

江海股份新能源储能特高压电容器项目设计总承包招标公告
(招标编号: ZYT-20251006-023)

项目所在地区: 江苏省/南通市/通州区

一、招标条件

本江海股份新能源储能特高压电容器项目已由项目 审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金: 100000.00000000 万元,招标人为南通江海电容器股份有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 该项目计划总投资建安费为 10 亿元人民币。计划用地总计 197 亩地,其中第一期用地 135 亩,第二期用地 62 亩地,建筑面积总计约 205000 平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

江海股份新能源储能特高压电容器项目设计总承包

三、投标人资格要求

江海股份新能源储能特高压电容器项目设计总承包:

- (一)、申请人应当具备的主要资格条件 1、申请人资质类别和等级: 必须持有营业执照或事业单位法人证书并取得法人资格; 且同时具备: 【工程设计综合甲级资质】或【工程设计建筑行业甲级资质】或【工程设计建筑行业(建筑工程)甲级资质】; 2、拟派设计项目负责人资质等级: 须同时具备国家注册一级建筑师执业资格(须在注册有效期内且注册单位为所投标单位)及建设工程类高级工程师及以上职称。 2.1、拟派项目负责人需满足未同时在两个或两个以上单位受聘或执业。 特别提醒: ①国家一级注册建筑师必须根据全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子证书工作的通知(注建(2021)2号文件执行)。 ②职称证书若不能显示其专业的,须提供职称评审材料或其他可以证明其专业的佐证材料。 (二)、资格审查的必要合格条件 1、具有独立订立合同及履行合同的能力; 2、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的; 3、企业的资质类别、等级和拟派项目负责人应具备的资格条件满足招标公告要求; 4、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假; 5、拟派项目负责人为企业正式人员(必须提供项目负责人与投标企业签订的有效劳动合同,不接受退休返聘人员)。 6、投标人业绩: 2022 年 1 月 1 日以来(以设计合同签订日期为准),投标人承担过单份合同总建筑面积 12 万平方米及以上的工业或公共建筑项目设计业绩。 业绩证明材料需提供中标通知书(直接发包的项目可不提供中标通知书,但必须提供发包人出具的加盖公章的直接发包证明)和设计合同,若中标通知书(或直接发包证明)和设计合同中总建筑面积不一致时,以设计合同为准。若中标通知书(或直接发包证明)、设计合同不能体现时间、建筑面积等工程概况信息,则另需提供原业主证明或建设主管部门的证明,否则不予认可。 注: (1)资格审查业绩与综合标的企业业绩、项目负责人业绩均不可为同一合同业绩。 (2)提供的业绩如为联合体业绩或工程总承包(EPC 或设计施工一体化)业绩,仅认定投标人在该项目中承担设计的部分,满足认定条件的,则该业绩予以认可。 7、投标单位不得存在下列任何情形之一: (1)为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位); (2)为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人,以及为本招标项目提供招标代理服务的; (3)与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的,或者相互控股、参股的; (4)与招标人

存在利害关系可能影响招标公正性的；（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内的；8、本设计项目不接受联合体投标。具体要求详见第三章评标办法中《资格审查必要合格条件标准》。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025年12月10日09时00分到2025年12月16日17时00分

获取方式：登录百度网盘，通过网盘分享的文件：江海股份新能源储能特高压电容器项目设计-报名资料.rar链接：

<https://pan.baidu.com/s/1J1gd0oxB-gNCFq-oex1QSg> 提取码：uigb 下载报名资料，填写报名信息，并将填写后的报名表、报名资料以及社保机构出具的（2025年1月至11月）投标人为授权委托人缴纳的养老保险金缴费证明材料（上述材料均加盖投标人公章）发送至107116293@qq.com邮箱，按邮箱提示步骤完成报名。未报名成功的投标人，不得参与本项目的招投标活动。咨询电话：13705190843（咨询时间：9:30-11:30，14:00-17:00，法定节假日除外）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年12月30日14时00分

递交方式：现场纸质递交，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间及地点

开标时间：2025年12月30日14时00分

开标地点：具体详见招标文件。

七、其他

一、招标条件 本招标项目江海股份新能源储能特高压电容器项目（项目名称）已经批准建设。项目招标人为南通江海电容器股份有限公司。建设资金来自自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对江海股份新能源储能特高压电容器项目设计总承包进行公开招标，择优选定单位。二、工程概况 1、工程地点：南通市通州区平潮镇云台山村 2、工程规模：该项目计划总投资建安费为10亿元人民币。计划用地总计197亩地，其中第一期用地135亩，第二期用地62亩地，建筑面积总计约205000平方米。具体建设内容以招标人最终确认为准。3、设计周期：120日历天（每一期）：本项目计划拟分三期实施，规划设计方案整体完成后，招标人将根据项目资金安排、生产计划、项目推进计划、项目实施情况等分期、分阶段实施，投标人须完全响应，积极配合，按招标人要求，分期逐步完成设计合同范围内的所有设计任务和服务。设计节点控制：120日历天（这里指每一期实施阶段的设计周期，除第一期外，其它周期须扣除规划设计阶段的设计节点时间）：

