

徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包招标公告  
(招标编号: XZP2025101000094)

项目所在地: 江苏省徐州市贾汪区

### 一、招标条件

本徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:329万元, 招标人为徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 2.1工程概况 2.1.1建设地点: 徐州双楼铁水联运配套仓储堆场。 2.1.2建设规模: 徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包。 2.1.3工期要求: 30日历天。 2.1.4质量标准: 合格。 2.1.5标段划分: 本工程共分壹个标段。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包

### 三、投标人资格要求

徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包:

3.1投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业注册贰级建造师(含)以上资格【并具有《建筑施工企业安全生产考核合格证书》(B证)(有效期内)】或工程类中级(含)以上职称, 且必须满足下列条件:

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(是指: ①同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险; ②将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位; ③在其他单位担任法定代表人)。

(2) 项目负责人无行贿犯罪行为记录; 或有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的。

3.3投标人不得存在下列情形之一:

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
- (2) 为本招标项目的项目管理人, 以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的;
- (3) 与本招标项目的招标代理机构同为一个法定代表人的, 或者相互控股、参股的;
- (4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的;
- (5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位;
- (6) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态, 以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内;

(7) 因拖欠工人工资或者发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

(8) 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

3.5 失信被执行人惩戒执行《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》（苏信用办〔2018〕23号）。

3.6 符合相关法律、法规规定的其他要求。

本项目 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-11 09:00到2025-10-16 17:00

获取方式：本工程招标文件现场发售，请于2025年10月11日至2025年10月16日每天上午9:00分至12:00分，下午14:00分至17:00分（节假日除外）持营业执照复印件、资质证书、法人资信证明或授权委托书原件及本人二代身份证原件（格式自拟，包括但不限于法定代表人及授权委托书人身份证件、授权事项、项目名称，联系电话，邮箱等）以上资料需加盖鲜章。至江苏华盛工程咨询股份有限公司（徐州市贾汪区学院路6号潘安湖恒盛智谷科技园35号楼3楼）购买招标文件。4.2招标文件每套售价 500 元/标段，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-22 15:00

递交方式：纸质文件现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-22 15:00

开标地点：徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司三楼会议室（夏桥工业广场小区物业楼）

#### 七、其他

本招标项目徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包（项目名称）已批准建设，项目业主为徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司，建设资金已落实，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目徐州双楼铁水联运配套仓储堆场EPC工程堆场及厂房内外地坪劳务分包进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人：徐州市贾汪区城投建筑工程有限公司

地 址：徐州市贾汪区工业园区206国道与超越大道交叉口星艺佳家居生活体验馆

联系人: 王工  
电话: 18505288876  
电子邮件: /

招标代理机构: 江苏华盛工程咨询股份有限公司  
地址: 徐州市贾汪区学院路6号潘安湖恒盛智谷科技园35号楼3楼  
联系人: 卢工  
电话: 0516-83779000  
电子邮件: xzhs2022@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 王明星 (签名)  
招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)