

泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至229省道段）快速化改造工程PPP项目交通综合体子项目
暴宝庄园游乐项目设施、设备采购安装调试维护及主题包装招标公告

（招标编号：XZP2025101500120）

项目所在地区：江苏省泰州市姜堰区

一、招标条件

本泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至229省道段）快速化改造工程PPP项目交通综合体子项目暴宝庄园游乐项目设施、设备采购安装调试维护及主题包装已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:1800万元， 招标人为中交二航江苏建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 2.1项目概况：本项目拟对交通综合体子项目暴宝庄园恐龙主题亲子互动娱乐场馆进行设备采购安装、多媒体内容制作、设备调试维护、装饰装修包装；涉及场馆4个，场馆面积约2800平方米，主要建设内容包含①B1场馆探索中心项目，②B5场馆暴龙危机，③B9场馆暴宝学社，④D2场馆滚球影院。具体见方案、图纸、清单等。合同总价约1800万元。

招标范围：包括但不限于本项目工程招标范围内的进行设备采购安装、多媒体内容制作、设备调试维护、装饰装修和主题包装。 本招标项目划分为1个标段：YLXM-SG。 **2.2工期：** 90日历天(具体以开工时间为准)。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

YLXM-SG

三、投标人资格要求

YLXM-SG：

(1) 投标人应为中国大陆境内合法注册的独立企业法人或事业法人，持有效营业执照或事业单位法人证书；

(2) 企业资质要求：具备有效的[建筑工程专业承包（2015新标准）二级（含）以上]资质，并具备有效的建筑施工企业安全生产许可证；

(3) 业绩要求：承担过单项合同金额900万元及以上的公共建筑装饰装修和主题包装工程或场馆及展陈施工业绩。

注：①业绩证明材料见招标文件第二章投标人须知前附表10.5条款之要求。②业绩有效期自2022年1月1日起至招标公告发布之日止（合同签订日期或竣工验收单时间满足有效期时间均认可）。③业绩：单项合同金额以合同协议书中的合同价为准。④如提供的证明材料未能真实反映相关数据和内容的视为未提供。⑤公共建筑指：建设工程分类标准GB/T50841-2013中除居住建筑以外的民用建筑工程。

(4) 项目负责人（项目经理）要求：具备有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书和具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B证），无在

建筑工程（提供承诺书）；

（5）投标人须提供企业的社保缴纳证明，人员明细中必须包含拟投入本项目的项目经理（缴费证明具体要求详见招标文件投标人须知前附表3.1.1）

（6）投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则相关投标均无效。

本项目不允许多家联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-15 09:00到2025-10-21 17:00

获取方式：将营业执照扫描件、授权委托书原件扫描件、联系人及联系方式发送至邮箱：36954886@qq.com，招标文件及附件将以电子邮件的形式发送给各投标人，未报名或报名逾期的不予受理。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-11-05 09:30

递交方式：现场递交，纸质文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-05 09:30

开标地点：投标文件必须在上述截止时间前递交到泰州市海陵区凤凰东路92-6号1501室会议室（江苏锴瑞工程咨询有限公司开标室）

七、其他

7.1 投标文件的递交及相关事宜：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7.2 本项目采用综合评估法，具体详见本招标文件第三章相关内容。

7.3 本项目招标公告发布平台：江苏省招标投标公共服务平台、中国招标投标公共服务平台。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中交二航江苏建设发展有限公司综合办公室。

九、联系方式

招 标 人：中交二航江苏建设发展有限公司

地 址：泰州市姜堰区罗塘街道南环西路199号

联 系 人：黄先生

电 话：18206276961

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构: 江苏锴瑞工程咨询有限公司

地 址: 泰州市海陵区凤凰东路92-6号1501室

联 系 人: 于建霞

电 话: 0523-86871289

电 子 邮 件: 36954886@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 于建霞 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)