（1）自合同签订且设计条件具备之日起20日历天内完成初步规划设计方案（文本深度达到规划部门要求）；（2）规划部门通过后15日历天内完成规划设计方案（达到方案审查及规划总平公示要求）；（3）规划设计方案通过论证后25日历天内提交项目扩初设计成果，并通过扩初审查；（4）扩初审查完成后40日历天内完成主体施工图深化设计并完成施工图审查；（5）扩初通过后60日历天完成内配套工程（含内装、室外景观、标志标线等各个专业）施工图设计并送审，并且须满足审图要求及招标人施工招标的时间要求。上述节点为涉及主要节点，不含招标人部门审批沟通时间、报审及决策等时间。4、质量要求：（1）所有工程设

计须符合现行国家、行业、地方的相关设计规范、标准、规定等要求。（2）确保所有文件、设计文件通过审查。（3）负责各设计图纸送审、对接及配合并按要求进行修改到位，直至合格。（4）负责编制设计概算，设计概算总额按照相关文件及部门要求进行编制。设计单位应加强设计过程中的投资控制，确保设计概算一次性通过相关部门审批（如需）。（5）招标人提出的其他标准。

三、设计范围及标段划分

1、江海股份新能源储能特高压电容器项目设计总承包服务的设计范围包括但不限于：（1）项目的总平面规划设计（包含整个地块的总平面设计）；（2）各类建筑单体方案设计；（3）日照分析报告书（满足规划部门审查要求）；（4）配合完成可行性研究报告（如需）、社会稳定风险评估评审、交通影响评价报告、环境影响评价报告、安全评估报告、地质灾害评估、地震安全性评价、水土保持方案、节能评估报告，以及可能产生的专家评审费等费用；（5）初步设计；（6）施工图设计及公共建筑设计【包括但不限于配套用房、门卫、车库（含自行车库、汽车库坡道棚架）、幕墙、钢结构雨棚、电动车充电位及棚架、汽车充电桩、装配式建筑、应急避难场所等及所有的二次深化设计等】；（7）试桩设计；（8）绿色建筑（指新建单体建筑和配套工程的绿色建筑设计和绿色设计标识。中标单位除做好绿色建筑设计外，还必须配合绿色建筑咨询单位做好绿色建筑设计标识评审工作）；（9）所有配套设施工程方案设计及其所有配套施工图设计（包括但不限于桩基、围墙（含临时围墙及正式围墙）、道路、场地（包含围墙内外的停车场、主次大门内外场地、出入口等）、停车位（含充电桩）、雨污管道、给排水、景观、绿化、路灯（含路灯式样）、照明、亮化（含导向牌（发光字））、LED电子屏（包含外立面、室内大厅、会议室等）、标识标牌设计（包含各类公示栏、宣传栏、动线引导标识、导向牌（发光字））、标线（包含交通标识标线、停车位标线、登高场地标线等）、消防水池（含消防水箱）、消防（含消防性能设计）、智能化（包括但不限于楼宇智能化、机房装修及设备）、供水、强电（含正式用电）、光伏太阳能、三网通信、建筑小品、供水热水供应系统等所有配套设计；（10）装饰装修方案设计及装饰装修施工图设计（包括但不限于所有建筑物室内所有地面、墙面、顶面装饰设计（包括楼梯、卫生间等），柱角、墙体阳角保护条设计，门、窗设计，隔声设计、固定家具设计，空调设计），各建筑单体的所有卫生间的节水感应器的管线设计、热水供应系统及涉及装修的管线设计等；（11）智能化设计的各个系统需通过相关部门评审，满足各部门所提出的相关需求（包括但不限于设备规格参数清单、施工图纸、智能化概算等）；（12）标识标牌设计（包含各类公示栏、宣传栏、动线引导标识、导向牌（发光字））、标线（包含交通标识标线、停车位标线、登高场地标线等）；（13）管线综合：必须与供电、供水、污水、通信等相关单位充分对接，完成室内、室外等综合管线设计；（14）根据地质勘察报告出具地基或暗河的回填处理意见（如有）；（15）竣工验收前的相关配合、与相关设计单位的配合及施工阶段和工程质保期服务（包括但不限于本项目在相应阶段的消防审查、抗震审查、施工图审查、人防审查、智能化评审、室外配套评审、工程预算编制及施工期间的设计交底、施工全过程的技术咨询和把关、工程实施过程中招标人要求的增补设计和设计变更等；参与项目各阶段直至工程竣工的各项验收等所有配合服务；设计单位需提供与本项目相关但不在其设计范围的其他专项设计（如有）的配合以及图纸会签等技术服务）；（16）项目全过程BIM设计（BIM全过程应用、模型创建、交付竣工模型，精度达到LOD400标准，根据发包方要求，出具相关模型、施工指导报告等资料，参加巡检、交底会、现场会等工作）；（17）提供设计概算。

