

牛首山景区东入口配套区安检区建设项目招标公告
(招标编号: JYCCG-2025111401)

项目所在地区: 江苏省/南京市/江宁区

一、招标条件

本牛首山景区东入口配套区安检区建设项目已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 304.65152800 万元, 招标人为南京天阙文化发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 牛首山景区东入口配套区安检区建设, 具体要求详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

牛首山景区东入口配套区安检区建设项目

三、投标人资格要求

牛首山景区东入口配套区安检区建设项目:

1、资格条件的有关规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人营业执照, 自然人的身份证明, 复印件加盖公章); (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供会计报表, 复印件加盖公章); (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料, 复印件加盖公章); (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供开标前半年内)任一月份的依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料, 复印件加盖公章); (5) 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录 (6) 法律、行政法规规定的其他条件。 2、投标人应具备承担本招标项目资质条件: (1) 参与投标的供应商须具有施工总承包建筑工程三级(含)以上和钢结构工程专业承包二级及以上资质(提供有效期内的证书复印件加盖公章); (2) 参与投标的供应商须具有安全生产许可证(提供有效期内的安全生产许可证复印件并加盖公章); (3) 拟投入本项目的项目经理须具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上注册建造师, 且具有有效的安全生产考核合格证书(B 证)(提供建造师证书及安全生产考核合格证书复印件并加盖公章)。 3、本次招标是否接受联合体投标: 不接受 4、拒绝下述投标人参加本次采购活动: (1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。 (2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得再参加本项目的采购活动。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 11 月 17 日 09 时 00 分到 2025 年 11 月 21 日 17 时 00 分

获取方式: 1、投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件、营业执照复印件加盖公章、单位介绍信原件(或授权委托书原件)在江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司(南京市江宁区科苑路 108 号 T108 文化创意园 A 座 200 室)获取招标文件。 2、招标文件出售方式: 500 元人民币, 售后不退; 从 2025 年 11 月 17 日起至 2025 年 11 月 21 日为止, 每天 9: 00-11: 30, 14: 00-17: 00(北京时间, 节假日除外)

五、投标文件的递交



递交截止时间： 2025 年 12 月 09 日 14 时 30 分

递交方式： 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间： 2025 年 12 月 09 日 14 时 30 分

开标地点： 南京市江宁区科苑路 108 号 T108 文化创意园 A 座 200 室会议室

七、其他

一、项目基本情况 1、项目编号：JYCCG-2025111401 2、项目名称：牛首山景区东入口配套区安检区建设项目 3、项目内容：牛首山景区东入口配套区安检区建设，具体要求详见招标文件。 4、最高限价：304.651528 万元，投标报价不得超过最高限价，否则做无效标处理。 5、工 期：60 日历天 二、投标文件的递交

1. 开始时间：2025 年 12 月 9 日 14 点 00 分（北京时间） 2. 截止时间：2025 年 12 月 9 日 14 点 30 分（北京时间） 3. 地点：南京市江宁区科苑路 108 号 T108 文化创意园 A 座 200 室 4. 投标文件份数：一式肆份（壹份正本、叁份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版投标文件（U 盘）壹份（随纸质文件一并提交）。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京牛首山文化旅游集团有限公司

九、联系方式

招 标 人： 南京天阙文化发展有限公司
地 址： 南京市江宁经济技术开发区佛城西路 88 号
联 系 人： 钟工
电 话： /
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司
地 址： 南京市江宁区科苑路 108 号 T108 文化创意园 A 座 200 室
联 系 人： 仇工
电 话： 025-52165792
电 子 邮 件： 2026794755@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

招标人或其招标代理机构

