

沛县城市管理局整修改造工程资格条件征求意见  
(招标编号: XZMX-C (2025) 09005)

项目所在地区: 江苏省徐州市沛县

### 一、招标条件

本沛县城市管理局整修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:44.671994万元, 招标人为沛县城市管理局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 沛县城市管理局整修改造工程, 具体详见招标文件和清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

沛县城市管理局整修改造工程

### 三、投标人资格要求

沛县城市管理局整修改造工程:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力, 提供合法有效的法人的营业执照(或事业单位法人证书)或其他组织应提供合法证明文件;

(2) 财务状况报告, 至少提供: 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月(不含“首次响应文件提交的截止时间”当月)的资产负债表的复印件1份; 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月(不含“首次响应文件提交的截止时间”当月)的利润表月报表的复印件1份。或合法有效的经第三方机构审计的年度财务审计报告(复印件)(2024年度, 应包括审计报告正文、资产负债表、现金流量表、利润表)。

(3) 供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料的复印件(依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)。

本项目的特定资格要求: 供应商具备有效的建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质, 并具备合格有效的安全生产许可证;

(4) 拟选派项目负责人应为本单位注册的, 具有建筑工程专业二级(及以上)注册建造师证及安全生产考核合格证书(B证);

(5) 必须设置独立的专职安全员, 专职安全员具备有效的《建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产知识考核合格证书》(C类证);

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-09 10:00到2025-10-14 17:00

获取方式：详见后期发布招标公告

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-14 17:00

递交方式：详见后期发布招标公告

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-15 00:00

开标地点：详见后期发布招标公告

## 七、其他

沛县城市管理局整修改造工程资格条件征求意见

### 一、项目基本情况

项目名称：沛县城市管理局整修改造工程

采购方式：竞争性磋商

采购需求：沛县城市管理局整修改造工程，具体内容详见招标文件和清单。

合同履行期限：详见后期发布招标公告

本项目（是/否）接受联合体：否

### 二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力，提供合法有效的法人的营业执照（或事业单位法人证书）或其他组织应提供合法证明文件；

（2）财务状况报告，至少提供：供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月（不含“首次响应文件提交的截止时间”当月）的资产负债表的复印件1份；供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月（不含“首次响应文件提交的截止时间”当月）的利润表月报表的复印件1份。或合法有效的经第三方机构审计的年度财务审计报告（复印件）（2024年度，应包括审计报告正文、资产负债表、现金流量表、利润表）。

（3）供应商的“首次响应文件提交的截止时间”前6个月内任何1月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料的复印件（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

本项目的特定资格要求：供应商具备有效的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上资质，并具备合格有效的安全生产许可证；

（4）拟选派项目负责人应为本单位注册的，具有建筑工程专业二级（及以上）注册建造师证及安全生产考核合格证书（B证）；

（5）必须设置独立的专职安全员，专职安全员具备有效的《建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产知识考核合格证书》（C类证）；

### 三、公告期限：

2025年10月9日至2025年10月14日17:00。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

采购单位：沛县城市管理局

地 址：江苏省徐州市沛县汉邦路8号

联系人：蔡科长

联系方式：15262116689

4、采购代理公司：徐州迈迅项目管理咨询有限公司

地址：江苏省徐州市丰县赵庄镇聚源路Z-083号

联系人：刘工

电 话：17368492318

3. 项目联系方式

联系人：刘工

电 话：17368492318

如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025年10月14日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年10月14日17:00之后到达本单位的邮件将不再受理）。

注：本公告为沛县城市管理局整修改造工程资格条件征求意见稿，具体开评标时间及地点请关注本项目招标公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 沛县城市管理局  
地 址： 江苏省徐州市沛县汉邦路8号  
联 系 人： 蔡科长  
电 话： 15262116689  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 徐州迈迅项目管理咨询有限公司  
地 址： 江苏省徐州市丰县赵庄镇聚源路Z-083号  
联 系 人： 刘工  
电 话： 17368492318  
电 子 邮 件： 3894669261@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘会会（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）