

徐州市三八河污水处理厂一、二期提标改造项目工程监理公开招标公告
(招标编号: JSZR-2025-TBGZJL-002)

项目所在地区: 江苏省徐州市

一、招标条件

本徐州市三八河污水处理厂一、二期提标改造项目工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为徐州大众水务运营有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 3.1 工程地点: 徐州市乔家湖村三八河污水处理厂。 3.2 工程规模: 徐州市三八河污水处理厂一、二期工程建设规模: 总规模为 7.0 万 m^3/d , 其中一期为 3.0 万 m^3/d , 二期为 4.0 万 m^3/d ., 现进行提标改造工程。 3.3 监理合同价: 18万元。 3.4 招标范围: 施工阶段全过程及保修阶段监理(对工程进行“三控制、两管理、一协调及安全管理” 3.5 要求工期: 70 日历天(符合施工工期要求) 3.6 质量标准: 符合施工质量要求(符合国家验收标准)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州市三八河污水处理厂一、二期提标改造项目工程监理

三、投标人资格要求

徐州市三八河污水处理厂一、二期提标改造项目工程监理:

5.1 投标人资质类别和等级: 市政公用工程监理甲级(含)以上或工程监理综合资质;
5.2 拟选派总监理工程师资格等级: 市政公用工程专业国家注册监理工程师(必须在本企业注册) (提供本项目开标前近6个月(不含开标当月)社保缴纳证明);

本次招标对投标人拟选派的专业监理工程师和其他监理人员不作要求, 中标人在合同签订时按照江苏省住建厅公告〔2017〕第35号文规定进行配备。

5.3 资格审查必要条件:

5.3.1 有独立订立合同的能力;

5.3.2 企业的资质类别、等级和总监理工程师注册专业、资格等级符合国家有关规定;

5.3.3 总监理工程师必须满足下列条件:

(1) 总监理工程师不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业:

a. 同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险;

b. 将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位;

c. 在其他单位担任法定代表人;

(2) 拟选派总监理工程师必须无在建工程;

(3) 总监理工程师无行贿犯罪行为记录; 或者有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的。

5.3.4 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目的代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
- (3) 与本招标项目的代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
- (4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
- (5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
- (6) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
- (7) 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
- (8) 投标人自 2022 年 9 月 1 日（含）以来有行贿犯罪行为且被记录。

5.3.5 失信被执行人惩戒执行苏信用办〔2018〕23号（投标文件提供信用中国查询截图，查询结果以投标文件递交截止时间当日为准）。

5.3.6 投标人承担过类似工程：

类似工程认定标准：2020年10月1日以来，投标人承担过（满足以下任意一项）：

1. 工程规模不低于20000t/d的新建污水处理厂工程监理业绩。
2. 工程规模不低于40000t/d的改建且单项工程造价不低于 1500 万元的污水处理厂工程监理业绩。

注：以中标通知书、监理合同及竣工（或完工）验收证明为准，以上必须同时具备，时间以竣工（或完工）验收时间为为准，金额以中标通知书为准，规模以中标通知书或合同为准。

本项目不允许多家联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-10-17 09:00到2025-10-24 17:00

获取方式：6.1 获取地点：江苏中瑞建设项目建设有限公司报名 请投标人领取招标文件前先将符合要求的报名资料扫描件发送至邮箱：785908962@qq.com。报名所需资料：

- (1) 《报名申请表》原件一份（格式自拟，内容需包含联系人、电话、邮箱），按要求盖章、签字； (2) 营业执照副本（加盖投标人单位公章）； (3) 授权委托书、授权代表身份证件。代理机构核查电子报名资料无误后，投标人再行线下报名领取纸质招标文件，资料如提供不全，其报名将被拒绝，纸质招标文件伍佰元/份，售后不退。（请务必提前电话联系）
- 6.2 获取时间：2025年10月17日～10月24日（9:00～11:00、14:00～17:00）
- 6.3 开标时间：2025年11月7日9时30分（北京时间）
- 开标地点：江苏中瑞建设项目建设有限公司开标室（地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号17楼）
- 投标申请人所提供资料必须属实，如有虚假，投标保证金将不予退还并拒绝其参加投标活动。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-11-07 09:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-07 09:30

开标地点：江苏中瑞建设项目管理有限公司开标室（地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号17楼）

七、其他

7、资格审查办法：本次招标采用资格后审方式进行资格审查。

8、评标办法：本工程采用综合评估法，评标细则详见招标文件。

9、其他：

9.1 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人有权拒绝退还其投标保证金。

9.2 本项目不接受联合体投标。

10、公告发布媒介：本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台
(<https://www.jszbtb.com/#/newindex>) 及中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cepubservice.cn/>) 发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为徐州大众水务运营有限公司。

九、联系方式

招 标 人：徐州大众水务运营有限公司
地 址：云龙区和平大道与龙湖东路交叉口北260米楼
联 系 人：陈锋
电 话：0516-85693079
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中瑞建设项目管理有限公司
地 址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17层
联 系 人：耿立
电 话：19352071838
电 子 邮 件：785908962@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：耿立（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）