

江苏省水利防汛物资储备中心关于苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程的采购公告

(招标编号: SZZS2025-SH-C-134)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 49.7074 万元,招标人为江苏省水利防汛物资储备中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 人民币肆拾玖万柒仟零柒拾肆元整 (¥497074.00)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001) 苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程;

三、投标人资格要求

(001 苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程)的投标人资格能力要求: A、供应商应当具备下列一般条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动近三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件;

B、落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的相关规定,本项目专门面向中小企业,所属行业为建筑业,供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

C、供应商应当具备下列特殊条件:

- (1) 具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质;
- (2) 企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证;
- (3) 项目负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师书并具有《建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书》(B类)。

(4) 项目经理必须满足下列条件:

项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业: A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险; B、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 10 月 16 日 14 时 00 分到 2025 年 10 月 23 日 16 时 00 分

获取方式: 现场报名, 资料费 300 元, 并填写报名表

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 10 月 28 日 14 时 30 分

递交方式: 苏州市姑苏区西环路双桥 868 文化创意产业园 629 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 10 月 28 日 14 时 30 分

开标地点: 苏州市姑苏区西环路双桥 868 文化创意产业园 629 室

七、其他

中思项目管理咨询有限公司受江苏省水利防汛物资储备中心的委托, 就其所需苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程采用竞争性磋商方式进行采购, 欢迎符合本次采购要求的供应商前来参加本次磋商采购活动。

一、项目名称: 苏州分中心 3 号库地坪、库内墙面维修改造及其他零星工程

二、采购编号: SZZS2025-SH-C-134 号

三、采购预算: 人民币肆拾玖万柒仟零柒拾肆元整 (¥497074.00)

四、参加磋商的供应商资格要求:

A、供应商应当具备下列一般条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件;

B、落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的

相关规定，本项目专门面向中小企业，所属行业为建筑业，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

C、供应商应当具备下列特殊条件：

- (1) 具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- (2) 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；
- (3) 项目负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师书并具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类)。
- (4) 项目经理必须满足下列条件：

项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；B、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。

五、报名及获取采购文件：

- 1、获取时间：自磋商公告发布之日起至 2025 年 10 月 23 日，每天上午 9：00—11：00，下午 13:30—16:00（节假日除外）；
- 2、获得地点：苏州市姑苏区西环路双桥 868 文化创意产业园 629 室；
- 3、获得方式：现场报名，资料费 300 元，并填写报名表；
- 4、申请人领取磋商采购文件时需携带如下材料（复印件须加盖单位公章）：

- (1) 响应单位《营业执照》副本复印件
- (2) 法人授权委托书（如有）、法人身份证复印件、代理人（如有）身份证复印件及原件、代理人劳动合同复印件；（报名经办人须与法定代表人授权委托书中授权代表人一致，否则不予办理。）
- (3) 响应单位资质证书复印件和安全生产许可证。

注 请各响应单位将符合以上要求的证明文件装订成册加盖磋商响应单位公章封面注明磋商响应单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱等信息后方为有效。

六、磋商时间、地点：

- 1、磋商响应文件递交时间：2025 年 10 月 28 日 14:00~14:30（北京时间）；
- 2、磋商响应文件递交截止时间：2025 年 10 月 28 日 14:30（北京时间）；
- 3、磋商时间：2025 年 10 月 28 日 14:30（北京时间）；
- 4、磋商地点：苏州市姑苏区西环路双桥 868 文化创意产业园 629 室。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：江苏省水利防汛物资储备中心

地 址：南京市上海路 5 号

联 系 人：浦骏

电 话：0512-66900806

电子邮件：/

招标代理机构：中思项目管理咨询有限公司

地 址： 苏州市姑苏区西环路双桥 868 文化创意产业园 629 室

联 系 人： 刘欣怡、符美婷

电 话： 0512-68832715

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____

（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

（盖章）

