

穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）招标公告
(招标编号：FNFZC[2025]81-1号)

项目所在地：江苏省盐城市阜宁县

一、招标条件

本穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:87万元， 招标人为阜宁益穆旅游发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次），采购内容为穆沟古村的日常保安、保洁工作，具体工作范围包括但不限于穆沟古村区域巡逻：车辆停泊、疏导；外事活动执勤、警卫、防火、防盗；突发事件前期应急处置，河道非法捕鱼及渔具和用于捕鱼的船只清理；游客中心、办公室、广场的路面、古村配套等的保洁，河道，除雪、公共区域(含绿地)的落叶清理、垃圾袋装后清运至甲方指定地点等，具体要求详见采购文件。采购资金为自筹资金，资金来源已经落实。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）

三、投标人资格要求

穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）：

具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件)

本项目的特定资格要求:投标人具有公安机关颁发的保安服务许可证

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-14 00:00到2025-10-21 23:59

获取方式：从2025年10月14日至2025年10月21日，潜在投标人可随时下载招标文件。各潜在投标人登录阜宁县公共资源电子化服务平台进行操作。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-11-03 09:00

递交方式：本项目为网上不见面开标，投标文件的递交方式为电子邮件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-03 09:00

开标地点：本项目开标方式为不见面开标，开标当日，投标人无需到达开标现场，可在任意地点通过PC端或手机端的“腾讯会议”及相应的配套硬件设备参加开标会议(首次进入

直播平台须下载客户端软件), 如因自身设备或者网络问题造成无法登录会议系统的, 责任自负, 参加开标会议的方法详见招标文件。

七、其他

穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）

招标公告

项目概况

穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次） 招标项目的潜在投标人应在江苏省招标投标公共服务平台、阜宁县公共资源电子化服务平台（<http://222.188.117.130:17172/>）获取招标文件，并于2025年11月03日9点00分（北京时间）前递交投标文件。（招标文件已上传至招标公告后的附件中，请各潜在投标人自行下载。）

一、项目基本情况

1. 项目编号：FNFZC[2025]81-1号

2. 项目名称：穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）

3. 预算金额：87万元

4. 最高限价：87万元

5. 采购需求：穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次），采购内容为穆沟古村的日常保安、保洁工作，具体工作范围包括但不限于穆沟古村区域巡逻：车辆停泊、疏导；外事活动执勤、警卫、防火、防盗；突发事件前期应急处置，河道非法捕鱼及渔具和用于捕鱼的船只清理；游客中心、办公室、广场的路面、古村配套等的保洁，河道，除雪、公共区域（含绿地）的落叶清理、垃圾袋装后清运至甲方指定地点等，具体要求详见采购文件。采购资金为自筹资金，资金来源已经落实。

6. 穆沟古村日常保安、保洁服务项目（二次）。本次采购为一个标段；具体采购内容详见招标文件。

7. 质量要求：需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范并满足招标文件要求。

8. 合同履行期限：1年，具体开始时间以采购人书面通知为准。

9. 项目实施地点（服务地点）：盐城市阜宁县益林镇穆沟村。

10. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件）；

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供2024年度的财务报告（财务报告至少应包括资产负债表、利润表；距投标截止之日起，成立不足一年的投标人，可不提供财务报告。）】；

1. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料，投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）；

1. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明）；

- 1.5 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明）。
- 2、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（投标人无须提供提供证明材料，由招标人或采购代理机构人员在评审前，登录“信用中国”网站查询）；

3、本项目的特定资格要求：投标人具有公安机关颁发的保安服务许可证。

三、招标文件获取、澄清及修改（补充）、终止（中止）招标

从2025年10月14日至2025年10月21日，潜在投标人可随时下载招标文件。各潜在投标人登录阜宁县公共资源电子化服务平台进行操作。

特别说明：“招标文件提供期限”后仍可以下载招标文件，“招标文件提供期限”后下载的招标文件，视为非有效方式且不作为投标人权益受到损害的证明材料和依据。

招标人及采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改或补充或终止（中止）招标，澄清或者修改或者补充将在阜宁县公共资源电子化服务平台等发布媒体上发布澄清（修改、补充）公告，澄清或者修改或补充的内容为招标文件的组成部分。澄清、修改、补充信息发布后，即表明招标人及代理机构已尽通知义务，敬请各潜在投标人关注有关信息，否则投标人将自行承担相应的风险。

招标人终止（中止）招标信息发布后，即表明招标人及代理机构已尽通知义务，敬请各潜在投标人关注有关信息，否则投标人将自行承担相应的风险。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

本项目为网上不见面开标，投标文件的递交方式为电子邮件

提交投标文件截止时间：2025年11月03日09点00分（北京时间）

投标地点：发送加密的投标文件至招标人指定的邮箱。

邮箱地址：具体详见招标文件

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

6.1 本项目履约保证金为中标价的5%。

6.2 本项目开标方式为不见面开标。开标当日，投标人无需到达开标现场，可在任意地点通过PC端或手机端的“腾讯会议”及相应的配套硬件设备参加开标会议(首次进入直播平台须下载客户端软件)。如因自身设备或者网络问题造成无法登录会议系统的，责任自负，参加开标会议的方法详见招标文件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名称：阜宁益穆旅游发展有限公司

地址：盐城市阜宁县益林镇穆沟村穆沟路88号

联系方式：戴永建 18036313555

2. 采购代理机构信息

名称：盐城创臻项目管理有限公司

地址：阜宁县天鹅湖商业街9号楼B211室

联系方式：顾莹 18361634616

3. 项目联系方式

项目联系人：戴永建 顾莹

电 话：18036313555 18361634616

2025年10月14日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：阜宁益穆旅游发展有限公司
地 址：盐城市阜宁县益林镇穆沟村穆沟路88号
联 系 人：戴永建
电 话：18036313555
电 子 邮 件：510014667@QQ.com

招 标 代 理 机 构：盐城创臻项目管理有限公司
地 址：阜宁县天鹅湖商业街9号楼B211室
联 系 人：顾莹
电 话：18361634616
电 子 邮 件：746202639@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：顾莹（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）