 人防地下室建筑面积: 950m²;

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)/;

三、投标人资格要求

(001/)的投标人资格能力要求: 本次比选要求施工单位须具备防水工程专业承包企业资质三级及以上, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。参加施工单位至少须满足工程所需的资质等级及各项资料, 以证明其符合投标合格条件和具有履行合同的能力。施工单位在报名时应提交下列资料的原件及复印件(加盖公章): 1.企业及相关人员的资质证书 2.企业营业执照副本; 3.授权委托书及授权人二代身份证; 4.企业必须具有一般纳税人资格并可自行开具税率 9% 的增值税专用发票。5.本项目不接受 联合体供应。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 09 月 22 日 17 时 00 分到 2025 年 09 月 25 日 17 时 00 分

获取方式: 在徐州铁路天宇房地产开发有限公司递交加盖公章的报名资料, 并领取相关资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 10 月 09 日 14 时 00 分

递交方式: 徐州铁路天宇房地产开发有限公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 10 月 09 日 14 时 00 分



扫描全能王 创建

开标地点：徐州铁路天宇房地产开发有限公司会议室

七、其他

一、采购公告

1. 采购条件及方式

徐州铁路天宇房地产开发有限公司（下称甲方）的徐州天宇综合楼人防地下室防水整治工程已准备询比采购，现邀请合格的施工单位参加。招标方式为询比采购。

2. 工程概况

2.1 工程地点：复兴南路 386-8 号

2.2 人防地下室建筑面积：950m²；

3. 工程范围：

人防地下室北疏散楼梯负一层至地面部位防水渗漏处理；

4. 资格要求

本次比选要求施工单位须具备防水工程专业承包企业资质三级及以上，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。参加施工单位至少须满足工程所需的资质等级及各项资料，以证明其符合投标合格条件和具有履行合同的能力。

施工单位在报名时应提交下列资料的原件及复印件（加盖公章）：

4.1 企业及相关人员的资质证书

4.2 企业营业执照副本；

4.3 授权委托书及授权人二代身份证；

4.4 企业必须具有一般纳税人资格并可自行开具税率 9% 的增值税专用发票。

4.5 本项目 不接受 联合体供应。

5. 报名资料的递交：

供应商申请人于 2025 年 9 月 25 日 17:00 前在徐州铁路天宇房地产开发有限公司递交加盖公章的报名资料，并领取相关资料。

6. 评审办法：

评审时间：2025 年 10 月 9 日 14:00 时。

评审方式：经评审的最低价法。（采用清单报价）

7. 响应文件的递交

7.1 供应商在评审时应提交下列资料的原件及复印件（加盖公章）：

7.1.1 企业资质证书



7.1.2 企业营业执照副本;

7.1.3 授权委托书及授权人二代身份证;

7.1.4 采购报价表

7.2 采购响应文件递交的截止时间(采购响应截止时间,下同)为 2025 年 10 月 9 日 14 时 00 分,地点为 徐州铁路天宇房地产开发有限公司。递交响应文件的同一时间开始评审。

7.3 逾期送达的或者未送达指定地点的采购响应文件,采购人不予受理。

8. 联系方式

采 购 人: 徐州铁路天宇房地产开发有限公司

地 址: 徐州市复兴南路 386 号

联 系 人: 李 刚

电 话: 0516-83920812

9. 监督部门: 上铁地产置业集团有限公司纪委及招标管理办公室

监督电话: 021-51226360 (工作日上午 8 点至 11 点 30 分, 下午 1 点 30 分至 5 点)

二. 采购限额

1. 采购限额: 32747.01 元, 高于控制价的报价视为无效报价。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上铁地产置业集团有限公司纪委及招标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人: 徐州铁路天宇房地产开发有限公司

地 址: 徐州市云龙区复兴南路 386-8

联 系 人: 李刚

电 话: 13805213567

电子邮件: 2323826594@qq.com

招标代理机构:

地 址:

联 系 人:

电 话:



电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

