

广汇花园 8 台电梯更换项目公开招标
(招标编号: JSDS-20251029)

项目所在地区: 江苏省/南京市/江宁区

一、招标条件

本广汇花园 8 台电梯更换项目已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金: 130.00000000 万元, 招标人为江苏诚嘉物业服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 广汇花园 8 台电梯更换项目。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

广汇花园 8 台电梯更换项目

三、投标人资格要求

广汇花园 8 台电梯更换项目:

(一) 通用资格要求 (1) 投标人具有独立订立合同的能力, 提供营业执照原件的复印件加盖单位公章; (2) 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态(符合并提供承诺书); (3) 企业没有因骗取中标或者严重违约等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(符合并提供承诺书); (4) 资格审查申请书中的重要内容没有失实或者弄虚作假(符合并提供承诺书); (5) 投标人应无下列行为(符合并提供承诺书): a. 有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未满的; b. 因招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的。 (6) 符合法律、法规规定的其他条件(符合并提供承诺书) (二) 本项目的特定资格要求: (1) 投标人如为代理商, 则须提供制造商出具的针对本项目的唯一专项授权书, 并加盖制造商公章, 一个制造商对同一品牌的货物, 只能委托一个代理商参加投标, 否则其资格审查将全部不予通过(提供专项授权书原件放入投标文件中, 专项授权委托书格式不作要求)。 (2) 投标货物的制造商须具有国家质量监督检验检疫总局颁发的特种设备制造许可证(电梯)B 级及以上资质(提供有效期内证书复印件加盖单位公章)。 (3) 投标人如为代理商, 代理商需具备特种设备安装维修许可证(电梯)B 级及以上资质(提供有效期内证书复印件加盖单位公章)。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 11 月 01 日 09 时 00 分到 2025 年 11 月 06 日 16 时 30 分

获取方式: 1、时间: 2025 年 10 月 31 日-2025 年 11 月 06 日, 每日上午 09:00-11:30, 下午 14:00-16:30 2、方式: 持报名资料至南京市江宁区湖山路 799 号智汇工园 4 栋 2 楼报名, 报名材料审核通过后, 代理机构向投标人发送公开招标文件, 报名材料如下: (1) 营业执照复印件加盖公章 (2) 法定代表人授权委托书原件、身份证复印件加盖公章。 (3) 报名费: 500 元

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 11 月 20 日 00 时 00 分

递交方式: 现场纸质递交

六、开标时间及地点



开标时间：2025 年 11 月 20 日 14 时 30 分

开标地点：南京市江宁区湖山路 799 号智汇工园 4 栋 2 楼开标室

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市江宁区住房保障和房产局

九、联系方式

招 标 人：江苏诚嘉物业服务有限公司
地 址：南京市江宁区东山街道莱茵达路 15 号
联 系 人：/
电 话：/
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：江苏东晟建设项目管理有限公司
地 址：南京市江宁区湖山路 799 号智汇工园 4 栋二楼
联 系 人：王工
电 话：13057581186
电 子 邮 件：1083780660@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其招标代理机构

