

苏州桃花坞发展建设有限公司关于西中市片区综合更新提升项目工程检测的竞争性磋商采购公告

(招标编号: JSXC2025-Q-C-101)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本西中市片区综合更新提升项目工程检测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:30万元, 招标人为苏州桃花坞发展建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 西中市片区综合更新提升项目工程检测

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

西中市片区综合更新提升项目工程检测

三、投标人资格要求

西中市片区综合更新提升项目工程检测:

(一) 一般资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、符合法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、本项目不接受联合体, 不接受分包转包。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应单位, 不得参加同一合同项下的采购(招标)活动。

(二) 特殊资格要求

- 1、企业资质要求须满足(1)或(2)

(1) 企业须具有根据《住房和城乡建设部关于印发<建设工程质量检测机构资质标准>的通知》(建质规(2023)1号)新颁发的在有效期内的综合资质或专项资质(须包括以下检测业务范围 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础)

(2) 具有建设行政主管部门颁发的检测机构资质(核定检测项目至少包括: 见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构现场检测等)及备案检测机构资质(须包含以下检测业务范围: 市政工程);

- 2、具备有效的检验检测机构计量认证证书;

3、对项目负责人的资质、等级要求：具有中级及以上工程师职称并具有省级建设工程质量检测人员上岗证书或培训证书。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-10 09:00到2025-10-15 16:00

获取方式：自行去苏州工业园区世纪金融大厦907室报名合格后方可获取纸质采购文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-20 10:00

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-20 10:00

开标地点：苏州工业园区世纪金融大厦907室

七、其他

受苏州桃花坞发展建设有限公司的委托，江苏协诚工程咨询有限公司对其所需采购的西中市片区综合更新提升项目工程检测在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商采购文件资格条件的各响应单位前来参加磋商。

一、项目基本情况

（一）采购编号：JSXC2025-Q-C-101

（二）项目名称：西中市片区综合更新提升项目工程检测

（三）采购预算价：30万元

（四）服务内容：西中市片区综合更新提升项目工程检测

二、获取采购文件

1、获取时间：自公告发布之日起至2025年10月15日，每日上午9：00--11：30，下午13:30—16:00（公休日、节假日除外），逾时作自动放弃；

2、获取地点：苏州工业园区世纪金融大厦907室，江苏协诚工程咨询有限公司代理部；

3、获取方式：现场获取；

4、获取采购文件时须提供以下资料（复印件加盖公章）：

（1）企业营业执照副本；

（2）响应单位法定代表人针对本项目的授权委托书原件，法人身份证复印件、被授权人身份证原件及复印件。

（3）提供满足资格要求条件的企业及项目负责人资质证书复印件。

注：欢迎符合条件的供应商前来获取采购文件，申请材料经审查无误后领取采购文件。请各供应商将符合以上资格要求的证明文件的复印件装订成册并加盖供应商公章（红章）后方为有效，封面注明供应商名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，则采购人、采购代理单位有权取消该单位的报名或投标资格。

5、工本费：500元/套，现金收讫，售后不退。

三、响应文件提交

- 1、递交磋商响应文件的时间：2025年 10月 20日上午09：30（北京时间）
- 2、递交磋商响应文件的截止时间：2025年 10 月 20日上午10：00（北京时间）
- 3、磋商时间：2025年10 月 20 日上午10：00（北京时间）
- 4、磋商地点：苏州工业园区苏州大道1号世纪金融大厦907室

四、其他补充事宜

本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台、中国招标投标公共服务平台，
敬请留意。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州桃花坞发展建设有限公司
地 址： /
联 系 人： 金子嫣
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏协诚工程咨询有限公司
地 址： 工业园区世纪金融大厦907室
联 系 人： 宋羽
电 话： 0512-68660989
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：宋羽（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）