

智慧园区二期系统及浦口高新区“一企一档”企业管理系统开发项目招标公告

(招标编号: GXGWH-202510-03FW)

项目所在地区: 江苏省/南京市/浦口区

一、招标条件

本智慧园区二期系统及浦口高新区“一企一档”企业管理系统开发项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金：140.00000000万元，招标人为南京启源运营管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 根据园区的业务经营及管理需求，在金牌慧服系统项目的基础上，建设智慧园区二期系统，主要需求包括对金牌慧服系统中的资产管理、运营管理等功能模块进行功能升级优化，并新增建设一卡通付系统，以及建设浦口高新区“一企一档”企业管理系统，推动园区在数字化、智能化的完善和发展，具体详见清单。。

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

智慧园区二期系统及浦口高新区“一企一档”企业管理系统开发项目

三、投标人资格要求

智慧园区二期系统及浦口高新区“一企一档”企业管理系统开发项目:

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照；投标人为自然人的，提供其身份证件）； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次招标前6个月内至少一个月份的会计报表（至少包括资产负债表和利润表）复印件加盖公章或2024年度经审计的财务报告复印件加盖公章（成立不满6个月的无需提供）） 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函） 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前半年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料，复印件加盖公章） 5、投标人自2022年1月1日（含）以来承担过单项合同金额50万元及以上的软件开发项目业绩（提供合同复印件加盖公章，时间以合同签订时间为准） 6、不得以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标（提供承诺书加盖公章） 7、投标人必须提供社保机构出具的近半年（2025年04月至2025年09月）投标人为项目负责人缴纳的养老保险金缴费证明材料（并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025年11月14日09时00分到2025年11月20日17时00分

获取方式: 江苏建瑞工程咨询有限公司（南京市建邺区江东中路211号凤凰文化广场A栋1706室）现场获取。购买招标文件时需提供: 1、投标人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件。2、单位授权委托书原件。3、营业执照复印件。招标文件售价: 现金200元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025年12月04日14时30分

递交方式：南京市建邺区江东中路 211 号凤凰文化广场 A 栋 1706 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 12 月 04 日 14 时 30 分

开标地点：南京市建邺区江东中路 211 号凤凰文化广场 A 栋 1706 室

七、其他

1、招标控制价：1393800 元，高于招标控制价的做无效投标处理。 2、服务期：签订合同之日起 6 个月（含 3 个月试运行期）完成项目建设。 3、投标人的法定代表人或其授权代理人必须在投标截止时间前到达开标现场并携带以下材料原件供招标人审查，不符合要求的投标人将拒绝其投标：（1）本人身份证件原件；（2）授权代理人还需携带法定代表人的授权委托书原件； 4、投标文件递交份数：壹式伍份（壹份正本、肆份副本），每份文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版文件壹份（U 盘随纸质文件一并提交，电子版须为投标文件盖公章（红章）正本的 PDF 扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致）。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。 5、本公告发布媒体 江苏省招标投标公共服务平台

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京浦口高新技术产业开发区管理委员会

九、联系方式

招 标 人：南京启源运营管理有限公司

地 址：南京市浦口区浦滨路 88 号浦口科创广场四号楼 3 楼 303 室

联 系 人：张雅琪

电 话：15895931176

电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：江苏建瑞工程咨询有限公司

地 址：南京市建邺区江东中路 211 号凤凰文化广场 A 栋 1706 室

联 系 人：邓工

电 话：025-52389690-8011

电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）