

沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段地下室防水保温工程招标公告
(招标编号: 2025120004(1))

项目所在地区: 江苏省/南京市

一、招标条件

本沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段地下室防水保温工程已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金: 608.57000000 万元, 招标人为南京市城投建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段, 地下室层数一层, 地下停车场建筑面积 42395 平方米。沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段地下室防水保温工程专业分包。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段地下室防水保温工程

三、投标人资格要求

沙洲公交停保场综合开发项目施工一标段地下室防水保温工程:

(1) 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的独立法人企业; (须提供有效营业执照复印件并加盖公章, 编入投标文件中) (2) 投标人应具有如下资质: 防水防腐保温工程专业承包一级(含)以上资质, 且具备有效的安全生产许可证; (提供资质证书复印件加盖公章编入投标文件中) (3) 企业业绩: 投标人自 2020 年 11 月 1 日(含)以来承担过单项合同金额 300 万元(含)以上的防水工程或单项合同金额 300 万元(含)以上的防水保温工程。(提供合同复印件加盖公章, 时间、金额以合同为准; 提供的证明材料必须能反应相关数据和内容, 否则视为未提供)。(4) 项目负责人资格: 注册建造师证建筑工程一级(含)以上, 且具有有效的安全生产考核合格证书(B类证)。(投标人须提供拟投入本工程的项目负责人资质证书复印件、以及近 1 个月(2025 年 10 月)投标人为其缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位, 且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章; 高校或军队等事业编制人员无法提供社保证明, 须提供所在单位上级人事组织或编制主管部门出具的人员编制核准证明材料; 退休人员无法提供社保证明, 须提供本人退休证和劳动合同; 若省市相关部门有政策允许社保缴费中缴费金额为零或者非到账状态等情况, 在提供政策文件的情况下, 视同有效。以上材料由投标人加盖公章编入投标文件中, 未提供将作为资格审查不通过处理。)

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 12 月 04 日 17 时 00 分到 2025 年 12 月 11 日 17 时 00 分

获取方式: 1、获取时间: 2025 年 12 月 4 日 17:00 至 2025 年 12 月 11 日 17:00 2、网络下载: 在供应商平台免费注册(注册时的联系人须为本公司的联系人。本项目后续相关文件将通过供应商平台直接发出。投标人注册的联系人信息错误是其自身的风险, 招标人及招标代理机构对此不承担责任。技术支持电话: 025-58995807), 线上下载招标文件。 平台网址:

http://58.213.158.134:5959/bmv6/eip/logon/index_supplier.html

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年12月25日14时30分
递交方式：现场纸质递交，具体详见招标文件要求。

六、开标时间及地点

开标时间：2025年12月25日14时30分
开标地点：浦滨路150号高芯科谷中科创创新广场10号楼207会议室

七、其他

1、本工程/项目采用综合评估法，具体评分细则详见招标文件。2、评标时一旦发现申请人弄虚作假，一律取消其投标资格。3、投标人的法定代表人或其授权委托人携带有效授权委托书原件和本人有效身份证原件于投标截止时间前到达开标会场并递交要求携带的资料，参与开标会，否则拒收该投标人的投标文件。4、各投标人提供的资料必须是真实的，如在评标过程中发现有弄虚作假行为，取消其投标资格，如其骗取中标，将取消其中标资格。如有注册证书处于延续注册阶段，以相关部门提供的证明为准。人员的注册证书均须在本单位注册且在有效期内，否则不得分。若发生异议、投诉时，中标候选人须在规定的时间内提供相关资料原件供监管机构及招标人核查，若未在规定时间内提供相关资料原件，视为投标人弄虚作假，招标人将取消其中标资格。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市城市建设投资控股(集团)有限责任公司

九、联系方式

招 标 人：南京市城投建设工程有限公司
地 址：南京市江北新区研创园雨合路33号科盛大厦2032室
联 系 人：石乾
电 话：13655166803
电 子 邮 件：522600916@qq.com

招 标 代 理 机 构：南京城建城市运营集团有限公司
地 址：南京市浦滨路150号高芯科谷中科创创新广场10号
联 系 人：陆舒
电 话：025-58995807
电 子 邮 件：804684016@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陆舒（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）