

连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工竞争性谈判公告

(招标编号：JSWD202509001)

项目所在地：江苏省连云港市

一、招标条件

本连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:197.479531万元， 招标人为连云港市赣榆区中医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模： 连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工，具体内容详见谈判文件第四章“项目需求”、工程量清单及图纸。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工

三、投标人资格要求

连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工：

详见竞争性谈判公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-16 08:30到2025-10-21 18:00

获取方式：获取方式： 请授权委托代理人携带下列资料（复印件加盖公章并装订成册）一份前来报名，否则视为报名不成功： （1）投标单位针对本项目的法人授权委托书或介绍信； （2）经办人身份证件（复印件加盖公章）； （3）营业执照、资质证书（复印件加盖公章）； （4）项目负责人注册证书、社保证明（复印件加盖公章）。 请将以上资料的复印件加盖公章，至江苏万达工程造价事务所有限公司连云港市朝阳东路36号凤凰大厦19楼1919购买招标文件，招标文件费300元（售后不退）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-10-22 15:00

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-22 15:00

开标地点：连云港市海州区朝阳东路36号凤凰大厦9楼会议室

七、其他

竞争性谈判采购公告

项目概况

连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工的潜在供应商应在江苏万达工程造价事务所有限公司获取采购文件，并于2025年10月22日15:00:00（北京时间）递交响应文件并完成签到。

一、项目基本情况

项目编号：JSWD202509001

项目名称：连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工

采购方式：竞争性谈判

最高限价：1974795.31元，报价超过最高限价的按无效响应处理。

采购需求：连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工，具体内容详见谈判文件第四章“项目需求”、工程量清单及图纸。

对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

建设地点：连云港市赣榆区黄海路47号（赣榆区人民医院老院区）；

工程范围：连云港市赣榆区中医院DSA手术室及发热门诊防护改造工程施工；

承包方式：包工包料；

质量标准：合格；

工期（工期）：60日历天；

本项目（是/否√）接受联合体。

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

（2）2024年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供）；

（3）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）；

（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料（见格式）；

（5）参加政府采购活动前三年内在经营活动没有重大违法记录的书面声明（见格式）。

注：根据连财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》。

2、落实政府采购需满足的资格要求：根据财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）等相关文件要求，本项目专门面向中型企业、小型企业、微型企业、残疾人福利性单位、监狱企业进行采购。（符合要求的供应商须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或属于监狱企业的证明文件，否则投标无效）。

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具备建筑工程专业承包二级及以上资质，具有有效营业执照；

企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（有效的）；

(2) 拟派项目负责人须具备建筑工程二级注册建造师及以上资格，并具有安全生产考核合格证（B类）（在有效期内）；

(3) 投标人承担过类似工程；

类似工程认定标准：2021年1月1日（以竣工验收时间为准）以来，投标人承担过单项合同额140万元及以上的公共建筑放射防护工程施工。

注：1. 投标人须将中标通知书（招标项目提供）、施工合同、竣工验收证明复印件加盖公章附在投标文件中，缺一不可。

2. 提供的证明材料必须能清晰的表明类似工程的投标人名称、项目负责人名称、工程规模、合同价款、工程内容、时间等需要明示的内容。若提供的中标通知书、施工合同、竣工验收证明等不能明示，则需提供建设单位书面证明文件（加盖建设单位公章），并将复印件加盖公章附在投标文件中，否则不予认可。

3. 上述公共建筑不包含住宅楼、商住楼、公寓、宿舍、厂房及仓库等建筑。

(4) 拟派项目负责人必须为供应商的员工，提供2025年3月至今任意一个月由供应商为其缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）；

(5) 供应商、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录等由供应商自行承诺。（格式详见招标文件附件）；

4、本项目其他资格要求：

(1) 响应文件递交截止前，被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动；

备注：供应商通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印盖章附在投标文件中；

(2) 本项目成交后不允许分包或转包。

5、法律、法规规定的其他条件。

三、获取招标文件

1. 时间：2025年10月16日至2025年10月21日止。

2. 获取方式：

请授权委托代理人携带下列资料（复印件加盖公章并装订成册）一份前来报名，否则视为报名不成功：

(1) 投标单位针对本项目的法人授权委托书或介绍信；

(2) 经办人身份证件（复印件加盖公章）；

(3) 营业执照、资质证书（复印件加盖公章）；

(4) 项目负责人注册证书、社保证明（复印件加盖公章）。

请将以上资料的复印件加盖公章，至江苏万达工程造价师事务所有限公司连云港市朝阳东路36号凤凰大厦19楼1919购买招标文件，招标文件费300元（售后不退）

四、提交响应文件截止时间、开启时间和地点

1. 投标文件接收时间

投标文件接收截止时间：同开标时间

2. 开标时间与地点

开标时间：2025年10月22日15:00:00（北京时间）

开标地点：连云港市海州区朝阳东路36号凤凰大厦9楼会议室。

响应文件份数：提供正本：1份，副本：2份。

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本次竞争性谈判不收取保证金。

2. 本谈判文件中标注★的款项为实质性要求和条件，供应商必须逐条做出满足要求和条件的响应，否则将按无效响应处理。

3. 无论出于何种原因，采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商关注获取招标文件的邮箱。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：连云港市赣榆区中医院

联系人：林主任

电话：18036571266

2、采购代理机构信息

名称：江苏万达工程造价事务所有限公司

地址：连云港市海州区朝阳东路36号凤凰大厦19楼

联系人：孙工 电话：0518-85838346

3. 项目联系方式

联系人：林主任

电话：18036571266

本项目采购方式为竞争性谈判，评审过程中依次有谈判环节和二次（最后）报价环节，供应商须在开标会议结束后，等待谈判指令；谈判环节结束后，供应商须在报价环节等候报价。评审过程中不再另行通知，如供应商因个人原因错过相应环节，责任自负。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为连云港市赣榆区中医院。

九、联系方式

招 标 人：连云港市赣榆区中医院

地 址： /

联 系 人：林主任

电 话： 18036571266

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏万达工程造价事务所有限公司

地 址： 朝阳东路凤凰国际大厦19楼

联 系 人： 孙工

电 话： 0518-85838346

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）孙渝博 （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）