

苏州市独墅湖实业公司关于黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造的采购公告
(招标编号: SZHX2025-Q-C-089)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 7.769788 万元,招标人为苏州市独墅湖实业公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造项目;

三、投标人资格要求

(001 黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造项目)的投标人资格能力要求: (1) 供应商具备建筑装修装饰工程叁级及以上资质,并具备安全生产条件,并取得安全生产许可证; (2) 项目负责人具有建筑工程二级(含)以上建造师注册证书并具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类)且无在建工程。

项目负责人必须满足下列条件: 1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业: A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险 B、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。2) 项目负责人是非变更后无在建工程;或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月),或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续,或项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 09 月 24 日 16 时 00 分到 2025 年 09 月 30 日 16 时 00 分

获取方式: 到苏州华夏招投标代理有限公司报名

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 10 月 11 日 15 时 00 分

递交方式：苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 层会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 10 月 11 日 15 时 00 分

开标地点：苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 层会议室

七、其他

苏州华夏招投标代理有限公司受苏州市独墅湖实业公司的委托，对其采购的黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造项目进行竞争性磋商，欢迎合格的供应商参加采购。

一、采购编号：SZHX2025-Q-C-089

二、采购项目简要说明：黄天荡、通园新村楼道口电动车车棚改造项目

三、响应单位资格要求：

（一）一般条件

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件；

注：此次采购不接受联合投标；

（二）本项目的特定资格要求：

（1）供应商具备建筑装修装饰工程叁级及以上资质，并具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

（2）项目负责人具有建筑工程二级（含）以上建造师注册证书并具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（B 类）且无在建工程。

项目负责人必须满足下列条件：1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险 B、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地

点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

(二) 在领取磋商文件时须向招标代理机构提供如下材料(需加盖响应单位公章):

(1) 营业执照副本、税务登记证副本复印件或三证合一的营业执照复印件;

(2) 磋商响应单位企业法定代表人授权委托书;

(3) 法定代表人及被授权委托人身份证复印件;

(4) 供应商具备建筑装修装饰工程叁级及以上资质,并具备安全生产条件,并取得安全生产许可证;

(5) 项目负责人具有建筑工程二级(含)以上建造师注册证书并具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类)且无在建工程。

四、报名时间及费用:

上网之时起至 2025 年 9 月 30 日止每天 9:00-16:00 北京时间(除公休、节假日外)到苏州华夏招投标代理有限公司报名。

报名费用:300 元/份,现金支付。

五、磋商时间、地点:

1. 参加本次竞争性磋商采购递交磋商响应文件的截止时间:2025 年 10 月 11 日下午 15:00 分(北京时间),过时视为放弃参加本次磋商的权利。

2. 磋商保证金:无(文件中涉及的均无效)。

3. 开标时间:2025 年 10 月 11 日下午 15:00 分(北京时间)

4. 开标地点:苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 层会议室

六、采购预算:柒万柒仟陆佰玖拾柒元捌角捌分(¥77697.88)

七、采购单位:苏州市独墅湖实业公司

地址:江苏省苏州市东振路 19 号

联系方式:陆秋新 0512-62880433

八、代理招标单位名称:苏州华夏招投标代理有限公司

地址:苏州市虎丘区锦峰路 198 号纽威大厦 8 层

电话:15806200810/15262515871 (TEL/FAX) 68700399

邮政编码:215000

联系人:房仁珺/于文婷

九、本公告期限为自公告发布之日起三个工作日。

十、本公告同时在中国采购与招标网、江苏省招标投标公共服务平台上发布。



苏州华夏招投标代理有限公司

2025 年 9 月 24 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州市独墅湖实业公司

地 址：/

联 系 人：陆秋新

电 话：0512-62880433

电子邮件：/

招标代理机构：苏州华夏招投标代理有限公司

地 址： 苏州市虎丘区锦峰路 198 号正和大厦 8 楼

联 系 人： 房仁琨

电 话： 15806200810

电子邮件： szhxtzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)