备注：①所有施工做法必须出节点详图（少部分以参照图集方式出

具的，必须附上图集及明确具体做法）不得出现未经招标人同意的二次设计项目（如栏杆、雨篷、幕墙、装配式建筑等），不得使用未经招标人认可的专利产品，以及市场无可竞争替代产品。②如中标单位不具备相应专项设计资质，应当在得到招标人同意后，委托具备相关专项设计资质的单位完成专项工程施工图设计任务。如招标人对方案设计（如景观设计等）调整不满意，招标人有权将此部分设计另行发包给其他设计单位，相关费用从中标单位设计费中予以扣除。③与设计任务书的要求不一致的，以最严格要求为准。④投标方案、条件等若与后期规划冲突需要调整，不再调整中标价格，具体内容以招标人要求为准。⑤方案审批完成前，在招标人书面确认或部门已完成审批前，所有设计变动，均视为合理变动。方案设计、初步设计文本、施工图设计，三个阶段的成果在部门完成审批前，所有设计变动，均视为合理变动。方案成果、初步设计在审批部门审批前，所有变化都须无条件调整。施工图完成审图前调整，都视为合理调整，须无条件调整。具体内容以招标人要求为准。

2、标段划分：不分标段。

四、服务内容（包含但不限于以下内容）

1、方案设计阶段：编制进度计划，进行调查、走访、摸底等基础性调查工作，对投标时的设计方案进行深化，制作效果图、三维动画（如需）、多媒体等汇报材料，多轮方案的汇报和修改，规划设计方案的公示服务，参加规划听证会及群众要求的公开听证会（如需）。配合完成可行性研究报告（如需）、社会稳定风险评估评审、交通影响评价报告、环境影响评价报告、安全评估报告、地质灾害评估、地震安全性评价、水土保持方案、节能评估报告，以及可能产生的专家评审费等费用，并使项目达到报建要求，进行规划审批，直至审批、审核正式通过。

2、初步设计阶段：根据批准的方案进行初步设计，编制初步设计概算，协助办理初步设计的报批工作，参加初步设计文件评审等工作；

3、施工图设计阶段：根据初步设计文件批复或确定的方案进行施工图设计，按照国家清单计价规范及江苏省相关定额规范编制设计概算，满足相关审核单位要求。参加由招标人组织的施工图设计文件内审，办理施工图设计文件的报审工作，施工图审查回复，必要的测量、控制点布设等工作；

4、施工配合阶段：包括设计技术交底，参加施工图会审，解决施工中设计技术问题，现场技术指导，设计变更或补充，参加工地例会、专题评审会，参加验槽、桩基、基础、人防、中间结构等各阶段的验收，参加工程预验收和竣工验收并签署验收意见；

5、其它服务：招标人按照基本建设程序办理相关证照所需的配合服务，施工、监理、设备等招标采购时的配合服务，招标人所需的涉及本项目的其它服务；

6、设计任务书中规定的其它内容。

五、发布公告的媒介 本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newinde>）和中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）上同步发布。

六、评标办法：资格后审、综合评估法，详见招标文件第三章 评标办法。

七、特别提醒

1、本工程投标人的资格审查采用资格后审方式，招标人不组织投标人对项目现场的集中踏勘，由投标人自行踏勘。

2、本工程其他未尽事宜，详见招标文件。

3、未按招标文件要求提交投标保证金的，其投标文件均不予接受。

4、招标公告系招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南通市通州区平潮镇人民政府

九、联系方式

招 标 人：	南通江海电容器股份有限公司
地 址：	南通市通州区平潮镇通扬南路 79 号
联 系 人：	王先生

电 话： 13801483820
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：中邮通建设咨询有限公司
地 址：南京市江北新区泰山街道浦园路7号
联 系 人：杜工
电 话：13705190843
电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其招标代理机构：



（签名）

（盖章）