

苏州市相城区漕湖街道永昌泾社区居民委员会关于缤纷汇体育公园管护服务的采购公告
(招标编号: JSSW2025-S-C-080)

项目所在地区: 江苏省/苏州市/相城区

一、招标条件

本缤纷汇体育公园管护服务已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金: 206.94240000 万元, 招标人为苏州市相城区漕湖街道永昌泾社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 人民币贰佰零陆万玖仟肆佰贰拾肆元整 (¥2069424.00)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

缤纷汇体育公园管护服务

三、投标人资格要求

缤纷汇体育公园管护服务:

(一) 合格投标人的一般条件要求: 1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术、售后保障等能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录; 6、法律、行政法规规定的其他条件。 (二) 合格投标人的特殊条件要求: 1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动; 2、本项目不接收联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 12 月 03 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 10 日 16 时 00 分

获取方式: 现场报名

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 12 月 15 日 13 时 30 分

递交方式: 现场报名

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 12 月 15 日 13 时 30 分

开标地点: 苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼

七、其他

苏州市相城区漕湖街道永昌泾社区居民委员会委托江苏苏维工程管理有限公司对其需采购的缤纷汇体育公园管护服务在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商采购文件具有法人资格条件合格的供应商前来参加磋商。 一、采购编号: JSSW2025-S-C-080 二、采购内容: 缤纷汇体育公园管护服务 三、采购预算: 人民币贰佰零陆万玖仟肆佰贰拾肆元整 (¥2069424.00) 投标报价不得超过采购预算, 超过为无效投标。 四、投标人资格要求: (一) 合格投标人的一般条件要求: 1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术、售后保障等能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录; 6、法律、行政法规规定的其他条件。 (二) 合格投标人的特殊条件要求: 1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的

不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动； 2、本项目不接收联合体投标。

（三）欢迎符合条件的供应商前来报名。报名时须向招标代理机构提供的以下报名材料，所有资料原件或公证件均须携带至报名现场核查，复印件留存（复印件需加盖投标单位公章）： 1、投标单位的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本复印件。 2、提供投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证复印件（委托代理人须为该单位在职员工，须提供该单位为其缴纳的最近一期社保证明复印件）。 3、参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录的书面声明。（格式自拟） 五、采购文件发售信息： 1、出售时间：自公告发出之日起至 2025 年 12 月 10 日止，上午 9:00-11:00；下午 13:30-16:00（节假日、双休日除外） 2、出售地点：苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼 3、出售方式：现场 4、售 价：每套 500 元（现金），售后不退。 六、投标文件接收信息： 开始接收时间：2025 年 12 月 15 日下午 13:00（北京时间） 接收截止时间：2025 年 12 月 15 日下午 13:30（北京时间） 接收地点：苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼 七、开标信息： 开标时间：2025 年 12 月 15 日下午 13:30（北京时间） 开标地点：苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼开标室 八、本次招标联系事项： 1、采购单位 名 称：苏州市相城区漕湖街道永昌泾社区居民委员会 地址：苏州市相城区漕湖街道永昌泾花苑 50 幢 1 楼 联系人：朱工 联系电话：0512-69577273 2、采购代理机构 名 称：江苏苏维工程管理有限公司 地 址：苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼 联系人：邱季雯、全玉茹 联系电话：0512-67224601 九、本公告及本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。 十、本磋商公告的公告期为上网之日起 3 个工作日。请各单位获取本次磋商采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要准备工作，按文件的要求详细填写和编制磋商响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加磋商。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州市相城区人民政府漕湖街道办事处

九、联系方式

招 标 人：苏州市相城区漕湖街道永昌泾社区居民委员会
地 址：苏州市相城区漕湖街道永昌泾花苑 50 幢 1 楼
联 系 人：朱工
电 话：0512-69577273
电 子 邮 件：39972625@qq.com

招 标 代 理 机 构：江苏苏维工程管理有限公司
地 址：苏州市姑苏区苏站路锦堂街 8 号江苏有线大厦 2 楼
联 系 人：邱季雯、全玉茹
电 话：0512-67224601
电 子 邮 件：2312361618@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 卯秀霞（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）